

# Årsredovisning

## Baldersborg AB

556432-7616

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Bollnäs 2025-02-28



Tomas Sköld

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets och värdepappersförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Bollnäs.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	1 128 584	824 403	578 626	1 392 515
Soliditet %	96	89	89	90

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	38 082 436	542 639
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			542 639	-542 639
Årets resultat				1 454 405
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>38 625 075</b>	<b>1 454 405</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	38 625 075
Årets resultat	1 454 405
<i>Summa</i>	<i>40 079 480</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	40 079 480
<i>Summa</i>	<i>40 079 480</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 001	-999
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 001</b>	<b>-999</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 001</b>	<b>-999</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 000 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-9 081	805 131
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	340 611	220 286
Räntekostnader och liknande resultatposter	-201 945	-200 015
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 129 585</b>	<b>825 402</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 128 584</b>	<b>824 403</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	471 675	-127 825
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>471 675</b>	<b>-127 825</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 600 259</b>	<b>696 578</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-145 854	-153 939
<b>Årets resultat</b>	<b>1 454 405</b>	<b>542 639</b>

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

500 000

525 000

Andra långfristiga fordringar

3

30 584 994

30 584 994

Summa finansiella anläggningstillgångar

31 084 994

31 109 994

**Summa anläggningstillgångar**

**31 084 994**

**31 109 994**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

–

800 000

Övriga fordringar

923

1 002 868

Summa kortfristiga fordringar

923

1 802 868

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

4 922 681

4 330 936

Summa kortfristiga placeringar

4 922 681

4 330 936

#### Kassa och bank

Kassa och bank

7 289 573

8 674 728

Summa kassa och bank

7 289 573

8 674 728

**Summa omsättningstillgångar**

**12 213 177**

**14 808 532**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**43 298 171**

**45 918 526**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	38 625 075	38 082 436
Årets resultat	1 454 405	542 639
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>40 079 480</i>	<i>38 625 075</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>40 199 480</b>	<b>38 745 075</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 946 837	2 418 512
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 946 837</b>	<b>2 418 512</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 000 000	4 000 000
Skatteskulder	145 854	153 939
Övriga skulder	–	470 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	131 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 151 854</b>	<b>4 754 939</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>43 298 171</b>	<b>45 918 526</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning behöver ej upprättas enligt årsredovisningslagen 7 kap. 3 §.

Bolaget har under året inte haft några anställda och några löner eller andra ersättningar har ej betalats ut.

Not 2 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	525 000	525 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-25 000	–
Utgående anskaffningsvärden	500 000	525 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>525 000</b>

Not 3 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 584 994	30 584 994
Utgående anskaffningsvärden	30 584 994	30 584 994

Avser Kapitalförsäkringar i Nordea och Söderberg & Partner

## UNDERSKRIFTER

Bollnäs



Tomas Sköld  
2025-02-28