

Årsredovisning

för

Kilen 196 Strängnäs AB

559223-8991

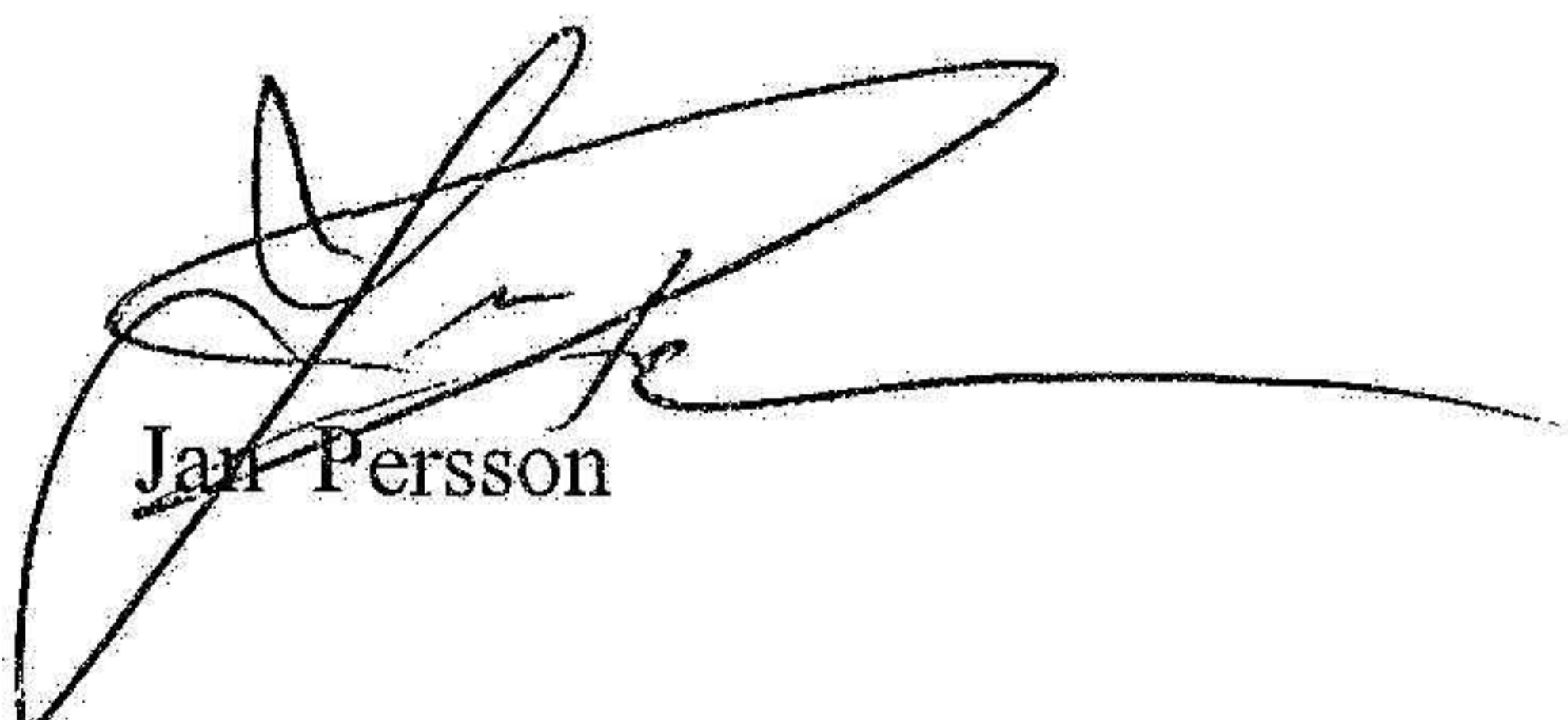
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 196 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024-05-29


Jan Persson

Årsredovisning

för

Kilen 196 Strängnäs AB

559223-8991

Räkenskapsåret

2023



Styrelsen för Kilen 196 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fått ny ägare, Kilen Strängnäs 2 AB, 559275-7271, med säte i Strängnäs. Bolaget har även förvärvat tre fastigheter; Strängnäs Motorn 3, Strängnäs Hjulet 4 samt Strängnäs Hjulet 5.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kilen Strängnäs 2 AB, 559275-7271, med säte i Strängnäs. Moderbolag på högsta koncernnivå är Kilen Strängnäs Holding AB, 556862-3622, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019 (3 mån)
Nettoomsättning	1 537	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	804	-11	-8	-13	-11
Soliditet (%)	90,3	69,3	100,0	100,0	80,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 575	-250	44 175
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-250	250	0
Erhållna aktieägartillskott		29 000 000		29 000 000
Årets resultat			638 444	638 444
Belopp vid årets utgång	50 000	28 994 175	638 444	29 682 619

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 994 175
årets vinst	638 444
	29 632 619

disponeras så att i ny räkning överföres	29 632 619
---	------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 537 127	0
		1 537 127	0
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-571 589	0
Övriga externa kostnader		-5 369	-11 250
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 198	0
		-770 156	-11 250
Rörelseresultat		766 971	-11 250
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	44 826	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-7 713	0
		37 113	0
Resultat efter finansiella poster		804 084	-11 250
Bokslutsdispositioner		0	11 000
Resultat före skatt		804 084	-250
Skatt på årets resultat		-165 640	0
Årets resultat		638 444	-250

2024053130115

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

28 085 457

0

28 085 457

0

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

7 171

0

7 171

0

Summa anläggningstillgångar

28 092 628

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 947 822

16 200

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 793 274

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 459

0

4 763 555

16 200

Kassa och bank

0

47 500

Summa omsättningstillgångar

4 763 555

63 700

SUMMA TILLGÅNGAR

32 856 182

63 700

2024053130116

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

28 994 175

-5 575

Årets resultat

638 444

-250

29 632 619

-5 825

Summa eget kapital

29 682 619

44 175

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

127 232

0

Skulder till koncernföretag

1 507 713

19 525

Aktuella skatteskulder

172 811

0

Övriga skulder

320 509

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 045 298

0

Summa kortfristiga skulder

3 173 563

19 525

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 856 182

63 700

2024053130117

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader- stomme, grund	1 %
Byggnader- markberedning	2-3 %
Byggnader- yttertak	3-10 %
Byggnader- stomkomplettering/innervägg	2-3 %
Byggnad- lasthus portar fönster	4-20 %
Byggnad- inre ytskikt	5-7 %
Byggnad- el/belysning	3-7 %
Byggnad- vvs kyla styr	4-10 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	3 569	0
Övriga ränteintäkter	41 257	0
	44 826	0

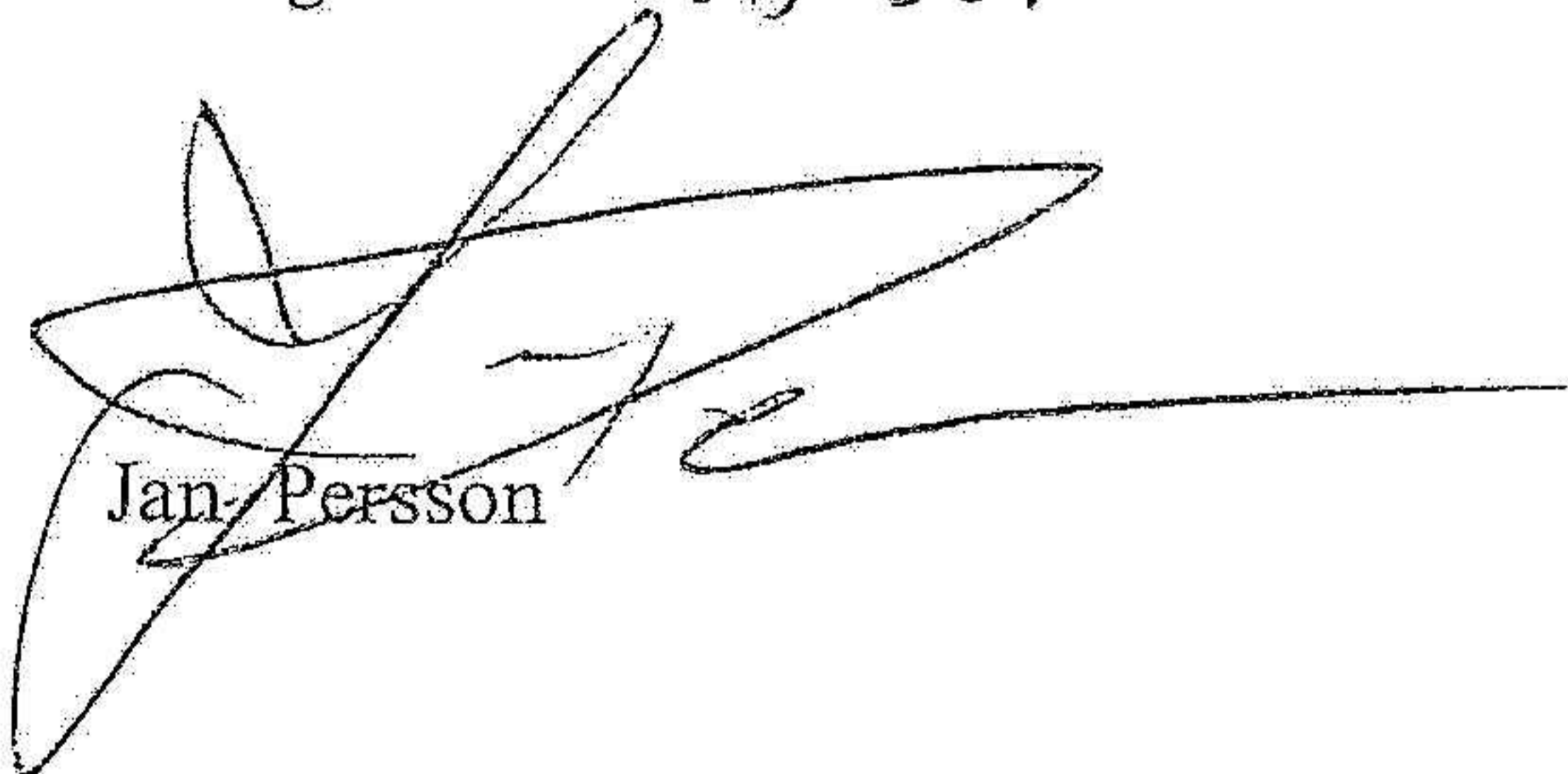
Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-7 713	0
	-7 713	0

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	28 278 655	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 278 655	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-193 198	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-193 198	0
Utgående redovisat värde	28 085 457	0

Strängnäs 2024-05-29


Jan Persson