

Årsredovisning

för

Frändefors 1:226 AB

559100-4840

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frändefors 1:226 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Frändefors den 7 maj 2023


Jonas Waerner

Årsredovisning

för

Frändefors 1:226 AB

559100-4840

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Frändefors 1:226 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgör ägande och förvaltning av fastigheter.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till:

50% av 556441-3259 Muggerud Invest AB

50% av 556847-1329 Kristian Gustafsson Svets & Maskin AB

Företaget har sitt säte i Vänersborg Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	899	874	805	928
Resultat efter finansiella poster	191	195	181	131
Soliditet (%)	14,4	11,2	8,1	5,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	352 046	155 036	557 082
Disposition enligt beslut av årsstämman:		155 036	-155 036	0
Årets resultat			151 313	151 313
Belopp vid årets utgång	50 000	507 082	151 313	708 395

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	507 082
årets vinst	151 313
	658 395
disponeras så att i ny räkning överföres	658 395
	658 395

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

899 348

874 135

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

899 348

874 135

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-452 186

-449 229

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-149 773

-149 772

Summa rörelsekostnader

-601 959

-599 001

Rörelseresultat

297 389

275 134

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-106 774

-79 793

Summa finansiella poster

-106 772

-79 793

Resultat efter finansiella poster

190 617

195 341

Resultat före skatt

190 617

195 341

Skatter

Skatt på årets resultat

-39 304

-40 305

Årets resultat

151 313

155 036

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 422 664	3 562 923
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	9 514
Summa materiella anläggningstillgångar		3 422 664	3 572 437
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		3 442 664	3 592 437
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		181 177	158 394
Övriga fordringar		411	42
Summa kortfristiga fordringar		181 588	158 436
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 295 898	1 201 801
Summa kassa och bank		1 295 898	1 201 801
Summa omsättningstillgångar		1 477 486	1 360 237
SUMMA TILLGÅNGAR		4 920 150	4 952 674

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		507 082	507 082
Årets resultat		151 313	0
Summa fritt eget kapital		658 395	507 082
Summa eget kapital		708 395	557 082
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 537 522	2 712 518
Övriga skulder		1 320 000	1 320 000
Summa långfristiga skulder		3 857 522	4 032 518
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		174 996	174 996
Leverantörsskulder		3 438	101 332
Skatteskulder		6 624	30 695
Övriga skulder		29 832	3 771
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		139 343	52 280
Summa kortfristiga skulder		354 233	363 074
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 920 150	4 952 674

2023061512352

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 125 820	4 125 820
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 125 820	4 125 820
Ingående avskrivningar	-562 897	-422 638
Årets avskrivningar	-140 259	-140 259
Utgående ackumulerade avskrivningar	-703 156	-562 897
Utgående redovisat värde	3 422 664	3 562 923

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 566	47 566
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 566	47 566
Ingående avskrivningar	-38 052	-28 539
Årets avskrivningar	-9 514	-9 513
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 566	-38 052
Utgående redovisat värde	0	9 514

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Brålanda Frändefors Fiber Ekonomisk Förening


	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 837 538	2 012 534
	1 837 538	2 012 534

2023061512355

Frändefors den 5 maj 2023


Jonas Waerner
Ordförande


Kristian Gustafsson

