

Årsredovisning
för
Indus Fastighets AB
559043-3099

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Indus Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungälv den 13 september 2022


Mikael Nykvist

Årsredovisning

för

Indus Fastighets AB

559043-3099

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Indus Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att hyra ut och förvalta egna eller andra lokaler. Företaget har sitt säte i Kungälv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi är certifierade enligt miljöbyggnad GULD för vårt kontor i Kungälv. Det finns för närvarande endast 63 kontorsbyggnader i Sverige som innehar denna certifiering.

Investeringar

Inga större investeringar är planerade.

Miljöpåverkan och hållbarhet

Företagets egna verksamhet har idag en begränsad direkt miljöpåverkan. Vi har solkraftsanläggningar på samtliga fastigheter som förvaltas och detta bidrar med en stor andel förnybar energi för eget bruk. Överskott säljs ut till elmarknaden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	6 263	6 324	3 952	1 749	4 315
Resultat efter finansiella poster	439	487	17 984	320	30 233
Balansomslutning	120 790	124 952	127 482	134 151	69 181
Soliditet (%)	42,2	40,4	39,4	21,6	41,4
Avkastning på eget kap. (%)	0,9	0,9	45,4	1,1	208,8
Avkastning på totalt kap. (%)	1,1	0,6	15,2	0,9	51,9
Kassalikviditet (%)	9,8	13,2	5,9	114,5	83,1

2022092601337

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	50 210 040	334 320	50 594 360
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		334 320	-334 320	0
Årets resultat			399 388	399 388
Belopp vid årets utgång	50 000	50 544 360	399 388	50 993 748

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 544 360
årets vinst	399 388
	50 943 748

disponeras så att
i ny räkning överföres

	50 943 748
--	------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	6 263 401 6 263 401	6 324 000 6 324 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2, 3	-963 784	-896 087
Personalkostnader	4	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 009 979	-3 965 495
		-4 973 763	-4 861 582
Rörelseresultat		1 289 638	1 462 418
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-849 995	-975 906
		-849 995	-975 906
Resultat efter finansiella poster		439 643	486 512
Resultat före skatt		439 643	486 512
Skatt på årets resultat	5	-40 255	-152 192
Årets resultat		399 388	334 320

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	119 282 833	123 149 804
Inventarier, verktyg och installationer	7	113 860	0
		119 396 693	123 149 804

Summa anläggningstillgångar 119 396 693 123 149 804

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		750 074	224 972
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	56 250	56 250
		806 324	281 222

Kassa och bank 587 764 1 521 734
Summa omsättningstillgångar 1 394 088 1 802 956

SUMMA TILLGÅNGAR 120 790 781 124 952 760

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

9, 10

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

50 544 360

50 210 040

Årets resultat

399 388

334 320

50 943 748

50 544 360

Summa eget kapital

50 993 748

50 594 360

Avsättningar

11

Övriga avsättningar

192 463

152 208

Summa avsättningar

192 463

152 208

Långfristiga skulder

12

Skulder till kreditinstitut

54 702 500

57 292 500

Övriga skulder

637 500

637 500

Summa långfristiga skulder

55 340 000

57 930 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

2 590 000

2 590 000

Leverantörsskulder

2 684

5 625

Skulder till koncernföretag

10 969 800

12 473 850

Övriga skulder

258 463

160 046

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

443 623

1 046 671

Summa kortfristiga skulder

14 264 570

16 276 192

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

120 790 781

124 952 760

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans.

Hyror

Hyresintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över hyresperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter direkt hänförliga till förvärvet. Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnad i den period den uppkommer. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden förutom mark som inte skrivs av. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader	10-50 år
Markanläggning	20 år

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Uppskattningar och bedömningar

Inga uppskattningar eller bedömningar har gjorts som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten eller som skulle innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Baker Tilly Swedrev KB		
Revisionsuppdrag	36 250	29 750
	36 250	29 750

Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-22
Uppskjuten skatt	-40 255	-152 170
Totalt redovisad skatt	-40 255	-152 192

Avstämning av effektiv skatt

		2021-05-01 -2022-04-30		2020-05-01 -2021-04-30
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		439 643		486 512
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-90 566	21,40	-104 114
Ej avdragsgilla kostnader		-1 239		-422
Justering avseende skatter för föregående år				-22
Förändring uppskjuten skatt				0
Skattemässiga justeringar				5 911
Underskott		51 550		-53 545
Redovisad effektiv skatt	9,16	-40 255	31,28	-152 192

Not 6 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	132 201 840	131 578 193
Inköp	257 521	623 647
Försäljningar/utrangeringar	-134 781	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	132 324 580	132 201 840
Ingående avskrivningar	-9 052 036	-5 086 541
Försäljningar/utrangeringar	2 751	
Årets avskrivningar	-3 992 462	-3 965 495
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 041 747	-9 052 036
Utgående redovisat värde	119 282 833	123 149 804
Bokfört värde byggnader	75 650 494	78 416 661
Bokfört värde mark	43 632 339	44 733 143
	119 282 833	123 149 804

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	131 377	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	131 377	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-17 517	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 517	0
Utgående redovisat värde	113 860	0

9

2022092601345

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-04-30	2021-04-30
Hyra och försäkring	56 250	56 250
	56 250	56 250

Not 9 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	500	100
	500	

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

	2022-04-30
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	50 544 360
årets vinst	399 388
	50 943 748
disponeras så att i ny räkning överföres	50 943 748

Not 11 Avsättningar

	2022-04-30	2021-04-30
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	152 208	38
Årets avsättningar	40 255	152 170
Under året återförda belopp	0	0
	192 463	152 208

Not 12 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
	44 342 500	46 932 500
	44 342 500	46 932 500

g

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-04-30	2021-04-30
Räntor	63 268	85 631
Övriga interimsskulder	380 355	961 040
	443 623	1 046 671

Not 14 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Indus AB, org.nr 556235-8225 med säte i Kungälv.
Koncernredovisning upprättas av Indus AB, org.nr 556235-8225, Kungälv.

Not 15 Ställda säkerheter

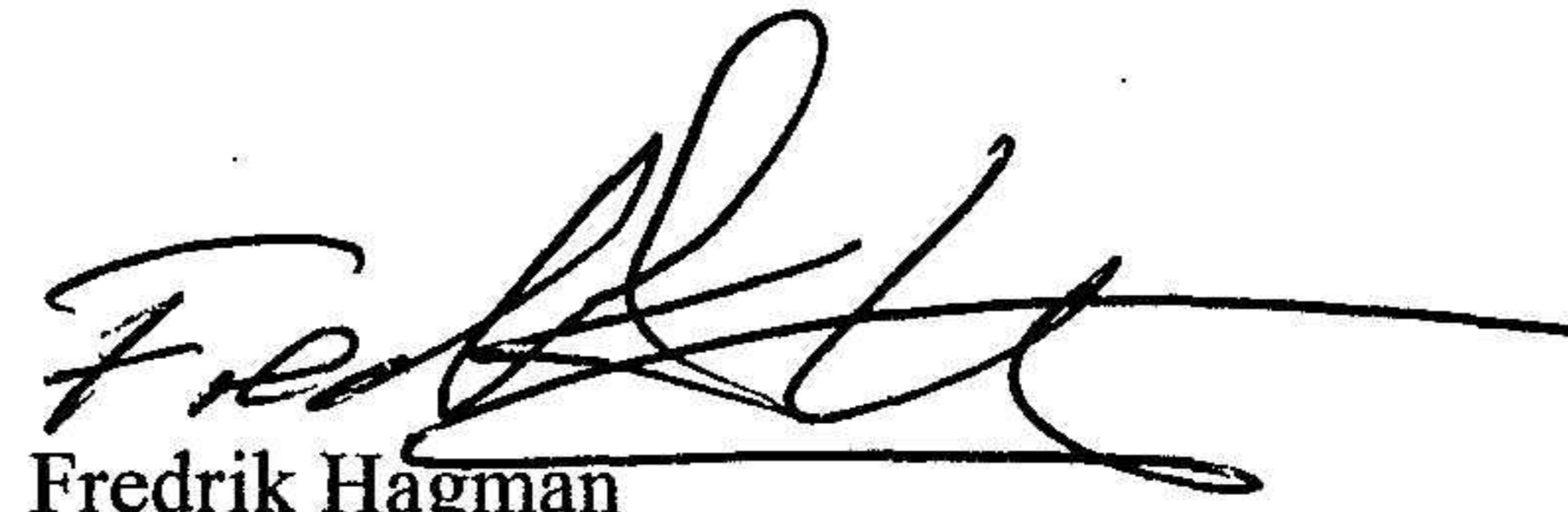
	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	63 120 000	63 120 000
	63 120 000	63 120 000

Not 16 Eventualförpliktelser


Inga eventualförpliktelser.

Kungälv den 13 september 2022


Mikael Nykvist
Ordförande


Fredrik Hagman
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 september 2022


Susanne Lindholm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Indus Fastighets AB
Org.nr 559043-3099

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Indus Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Indus Fastighets ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Indus Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Indus Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Indus Fastighets AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

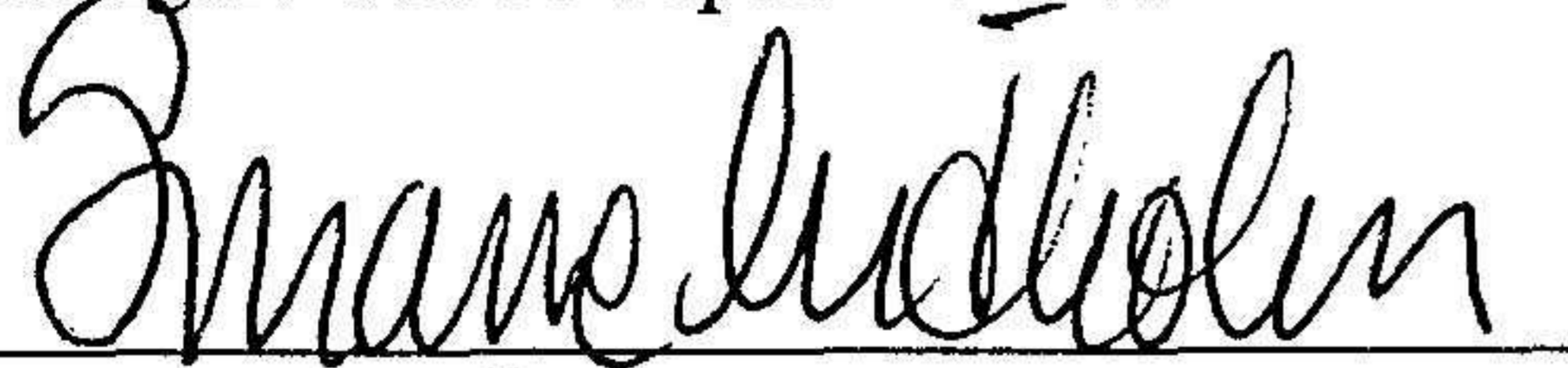
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungälv den 13 september 2022



Susanne Lindholm
Auktoriserad revisor