

ank=20250623;2025062402789

Styrelsen för

Newac Förvaltnings AB

Org nr 556703-5497

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Newac Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Cypern 2025-06-05


Niklas Blomgren

Styrelsen för

Newac Förvaltnings AB

Org nr 556703-5497

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i intresseföretag. Under året har intresseföretaget avvecklats. Bolagets säte är Partille kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året genom en gränsöverskridande ombildning flyttat till Cypern.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	367 500	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	9 730 753	-658 625	-389 621	-839 932
Soliditet	99%	98%	98%	100%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början 2024-01-01	105 000	53 769 563
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>		
• Utdelning på extra stämma		-1 000 000
Årets resultat		9 730 753
Vid årets slut 2024-12-31	105 000	62 500 316

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 62 500 316, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	62 500 316
	Summa <u>62 500 316</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		367 500	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		—	—
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-617 811	-481 732
Personalkostnader	2	-111 017	-150 412
Övriga rörelsekostnader		-189 581	-89 000
Summa rörelsekostnader		-918 409	-721 144
Rörelseresultat		-550 909	-721 144
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		10 135 769	—
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		151 611	62 519
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 718	—
Summa finansiella poster		10 281 662	62 519
Resultat efter finansiella poster		9 730 753	658 625
Resultat före skatt		9 730 753	658 625
Skatter			
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		9 730 753	658 625

ank=20250623;2025062402792

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 243 542	11 963 023
Inventarier, verktyg och installationer	4	698 191	–
Summa materiella anläggningstillgångar		12 941 733	11 963 023
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	–	25 000
Ägarintressen i övriga företag		4 060 000	4 060 000
Andra långfristiga fordringar		44 396 607	42 396 607
Summa finansiella anläggningstillgångar		48 456 607	46 481 607
Summa anläggningstillgångar		61 398 340	58 444 630
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 085	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	297 917
Summa kortfristiga fordringar		21 085	297 917
Kassa och bank		1 422 455	5 610 735
Summa kassa och bank		1 422 455	5 610 735
Summa omsättningstillgångar		1 443 540	5 908 652
SUMMA TILLGÅNGAR		62 841 880	64 353 282

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		105 000	105 000
Summa bundet eget kapital		105 000	105 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		52 769 563	54 428 188
Årets resultat		9 730 753	-658 625
Summa fritt eget kapital		62 500 316	53 769 563
Summa eget kapital		62 605 316	53 874 563
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		–	–
Skulder till intresseföretag		–	10 040 000
Skatteskulder		27 649	57 395
Övriga skulder		208 915	369 949
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		–	11 375
Summa kortfristiga skulder		236 564	10 478 719
		236 564	10 478 719
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		62 841 880	64 353 282

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Arsredovisningen har upprättats i enlighet med Arsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Arsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	—	—
Summa	—	—

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	25 000	25 000
Avyttring	-25 000	—
Vid årets slut	—	25 000
Redovisat värde vid årets slut	—	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

					2023-12-31
Intresseföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel (%)	Resultat*)	Eget kapital *)	Redovisat värde
Kvistvägen 1 Holding AB, 556910-6908, Partille	250	50,0	17 256 622	20 330 738	25 000
					25 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Cypern 2025-06-05


Niklas Blomgren

ank=20250623;2025062402794