

**Årsredovisning**  
för  
**Pajvätens Invest AB**  
556621-8268

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Pajvätens Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby den 2025-01-02



Hans Larsson

**Årsredovisning**  
för  
**Pajvätens Invest AB**

556621-8268

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Pajvätens Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva uthyrning av lokaler samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	292	289	282	279
Resultat efter finansiella poster	141	106	1 506	143
Balansomslutning	2 891	3 204	3 385	2 243
Soliditet (%)	98	90	89	88

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 319 741	473 594	2 893 335
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		473 594	-473 594	0
Årets resultat			113 059	113 059
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 613 335</b>	<b>113 059</b>	<b>2 826 394</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 613 335
årets vinst	113 059
	<b>2 726 394</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 100 kronor per aktie)	210 000
i ny räkning överföres	2 516 394
	<b>2 726 394</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	291 600	288 600
Övriga rörelseintäkter	11 289	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>302 889</b>	<b>288 600</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-132 864	-129 464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-64 381	-59 682
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-197 245</b>	<b>-189 146</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>105 644</b>	<b>99 454</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	38 623	6 118
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 783	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>35 840</b>	<b>6 118</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>141 484</b>	<b>105 572</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>141 484</b>	<b>605 572</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-28 425	-131 978
<b>Årets resultat</b>	<b>113 059</b>	<b>473 594</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

433 224

497 605

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**433 224**

**497 605**

**Summa anläggningstillgångar**

**433 224**

**497 605**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

60 250

42 625

Övriga fordringar

284 271

471 934

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 595

6 182

**Summa kortfristiga fordringar**

**351 116**

**520 741**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 106 675

2 185 724

**Summa kassa och bank**

**2 106 675**

**2 185 724**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 457 791**

**2 706 465**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 891 015**

**3 204 070**

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 613 335

2 319 741

Årets resultat

113 059

473 594

**Summa fritt eget kapital**

**2 726 394**

**2 793 335**

**Summa eget kapital**

**2 826 394**

**2 893 335**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

33 373

280 511

Övriga skulder

21 248

20 224

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**64 621**

**310 735**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 891 015**

**3 204 070**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 212 655	1 212 655
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 212 655</b>	<b>1 212 655</b>
Ingående avskrivningar	-715 050	-655 368
Årets avskrivningar	-64 381	-59 682
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-779 431</b>	<b>-715 050</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>433 224</b>	<b>497 605</b>

2025011709651

Visby den 2024-12-11



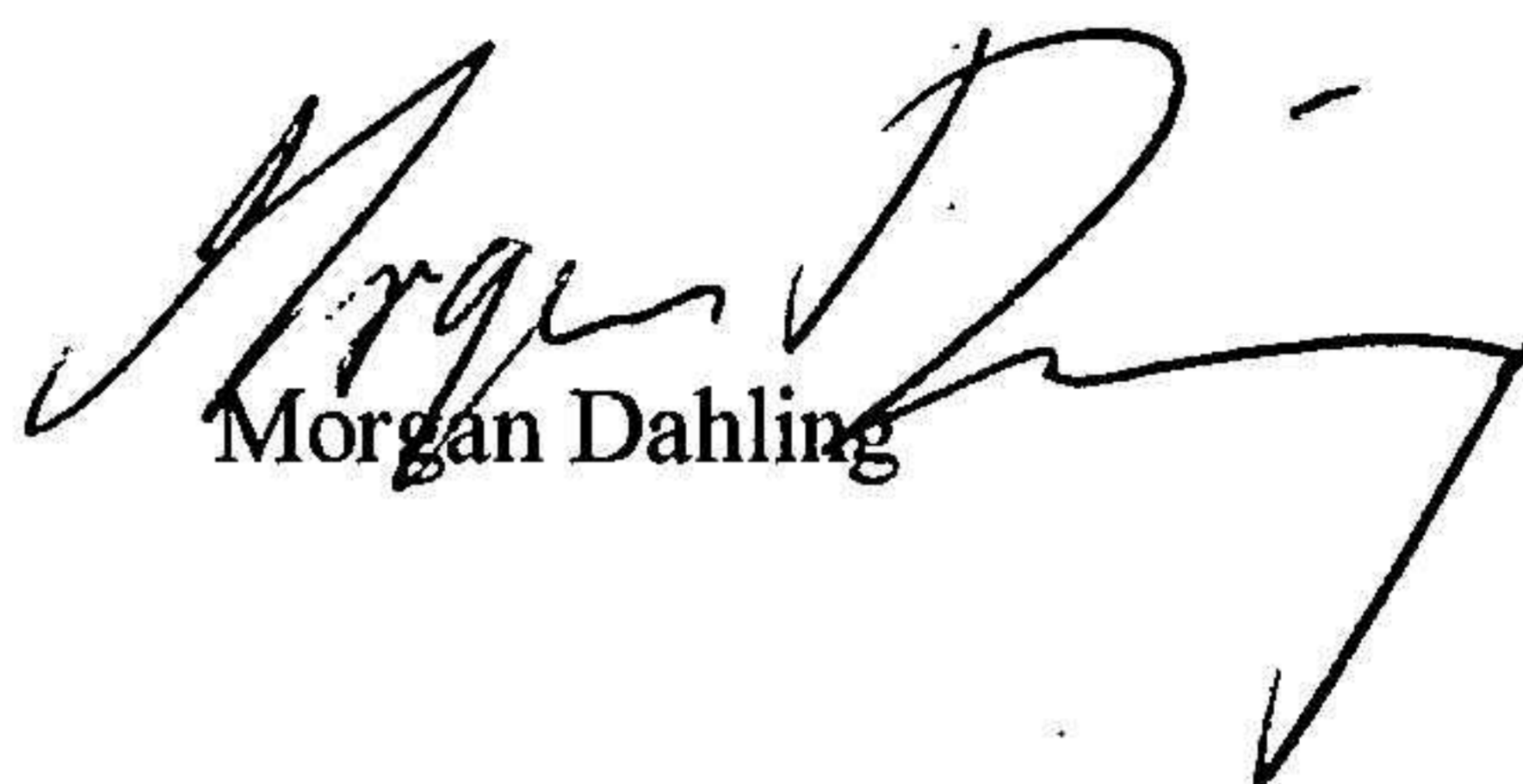
Hans Larsson  
Ordförande



Björn Åkerblom



Karl-Thomas Malmberg



Morgan Dahling

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

