

Årsredovisning
för
LOH INVEST AB

559155-5353

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LOH INVEST AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 2 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag om att resultatet ska balanseras i ny räkning.

Stockholm den 2 juni 2025



Lars-Ola Hellström, styrelseledamot

Årsredovisning
för
LOH INVEST AB

559155-5353

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom, samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets sjunde räkenskapsår. Styrelsen har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	2.040.017 kr	-600.437 kr	-7.610 kr	-8.350 kr
Soliditet (%)	80,48 %	90,89 %	97,50 %	97,73 %

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets ingång	50.000 kr	758.728 kr	-600.437 kr
Resultatdisposition	-	-600.437 kr	600.437 kr
Årets resultat	-	-	1.632.119 kr
Summa vid årets utgång	50.000 kr	158.291 kr	1.632.119 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående fritt eget kapital:

balanserat resultat	158.291 kr
årets resultat	1.632.119 kr
	1.790.410 kr

disponeras så att:

i ny räkning överföres	1.790.410 kr
	1.790.410 kr

Företagets prestation och finansiella ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	2024-01-01	2023-01-01
	–	–
	2024-12-31	2023-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	2.081.416 kr	6.800 kr
Summa rörelseintäkter	2.081.416 kr	6.800 kr
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-41.460 kr	-7.550 kr
Summa rörelsekostnader	-41.460 kr	-7.550 kr
Rörelseresultat	2.039.956 kr	-750 kr
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	not 2 61 kr	48 kr
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	not 3 0 kr	-599.735 kr
Summa finansiella poster	61 kr	-599.687 kr
Resultat efter finansiella poster	2.040.017 kr	-600.437 kr
Skatter		
Årets skatt	-407.898 kr	0 kr
Summa skatter	-407.898 kr	0 kr
Årets resultat	1.632.119 kr	-600.437 kr

Balansräkning

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav <i>not 3, 4</i>	1.784.673 kr	194.880 kr
Summa finansiella anläggningstillgångar	1.784.673 kr	194.880 kr
Omsättningstillgångar		
Kundfordringar	8.500 kr	8.500 kr
Övriga fordringar	11.076 kr	3.148 kr
Kassa och bank	482.415 kr	22.652 kr
Summa omsättningstillgångar	501.991 kr	34.300 kr
Summa tillgångar	2.286.664 kr	229.180 kr
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (50.000 aktier)	50.000 kr	50.000 kr
Summa bundet eget kapital	50.000 kr	50.000 kr
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	158.291 kr	758.728 kr
Årets resultat	1.632.119 kr	-600.437 kr
Summa fritt eget kapital	1.790.410 kr	158.291 kr
Summa eget kapital	1.840.410 kr	208.291 kr
Skulder		
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	9.000 kr	7.875 kr
Skatteskulder	407.898 kr	0 kr
Övriga skulder	29.356 kr	13.014 kr
Summa kortfristiga skulder	446.254 kr	20.889 kr
Summa skulder	446.254 kr	20.889 kr
Summa eget kapital och skulder	2.286.664 kr	229.180 kr

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet = Eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
Fördelning		
Intäktsränta på skattekonto	61 kr	48 kr
Summa	61 kr	48 kr

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	794.615 kr	794.615 kr
Inköp	1.589.793 kr	0 kr
Försäljning	0 kr	0 kr
Utrangeringar	-599.735 kr	0 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1.784.673 kr	794.615 kr
Ingående ackumulerade av-/nedskrivningar	-599.735 kr	0 kr
Avskrivningar	0 kr	0 kr
Nedskrivningar	0 kr	-599.735 kr
Utrangeringar	599.735 kr	0 kr
Utgående ackumulerade av-/nedskrivningar	0 kr	-599.735 kr
Utgående redovisat värde	1.784.673 kr	194.880 kr

Not 4 Aktier och andelar	2024-12-31	
Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Svenska onoterade aktier	494.880 kr	-
Svenska noterade aktier	289.793 kr	320.246 kr
Svenska k-klassade försäkringar	1.000.000 kr	1.030.496 kr
Summa	1.784.673 kr	1.350.742 kr

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 6 Bokslutsrapport

Bokslutsrapport har lämnats av Auktoriserad redovisningskonsult Victor Sjögrim, Victor Sjögrim AB.

Underskrifter



Stockholm den 2 juni 2025

Lars-Ola Hellström, styrelseledamot

2025061021247