

Årsredovisning

för

D&P JV Fyra Proc AB

559242-0086

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Mossbrant, Styrelseledamot
2024-05-16

Styrelsen för D&P JV Fyra Proc AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och förädla fast egendom och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till P & D Properties AB, org.nr. 559249-6268.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	0	0	-1
Balansomslutning	21	24	24	24
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-604	0	24 396
Årets resultat			-3 380	-3 380
Belopp vid årets utgång	25 000	-604	-3 380	21 016

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-604
årets förlust	-3 380
	-3 984
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 984
	-3 984

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-3 380

0

-3 380

0

Rörelseresultat

-3 380

0

Resultat efter finansiella poster

-3 380

0

Resultat före skatt

-3 380

0

Årets resultat

-3 380

0

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 000

0

1 000

0

Summa anläggningstillgångar

1 000

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

20 016

24 396

Summa omsättningstillgångar

20 016

24 396

SUMMA TILLGÅNGAR

21 016

24 396

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (25 000 st aktier)

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-604

-604

Årets resultat

-3 380

0

-3 984

-604

Summa eget kapital

21 016

24 396

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 016

24 396

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till D&P JV Fyra Proc AB är P & D Properties AB, 559249-6268, med säte i Stockholms län, Stockholms kommun. P & D Properties AB ingår i den koncern vari Peritum Properties AB, 559035-0582, med säte i Stockholms län, Stockholms kommun, är moderbolag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I bolaget redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	1 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	0
Utgående redovisat värde	1 000	0

Varberg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Varberg 2024-04-17

Peter Mossbrant
Peter Mossbrant
Ordförande

Ted Mellin
Ted Mellin