

Årsredovisning
för
Boo Projektutveckling AB
559076-6290

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pehr Åsgård, Styrelseledamot
2025-05-16

Styrelsen för Boo Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver och finansierar bostadsprojekt indirekt genom att äga och förvalta andelar i dotter- och intresseföretag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets pågående projekt i Nacka kommun drivs i 2 st bostadsrättsföreningar. Detaljplanen för området Dalvägen-Gustavsviksvägen har vunnit laga kraft den 27 juni 2023.

Området får fördröjd genomförandetid vilket innebär att den som vill utnyttja en byggrätt som man får i den nya detaljplanen kan söka bygglov tidigast tre år efter att planen vunnit laga kraft.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-60	-57	-36	-28
Soliditet (%)	88	89	90	92

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	83 214 295	134	83 314 429
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		134	-134	0
Årets resultat			131	131
Belopp vid årets utgång	100 000	83 214 429	131	83 314 560

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	83 214 429
årets vinst	131
	83 214 560
disponeras så att i ny räkning överföres	83 214 560
	83 214 560

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-59 669

-57 466

Summa rörelsekostnader

-59 669

-57 466

Rörelseresultat

-59 669

-57 466

Resultat efter finansiella poster

-59 669

-57 466

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

59 800

57 600

Summa bokslutsdispositioner

59 800

57 600

Resultat före skatt

131

134

Årets resultat

131

134

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	94 329 326	93 419 326
Summa finansiella anläggningstillgångar		94 329 326	93 419 326
Summa anläggningstillgångar		94 329 326	93 419 326
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 034	105 203
Summa kassa och bank		3 034	105 203
Summa omsättningstillgångar		3 034	105 203
SUMMA TILLGÅNGAR		94 332 360	93 524 529
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		83 214 429	83 214 295
Årets resultat		131	134
Summa fritt eget kapital		83 214 560	83 214 429
Summa eget kapital		83 314 560	83 314 429
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		10 997 800	10 197 600
Summa långfristiga skulder		10 997 800	10 197 600
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	12 500
Summa kortfristiga skulder		20 000	12 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		94 332 360	93 524 529

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 419 326	92 019 326
Tillkommande fordringar	910 000	1 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 329 326	93 419 326
Utgående redovisat värde	94 329 326	93 419 326

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johan Magnusson, Aros Ekonomibyrå AB

Stockholm 2025-05-15

Pehr Åsgård
Pehr Åsgård
Ordförande

Reine Höglund
Reine Höglund