

Årsredovisning

för

Gunnar Sköldeberg Konsult AB

556617-4651

Räkenskapsåret

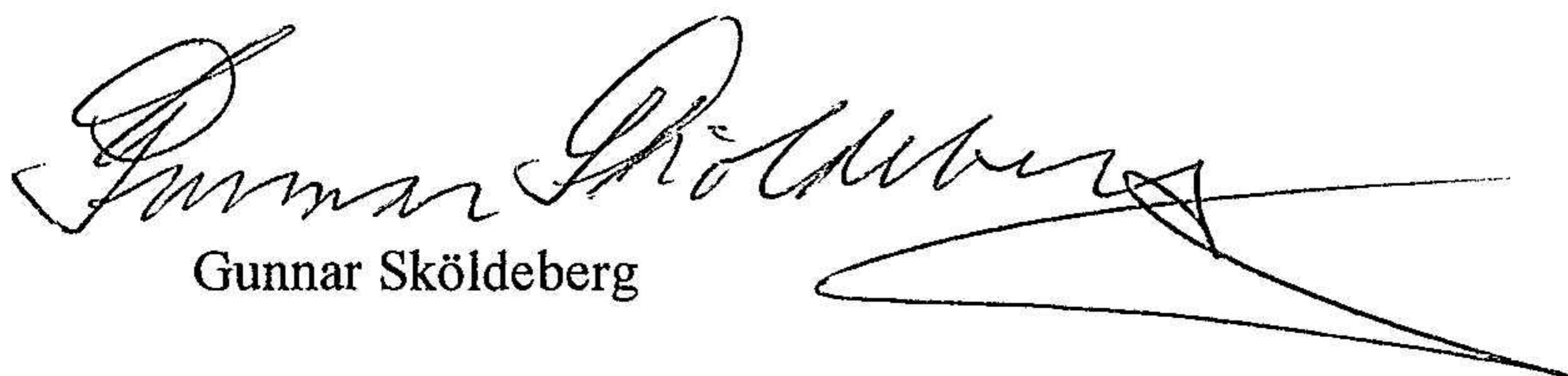
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gunnar Sköldeberg Konsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den ~~2016~~ 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den ~~2016~~ 2023


Gunnar Sköldeberg

Styrelsen och verkställande direktören för Gunnar Sköldeberg Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rådgivning i fastighetsbranschen, främst värdering av fastigheter och tomträtter samt handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 233	1 784	1 745	1 727
Resultat efter finansiella poster	962	1 348	869	-648
Soliditet (%)	35	28	16	11

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Den minskade omsättningen beror på färre uppdrag under 2022.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	714 077	670 075	1 504 152
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			670 075	-670 075	0
Årets resultat				494 024	494 024
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 384 152	494 024	1 998 176

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 384 153
årets vinst	494 024
	1 878 177
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 878 177
	1 878 177

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 232 932	1 783 982
Övriga rörelseintäkter		0	11 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 232 932	1 794 982
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-276 206	-309 683
Personalkostnader	2	-5 032	-8 697
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 001	-7 000
Summa rörelsekostnader		-288 239	-325 380
Rörelseresultat		944 693	1 469 602
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	135 515	127 955
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	-48 577	-184 904
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 583	-64 809
Summa finansiella poster		17 429	-121 758
Resultat efter finansiella poster		962 122	1 347 844
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-97 000	-97 000
Förändring av periodiseringsfonder		-229 000	-357 000
Summa bokslutsdispositioner		-326 000	-454 000
Resultat före skatt		636 122	893 844
Skatter			
Skatt på årets resultat		-142 098	-223 769
Årets resultat		494 024	670 075

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	7 001
Summa materiella anläggningstillgångar		0	7 001
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	225 000	225 000
Fordringar hos koncernföretag	7	6 610 869	6 103 931
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 835 869	6 328 931
Summa anläggningstillgångar		6 835 869	6 335 932
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		160 590	197 131
Övriga fordringar		125 571	170 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		9 360	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 739	23 978
Summa kortfristiga fordringar		321 260	391 109
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		588 975	525 494
Summa kassa och bank		588 975	525 494
Summa omsättningstillgångar		910 235	916 603
SUMMA TILLGÅNGAR		7 746 104	7 252 535

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 384 153

714 078

Årets resultat

494 024

670 075

Summa fritt eget kapital

1 878 177

1 384 153

Summa eget kapital

1 998 177

1 504 153

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

912 000

683 000

Summa obeskattade reserver

912 000

683 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 174

23 412

Skulder till koncernföretag

1 384 000

1 287 000

Skatteskulder

65 698

300 581

Övriga skulder

3 353 055

3 446 389

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

4 835 927

5 065 382

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 746 104

7 252 535

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	135 515	127 955
	135 515	127 955

Not 4 Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Nedskrivning lån till koncernföretag	48 577	184 904
	48 577	184 904

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	338 521	338 521
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	338 521	338 521
Ingående avskrivningar	-331 520	-324 520
Årets avskrivningar	-7 001	-7 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-338 521	-331 520
Utgående redovisat värde	0	7 001

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	225 000	225 000
Utgående redovisat värde	225 000	225 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 221 750	11 513 795
Tillkommande fordringar	715 515	957 955
Avgående fordringar	-160 000	-250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 777 265	12 221 750
Ingående nedskrivningar	-6 117 819	-5 932 915
Årets nedskrivningar	-48 577	-184 904
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 166 396	-6 117 819
Utgående redovisat värde	6 610 869	6 103 931

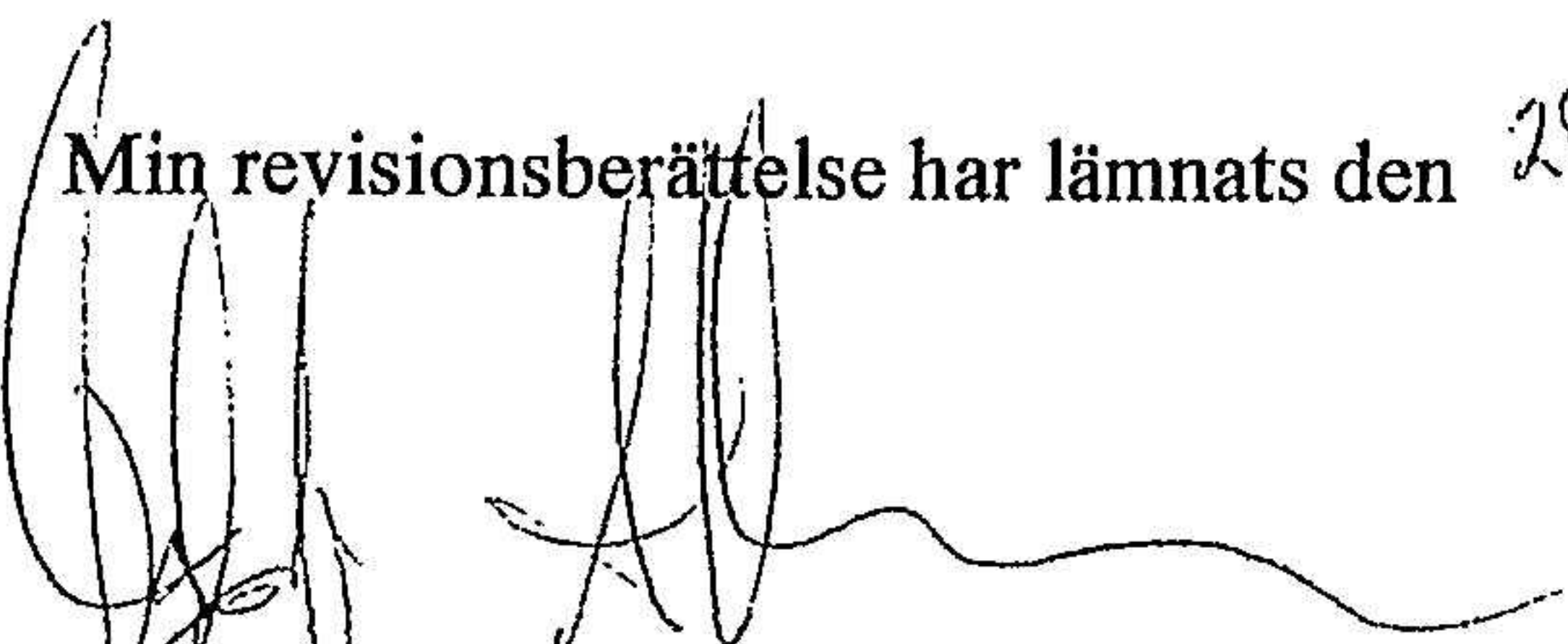
Gunnar Sköldeberg Konsult AB
Org.nr 556617-4651

7 (7)

Göteborg den 20/6 2023


Gunnar Sköldeberg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 20/6 - 2023


Robert Albertson
Auktoriserad revisor

2023062112829

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gunnar Sköldeberg Konsult AB
Org.nr 556617-4651

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gunnar Sköldeberg Konsult AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gunnar Sköldeberg Konsult ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gunnar Sköldeberg Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar


Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gunnar Sköldeberg Konsult AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gunnar Sköldeberg Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. 

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

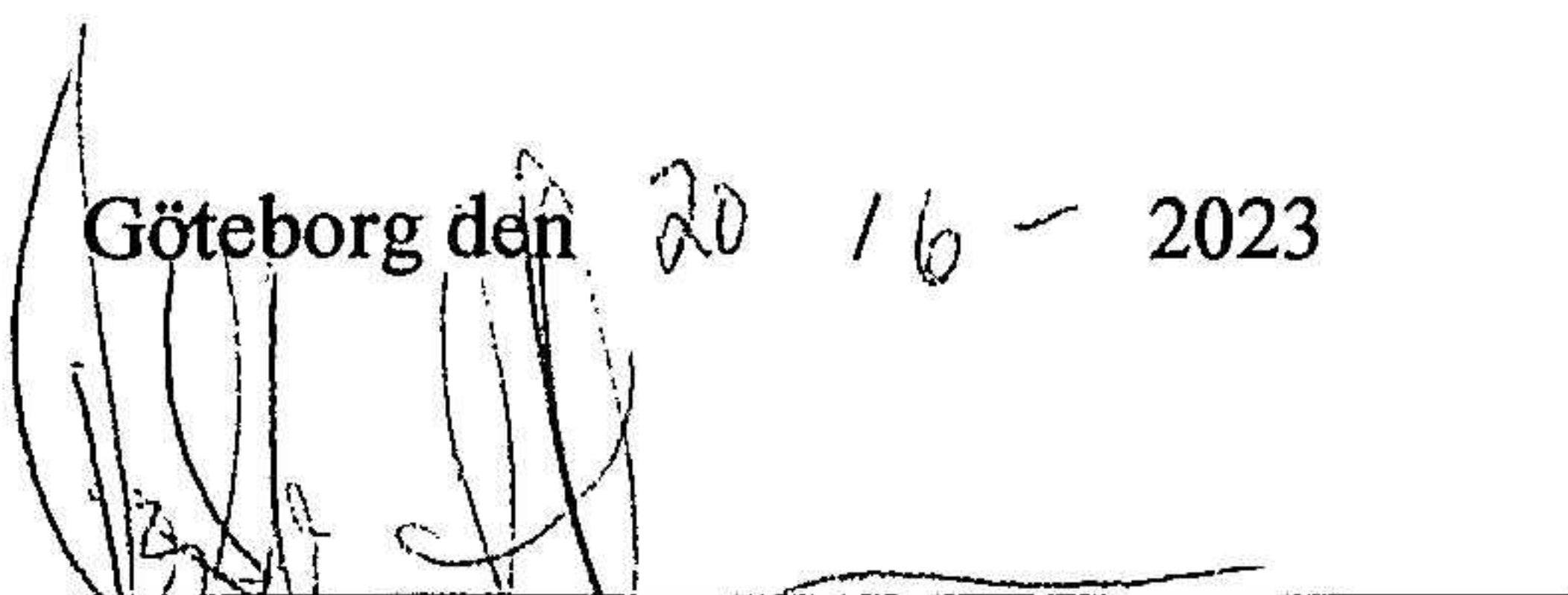
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 20 16 - 2023


Robert Albertson
Auktoriserad revisor