

Årsredovisning
för
Hotell Vision i Stockholm AB
556801-4517

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Yücel Can, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Hotell Vision i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning, ägande och drift av hotell och konferansanläggning i Stockholmsområdet, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	11 583	13 722	11 947	6 219
Resultat efter finansiella poster	1 140	1 454	1 915	9 060
Soliditet (%)	92,6	79,7	80,8	82,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	23 763 909	969 642	24 833 551
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		969 642	-969 642	0
Årets resultat			913 056	913 056
Belopp vid årets utgång	100 000	24 733 551	913 056	25 746 607

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst
24 733 551
årets vinst
913 056
25 646 607

disponeras så att
i ny räkning överföres
25 646 607
25 646 607

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 583 429	13 721 678
Övriga rörelseintäkter		2 568 196	89 966
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 151 625	13 811 644
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-977 287	-44 300
Övriga externa kostnader		-7 329 363	-7 939 765
Personalkostnader	2	-4 888 525	-4 567 199
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 800	-48 800
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		0	277 612
Summa rörelsekostnader		-13 271 975	-12 322 452
Rörelseresultat		879 650	1 489 192
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		893 802	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 255	13 731
Räntekostnader och liknande resultatposter		-642 270	-48 631
Summa finansiella poster		260 787	-34 900
Resultat efter finansiella poster		1 140 437	1 454 292
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-132 000	-299 537
Summa bokslutsdispositioner		-132 000	-299 537
Resultat före skatt		1 008 437	1 154 755
Skatter			
Skatt på årets resultat		-95 381	-185 113
Årets resultat		913 056	969 642

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	325 450
Summa materiella anläggningstillgångar		0	325 450
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	2 774 000	20 513 286
Fordringar hos koncernföretag	6	224 000	124 000
Andra långfristiga fordringar	7	8 250 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 248 000	20 637 286
Summa anläggningstillgångar		11 248 000	20 962 736
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		160 648	1 515 364
Fordringar hos koncernföretag		0	8 385 250
Övriga fordringar		1 186 171	162 326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 178 174
Summa kortfristiga fordringar		1 346 819	12 241 114
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 195 782	151 859
Summa kassa och bank		17 195 782	151 859
Summa omsättningstillgångar		18 542 601	12 392 973
SUMMA TILLGÅNGAR		29 790 601	33 355 709

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 733 551	23 763 909
Årets resultat		913 056	969 642
Summa fritt eget kapital		25 646 607	24 733 551
Summa eget kapital		25 746 607	24 833 551
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 316 537	2 184 537
Summa obeskattade reserver		2 316 537	2 184 537
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	394 112
Summa långfristiga skulder		0	394 112
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 925	152 352
Skulder till koncernföretag		0	1 635 232
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 335 000
Skatteskulder		0	405 773
Övriga skulder		1 403 763	1 910 301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		312 769	504 851
Summa kortfristiga skulder		1 727 457	5 943 509
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 790 601	33 355 709

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Princip

Goodwill 10 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Princip

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 335 000	1 335 000
	1 335 000	1 335 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	13	12

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 800 000	5 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 800 000	5 800 000
Ingående avskrivningar	-5 800 000	-5 800 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 800 000	-5 800 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	880 488	658 488
Inköp	223 259	222 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 103 747	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	880 488
Ingående avskrivningar	-555 038	-506 238
Årets avskrivningar	-76 800	-48 800
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	631 838	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-555 038
Utgående redovisat värde	0	325 450

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 276 294	21 276 294
Försäljningar	-17 739 286	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 537 008	21 276 294
Ingående nedskrivningar	-763 008	-1 104 283
Återförda nedskrivningar		341 275
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-763 008	-763 008
Utgående redovisat värde	2 774 000	20 513 286

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 000	124 000
Tillkommande fordringar	100 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	224 000	124 000
Utgående redovisat värde	224 000	124 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	8 250 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 250 000	0
Utgående redovisat värde	8 250 000	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	0	394 112
	0	394 112

Stockholm 2025-06-27

Yucel Can
Yucel Can
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

Lars Kjellgren
Lars Kjellgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Vision i Stockholm AB, Org.nr. 556801-4517

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Vision i Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Vision i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Vision i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Vision i Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Vision i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm den 27 juni 2025

Lars Kjellgren
Lars Kjellgren

Auktoriserad revisor