

Årsredovisning

för

Mitt Hus vid havet AB

559003-9383

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Isaksson, Styrelseledamot

2024-04-11

Styrelsen för Mitt Hus vid havet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit handel med aktier och andra värdepapper.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-94	17	-66	-282
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,9	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 560 312	14 097	8 624 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-513 000		-513 000
Balanseras i ny räkning		14 097	-14 097	0
Årets resultat			-89 273	-89 273
Belopp vid årets utgång	50 000	8 061 409	-89 273	8 022 136

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 061 409
årets förlust	-89 273
	7 972 136

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 020 kronor per aktie)	510 000
i ny räkning överföres	7 462 136
	7 972 136

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-90 835	-65 439
Personalkostnader		-8 352	-7 788
Summa rörelsekostnader		-99 187	-73 227
Rörelseresultat		-99 187	-73 227
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 454	90 065
Räntekostnader och liknande resultatposter		620	-1
Summa finansiella poster		5 074	90 064
Resultat efter finansiella poster		-94 113	16 837
Resultat före skatt		-94 113	16 837
Skatter			
Skatt på årets resultat		4 840	-2 740
Årets resultat		-89 273	14 097

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

1

3 110 500

3 110 500

Summa immateriella anläggningstillgångar

3 110 500

3 110 500

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 440 377

1 440 377

Summa materiella anläggningstillgångar

1 440 377

1 440 377

Summa anläggningstillgångar

4 550 877

4 550 877

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

35 817

39 386

Summa kortfristiga fordringar

35 817

39 386

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

3 377 127

2 809 465

Summa kortfristiga placeringar

3 377 127

2 809 465

Kassa och bank

Kassa och bank

63 850

1 235 010

Summa kassa och bank

63 850

1 235 010

Summa omsättningstillgångar

3 476 795

4 083 861

SUMMA TILLGÅNGAR

8 027 672

8 634 738

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 061 409

8 560 312

Årets resultat

-89 273

14 097

Summa fritt eget kapital

7 972 136

8 574 409

Summa eget kapital

8 022 136

8 624 409

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 840

9 680

Övriga skulder

696

649

Summa kortfristiga skulder

5 536

10 329

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 027 672

8 634 738

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Bostadsrätt

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 110 500	3 110 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 110 500	3 110 500
Utgående redovisat värde	3 110 500	3 110 500

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 426 439	1 426 439
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 426 439	1 426 439
Utgående redovisat värde	1 426 439	1 426 439

Stockholm 2024-04-11

Eva Isaksson

Eva Isaksson