

Årsredovisning för
Simcity Real Estate AB

556499-1353

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Nalsenius
Styrelseledamot

2022-10-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Simcity Real Estate AB, 556499-1353, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallands län, Varbergs kommun registrerades år 1994 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, investering i fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Resultat efter finansiella poster	-5 221	15 496	-37 462
Soliditet %	97	93	61

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	217 205	15 496
Balanseras i ny räkning			15 496	-15 496
Årets resultat				-5 221
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	232 701	-5 221

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	232 701
Årets resultat	-5 221
Summa	227 480

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	227 480
Summa	227 480

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 221	-10 302
Summa rörelsekostnader		-5 221	-10 302
Rörelseresultat		-5 221	-10 302
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	25 813
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-15
Summa finansiella poster		0	25 798
Resultat efter finansiella poster		-5 221	15 496
Resultat före skatt		-5 221	15 496
Årets resultat		-5 221	15 496

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	329 880	329 880
Summa finansiella anläggningstillgångar		329 880	329 880
Summa anläggningstillgångar		329 880	329 880
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		991	19 038
Summa kortfristiga fordringar		991	19 038
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 566	18 108
Summa kassa och bank		16 566	18 108
Summa omsättningstillgångar		17 557	37 146
SUMMA TILLGÅNGAR		347 437	367 026

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		110 000	110 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		232 701	217 205
Årets resultat		-5 221	15 496
Summa fritt eget kapital		227 480	232 701
Summa eget kapital		337 480	342 701
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		4 957	19 325
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		9 957	24 325
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		347 437	367 026

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	329 880	480 180
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-150 300
Utgående anskaffningsvärden	329 880	329 880
Redovisat värde	329 880	329 880

Not 3 Ställda säkerheter

Not 4 Eventualförpliktelser

Underskrifter

Träslövsläge

Michael Nalsenius

2022-10-19

Michael Nalsenius
Styrelseledamot

Datum