

Årsredovisning för
KW Partners AB

556844-3427

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karin Welander
Styrelseledamot

2025-06-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KW Partners AB, 556844-3427, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Aktiebolaget ska förvärva, sälja, äga, bygga och förvalta fastigheter och industrimark, uthyrning av företagets bostäder, lokaler, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	903 374	2 422 722	2 855 775
Rörelseresultat	464 893	-200 484	-225 265
Resultat efter finansiella poster	478 989	2 479 068	-226 094
Rörelsemarginal %	51,5	-8,3	-7,9
Balansomslutning	657 918	3 285 940	584 748
Kassalikviditet %	2999,2	82,6	116,8
Soliditet %	91,1	77,1	9,1

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Kassalikviditet
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	3 384	2 479 068
Balanseras i ny räkning		2 479 068	-2 479 068
Utdelning		-2 400 000	
Årets resultat			467 162
Utgående balans	50 000	82 452	467 162

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	82 452
Årets resultat	467 162
Medel att disponera	549 614
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	340 614
Summa	549 614

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		903 374	2 422 722
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		903 374	2 422 722
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-438 481	-2 623 206
Summa rörelsens kostnader		-438 481	-2 623 206
Rörelseresultat		464 893	-200 484
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 096	2 679 552
Summa resultat från finansiella poster		14 096	2 679 552
Resultat efter finansiella poster		478 989	2 479 068
Resultat före skatt		478 989	2 479 068
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 827	0
Summa skatter		-11 827	0
Årets resultat		467 162	2 479 068

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	14 986	14 986
Summa materiella anläggningstillgångar		14 986	14 986
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	2 676 469
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 676 469
Summa anläggningstillgångar		14 986	2 691 455
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	87 956
Aktuell skattefordran		79 440	91 267
Övriga fordringar		255 731	255 115
Summa kortfristiga fordringar		335 171	434 338
Kassa och bank			
Kassa och bank		307 761	160 147
Summa kassa och bank		307 761	160 147
Summa omsättningstillgångar		642 932	594 485
SUMMA TILLGÅNGAR		657 918	3 285 940

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		82 452	3 384
Årets resultat		467 162	2 479 068
Summa fritt eget kapital		549 614	2 482 452
Summa eget kapital		599 614	2 532 452
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		36 867	33 692
Summa långfristiga skulder		36 867	33 692
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		612	481 015
Övriga skulder		825	31 325
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	207 456
Summa kortfristiga skulder		21 437	719 796
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		657 918	3 285 940

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 986	14 986
Utgående anskaffningsvärden	14 986	14 986
Redovisat värde	14 986	14 986

Underskrifter

Stockholm

Karin Weland

Karin Weland
Styrelseledamot

2025-06-11

Datum