

ÅRSREDOVISNING

för

JSR Hagsätra AB

Org.nr. 559371-2887

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JSR Hagsätra AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-06-16

Samuel Beckstrand

ÅRSREDOVISNING

för

JSR Hagsätra AB

Org.nr. 559371-2887

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

JSR Hagsätra AB

Org.nr. 559371-2887

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	5 203	20 668	0
Resultat efter finansiella poster	-137	0	10 140 046
Soliditet (%)	1,22	80,25	99,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	68 378
Årets resultat	<u>-137</u>
	68 241

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>68 241</u>
	68 241

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250630:2025070204524

JSR Hagsätra AB

Org.nr. 559371-2887

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 203	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 203	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 776	-20 668
Summa rörelsekostnader		-17 776	-20 668
Rörelseresultat		-12 573	-20 668
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 436	0
Summa finansiella poster		12 436	0
Resultat efter finansiella poster		-137	-20 668
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		0	49 000
Summa bokslutsdispositioner		0	49 000
Resultat före skatt		-137	28 332
Årets resultat		-137	28 332

ank=20250630:2025070204525

JSR Hagsätra AB

Org.nr. 559371-2887

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

20 625

0

Fordringar hos koncernföretag

3

7 574 000

99 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 594 625

99 000

Summa anläggningstillgångar

7 594 625

99 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

6 503

0

Övriga fordringar

4 380

0

Summa kortfristiga fordringar

10 883

0

Kassa och bank

Kassa och bank

16 034

10 378

Summa kassa och bank

16 034

10 378

Summa omsättningstillgångar

26 917

10 378

SUMMA TILLGÅNGAR**7 621 542****109 378**

ank=20250630;2025070204526

JSR Hagsätra AB

Org.nr. 559371-2887

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

68 378

40 046

Årets resultat

-137

28 332

Summa fritt eget kapital

68 241

68 378

Summa eget kapital

93 241

93 378

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

7 000 000

0

Summa långfristiga skulder

7 000 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 000

0

Övriga skulder

501 301

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

528 301

16 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 621 542

109 378

ank=20250630;2025070204527

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	20 625	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>20 625</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	20 625	0

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 000	9 500 000
Reglerade fordringar	7 475 000	-9 401 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>7 574 000</u>	<u>99 000</u>
Redovisat värde	7 574 000	99 000

Not 4 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	7 000 000	0

Övriga noter**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm



Samuel Beckstrand
Verkställande direktör
2025-06-16