

# BDU Fastighets AB

(559063-4076)

## ÅRSREDOVISNING

2021-09-01--2022-08-31

Undertecknad styrelseledamot i BDU Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 februari, 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Huddinge 2023-02-28

  
John Wiorek

2023032805089

# BDU Fastighets AB

(559063-4076)

## ÅRSREDOVISNING

2021-09-01--2022-08-31

*Per Bull*  
*Jens M.A.*

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall förvalta fast egendom och aktier.

Företagets säte är i Huddinge.

**Väsentliga händelser under året**

Inga nya aktiviteter eller investeringar har gjorts under året.

En fastighet i Ulricehamn, i huvudsak ämnad till ett förstärkt familjehem såldes för två år sedan med en mindre förlust vilket medförde att det Egna kapitalet förbrukades. Bolagets skulder är till dess ägare som tillika har denna information.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	1 100 000	21 000	40 500
Res. efter finansiella poster	-2 416	-1 250	-101 019	-4 605	10 718
Soliditet	-68%	-63%	-56%	4%	4%

Definition av nyckeltal, se Noter

**Förändringar i eget kapital**

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	S:a fritt eget kapital
Ingående belopp	50 000	-94 906	-1 250	-96 156
Vinstdisposition enl beslut av årets bolagsstämma:		-1 250	1 250	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>			-2 416	-2 416
Belopp vid årets utgång	50 000	-96 156	0	-98 572

**Resultatdisposition**

Medel att disponera

Balanserat resultat	-96 156
Årets resultat	-2 416
	<u>-98 572</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-98 572</u>
	<b>-98 572</b>

Resultatet av bolagets verksamhet samt dess ekonomiska ställning per 2022-08-31 framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Yan  
 Q  
 P  
 M/A

**RESULTATRÄKNING**

Kronor

2023032805091

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	-2 500	-1 250
<b><u>Rörelseresultat efter avskrivningar</u></b>	<b><u>-2 500</u></b>	<b><u>-1 250</u></b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>		
Ränteintäkter	84	0
Övriga finansiella kostnader	0	0
<b><u>Resultat före skatt</u></b>	<b><u>-2 416</u></b>	<b><u>-1 250</u></b>
Skatt på årets resultat	0	0
<b><u>Årets resultat</u></b>	<b><u>-2 416</u></b>	<b><u>-1 250</u></b>

Law Per  
J. W. M. E.

Kronor

**BALANSRÄKNING**

2023032805092

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Varulager m.m.</i>		
Pågående arbeten i fastigheter <i>Not 2</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa varulager m.m.</i>	0	0
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar	<u>36 307</u>	<u>37 557</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	36 307	<u>37 557</u>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank	<u>35 059</u>	<u>36 225</u>
<i>Summa Kassa och bank</i>	35 059	36 225
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>71 366</b>	<b>73 782</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>71 366</b>	<b>73 782</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****EGET KAPITAL**

<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	-96 156	-94 906
Årets resultat	<u>-2 416</u>	<u>-1 250</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-98 572	-96 156
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>-48 572</b>	<b>-46 156</b>

**SKULDER****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder <i>Not 3</i>	119 938	119 938
Upplupna kostnader och förutbetalda kostnader	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>119 938</b>	<b>119 938</b>
<b>SUMMA SKULDER</b>	<b>119 938</b>	<b>119 938</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**      **71 366**      **73 782**

Yvonne F. W.  
M.A. P.

**NOTER****Not 1 Redovisningsprinciper**

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016;10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

*Noter till balansräkningen*

Not 2 Pågåenden arbeten fastigheter	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Försäljningar	0	0
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>0</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	0	0


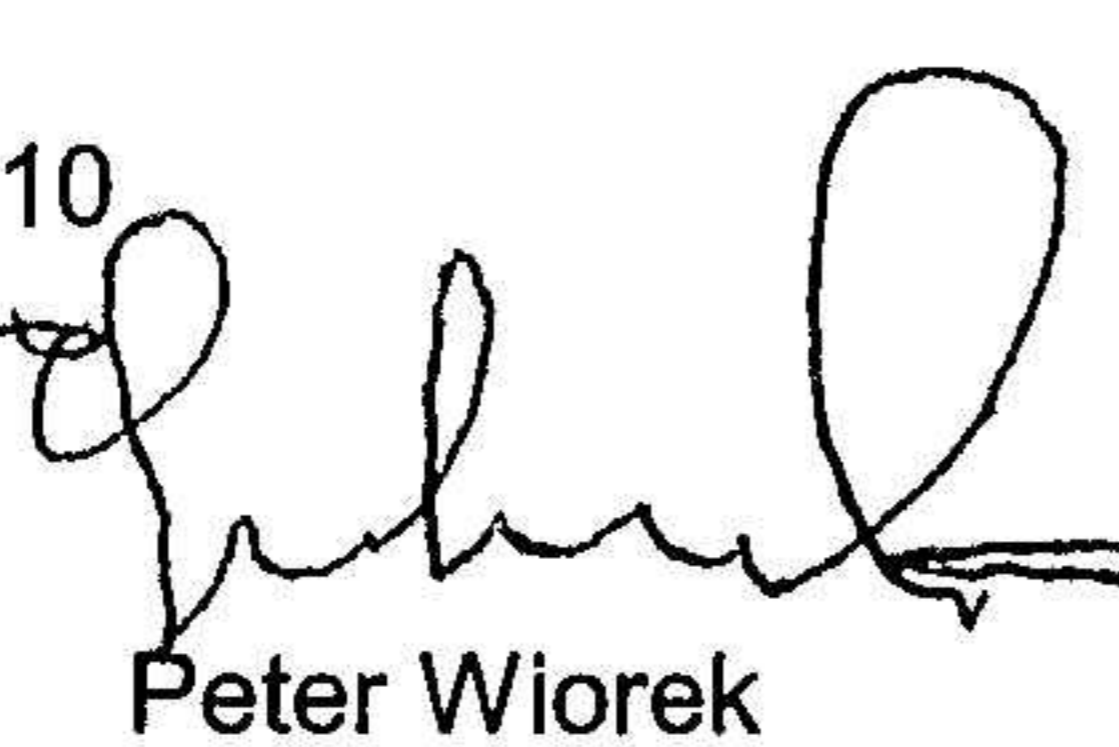
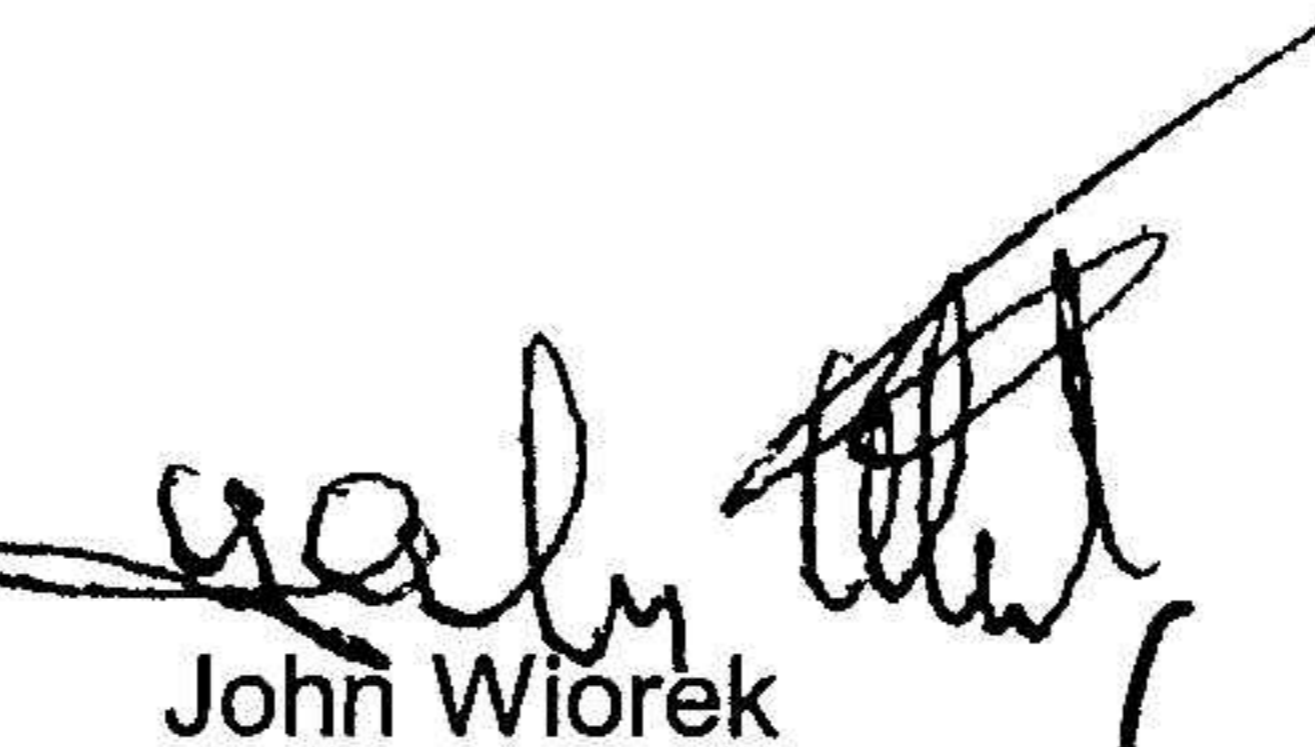
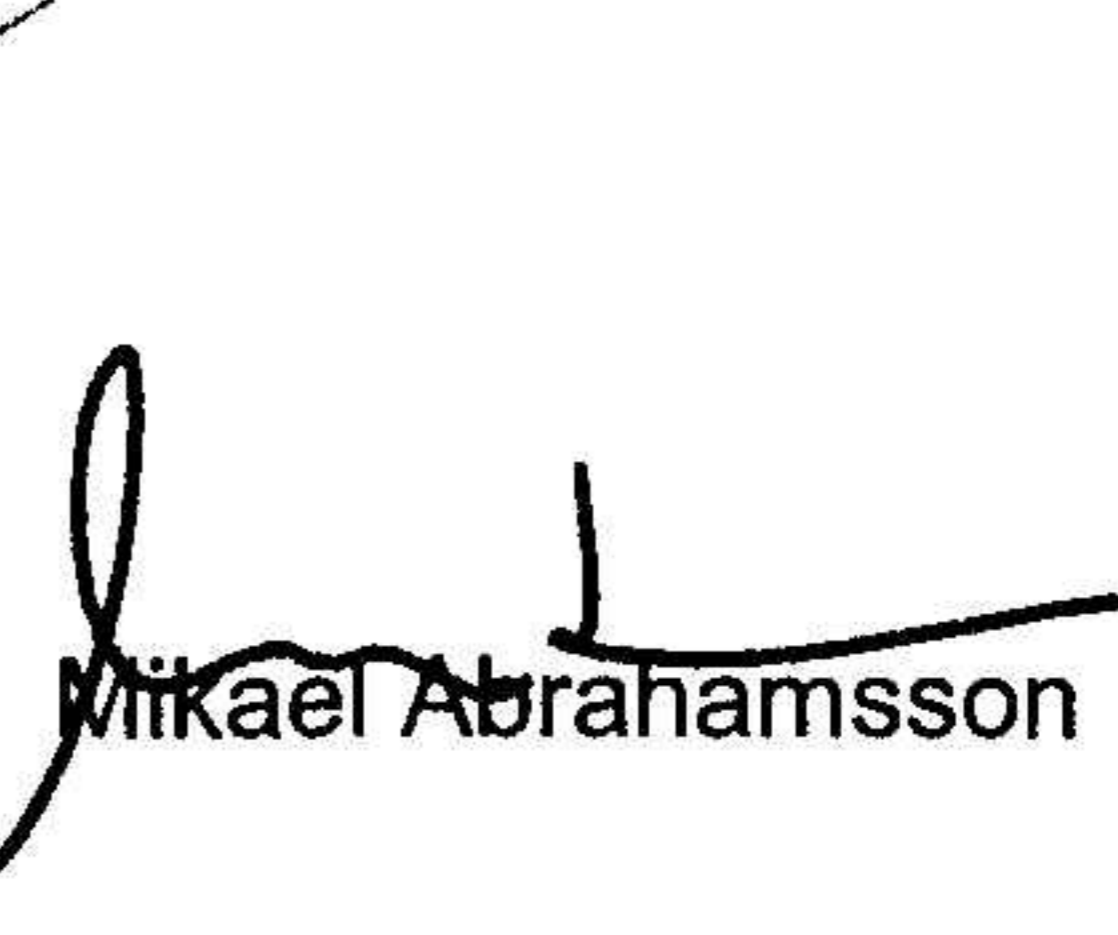
Not 3 Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	119 938	119 938

*Övriga noter***Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet = justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**UNDERSKRIFTER**

Huddinge 2023-02-10

Dan Wiorek      Peter Wiorek      John Wiorek      Mikael Abrahamsson

