

Årsredovisning för
GBJ Bygg Väst AB
559025-0188

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Kassaflödesanalys | 6 |
| Noter | 7-14 |
| Underskrifter | 14 |

Årsredovisning för
GBJ Bygg Väst AB
559025-0188

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

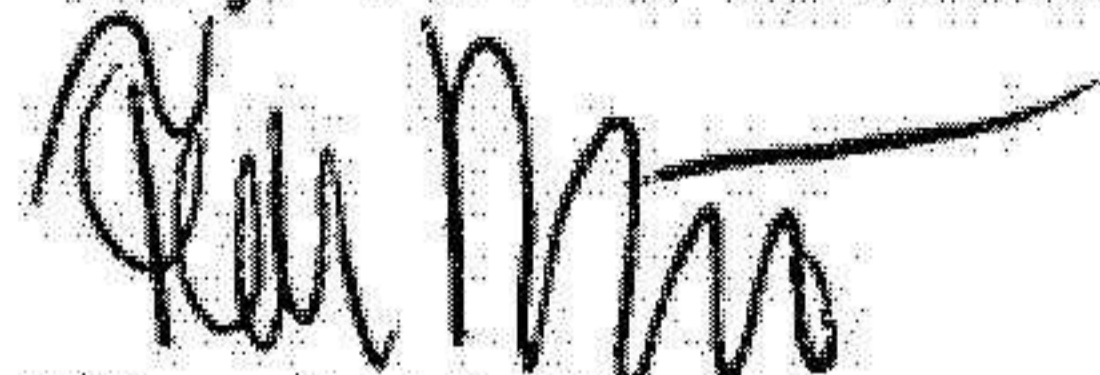
| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Kassaflödesanalys | 6 |
| Noter | 7-14 |
| Underskrifter | 14 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GBJ Bygg Väst AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö den 13 december 2024



Fredrik Dahlström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för GBJ Bygg Väst AB, 559025-0188, med säte i Lerum, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggtreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Lerum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Stora delar av året har präglats av god beläggning, främst inom segmentet kommersiella lokaler.

Rådande konjunkturläge har lett till att segmentet bostäder har stagnerat under året och består enbart av färdigställande av redan påbörjade uppdrag.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

| Belopp i Tkr | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 259 348 | 301 047 | 266 561 | 212 691 | 166 510 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 922 | 6 194 | 5 793 | 7 412 | 3 059 |
| Balansomslutning | 93 890 | 75 766 | 72 187 | 48 266 | 39 496 |
| Soliditet % | 28,5 | 29,5 | 25,7 | 35,1 | 30,6 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 22.

Bolagets långsiktiga mål är att ha en fortsatt tillväxt med bibehållen eller ökad lönsamhet och bibehållet resultat.

På kort sikt, det närmaste räkenskapsåret, finns det dock stor sannolikhet att takten på tillväxt kommer att avta samt att målet istället blir att försöka nå en bibehållen lönsamhet.

Eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-----------------------------|----------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Vid årets början | 100 000 | 11 120 933 | 3 836 074 | 15 057 007 |
| Omföring av föreg års vinst | | 3 836 074 | -3 836 074 | |
| Årets resultat | | | 4 299 773 | 4 299 773 |
| Vid årets slut | 100 000 | 14 957 007 | 4 299 773 | 19 356 780 |

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | <i>Belopp i kr</i> |
|-------------------------|--------------------|
| balanserad vinst | 14 957 007 |
| årets vinst | 4 299 773 |
| | 19 256 780 |
| disponeras så att | |
| Balanseras i ny räkning | 19 256 780 |
| Summa | 19 256 780 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024122009285

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | | 259 347 685 | 301 046 655 |
| Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning | | -19 420 301 | 15 900 084 |
| Övriga rörelseintäkter | | - | 380 320 |
| | | <u>239 927 384</u> | <u>317 327 059</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Handelsvaror | | -203 439 325 | -275 840 103 |
| Övriga externa kostnader | 2,3 | -7 104 122 | -6 242 871 |
| Personalkostnader | 4 | -23 443 878 | -28 607 286 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -473 436 | -375 044 |
| Rörelseresultat | | <u>5 466 623</u> | <u>6 261 755</u> |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 916 556 | 330 794 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 20 | -460 843 | -398 310 |
| Resultat efter finansiella poster | | <u>5 922 336</u> | <u>6 194 239</u> |
| Bokslutsdispositioner | 5 | -350 930 | -1 253 775 |
| Resultat före skatt | | <u>5 571 406</u> | <u>4 940 464</u> |
| Skatt på årets resultat | 6 | -1 271 633 | -1 104 390 |
| Årets resultat | | <u>4 299 773</u> | <u>3 836 074</u> |

2024122009286

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 7 | 13 830 502 | 14 070 690 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 8 | 571 640 | 506 201 |
| | | <u>14 402 142</u> | <u>14 576 891</u> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 9 | 6 550 000 | 6 550 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 10 | 1 045 000 | 1 045 000 |
| | | <u>7 595 000</u> | <u>7 595 000</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>21 997 142</u> | <u>22 171 891</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 39 629 464 | 184 728 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 4 420 115 | 5 028 900 |
| Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i | | 796 850 | 2 710 421 |
| Aktuell skattefordran | | 207 301 | 374 782 |
| Övriga fordringar | | 221 450 | 459 684 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 11 | - | 5 043 474 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 724 204 | 894 079 |
| | | <u>45 999 384</u> | <u>14 696 068</u> |
| Kassa och bank | | <u>25 893 217</u> | <u>38 897 708</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>71 892 601</u> | <u>53 593 776</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>93 889 743</u> | <u>75 765 667</u> |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 14 957 007 | 11 120 933 |
| Årets resultat | | 4 299 773 | 3 836 074 |
| | | <u>19 256 780</u> | <u>14 957 007</u> |
| Summa eget kapital | | <u>19 356 780</u> | <u>15 057 007</u> |
| <i>Obeskattade reserver</i> | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 84 023 | 108 293 |
| Periodiseringsfonder | 12 | 9 240 000 | 9 074 000 |
| | | <u>9 324 023</u> | <u>9 182 293</u> |
| <i>Avsättningar</i> | | | |
| Övriga avsättningar | 13 | 9 589 | 7 274 |
| | | <u>9 589</u> | <u>7 274</u> |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 14 15 | 12 017 500 | 12 187 500 |
| | | <u>12 017 500</u> | <u>12 187 500</u> |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 16 | 170 000 | 170 000 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | 17 | 14 345 445 | - |
| Leverantörsskulder | | 23 496 622 | 23 819 412 |
| Skulder till koncernföretag | | 527 812 | 2 000 000 |
| Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i | | 1 396 219 | 686 165 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 10 240 359 | 8 442 527 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 18 | 3 005 394 | 4 213 489 |
| | | <u>53 181 851</u> | <u>39 331 593</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>93 889 743</u> | <u>75 765 667</u> |

Kassaflödesanalys

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-09-01- 2024-08-31</i> | <i>2022-09-01- 2023-08-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 5 922 336 | 6 194 239 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m | | 473 436 | 375 044 |
| | | <u>6 395 772</u> | <u>6 569 283</u> |
| Betald inkomstskatt | | -1 101 837 | -950 779 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 5 293 935 | 5 618 504 |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i> | | | |
| Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar | | -31 470 797 | 5 933 262 |
| Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder | | 13 850 258 | -4 265 224 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -12 326 604 | 7 286 542 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -209 200 | -11 100 |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar | | -298 687 | -211 000 |
| Förvärv av finansiella tillgångar | | - | -6 500 000 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -507 887 | -6 722 100 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | - | 4 000 000 |
| Amortering av lån | | -170 000 | -237 500 |
| Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare | | - | -1 000 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -170 000 | 2 762 500 |
| Årets kassaflöde | | -13 004 491 | 3 326 942 |
| Likvida medel vid årets början | | 38 897 708 | 35 570 766 |
| Likvida medel vid årets slut | | 25 893 217 | 38 897 708 |

2024122009289

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

| | År |
|---|------------|
| Byggnader | 30 - 80 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 - 8 år |
| Fordon | 3 år |

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

| | | |
|---------------|--------|-------|
| -Stomme | 1,25 % | 80 år |
| -Tak, fönster | 3,33 % | 30 år |
| -Fasad | 2,00 % | 50 år |
| -El, värme | 2,86 % | 35 år |
| -Ventilation | 2,86 % | 35 år |

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. I de fall ett identifierbart marknadsvärde understiger anskaffningsvärdet görs nedskrivning till marknadsvärdet.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

| | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <i>Luminor Revision AB</i> | | |
| Revisionsuppdrag | 45 000 | 40 000 |
| Andra uppdrag | 4 200 | 3 400 |
| | 49 200 | 43 400 |

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3 Operationell leasing - leasetagare

| | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| <i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i> | | |
| Inom ett år | 565 630 | 976 156 |
| Mellan ett och fem år | 298 084 | 629 794 |
| Senare än fem år | - | - |
| | 863 714 | 1 605 950 |
| Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter | 1 085 064 | 845 054 |

Not 4 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

| | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|---------------|---------------------------|---------------------------|
| Män | 24 | 31 |
| Kvinnor | 2 | 1 |
| Totalt | 26 | 32 |

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

| | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Styrelse och VD | 2 485 647 | 2 113 185 |
| Övriga anställda | 12 893 700 | 16 889 921 |
| Summa | 15 379 347 | 19 003 106 |
| Sociala kostnader | 5 395 027 | 6 454 597 |
| Pensionskostnader 1) | 1 661 537 | 1 804 708 |

1) Av företagets pensionskostnader avser 247 415 kr (f.å. 365 233 kr) företagets VD och styrelse.

Redovisning av könsfördelning i företagsledning

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|----------------------------------|------------|------------|
| <i>Andel kvinnor</i> | | |
| Styrelsen | 0% | 0% |
| Övriga ledande befattningshavare | 20% | 20% |

Not 5 Bokslutsdispositioner

| | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning: | | |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 24 270 | -35 675 |
| Periodiseringsfond, årets avsättning | -2 050 000 | -1 800 000 |
| Periodiseringsfond, årets återföring | 1 884 000 | 593 000 |
| Lämnade koncernbidrag | -209 200 | -11 100 |
| Summa | -350 930 | -1 253 775 |

Not 6 Skatt på årets resultat

| | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-09-01- 2023-08-31 |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Aktuell skattekostnad | 1 269 318 | 1 102 075 |
| Uppskjuten skatt | 2 315 | 2 315 |
| | 1 271 633 | 1 104 390 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2023-09-01- 2024-08-31 | | 2022-09-01- 2023-08-31 | |
|-------------------------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| Resultat före skatt | | 5 571 406 | | 4 940 464 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,6 | -1 147 710 | 20,6 | -1 017 735 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 0,9 | -53 968 | 1,3 | -64 671 |
| Ej skattepliktiga intäkter | - | 2 305 | - | 968 |
| Schablonränta på periodiseringsfond | 0,9 | -48 974 | 0,6 | -31 439 |
| Övrigt | 0,4 | -23 286 | -0,2 | 8 487 |
| Redovisad effektiv skatt | 22,8 | -1 271 633 | 22,3 | -1 104 390 |

Not 7 Byggnader och mark

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 14 764 293 | 14 764 293 |
| Vid årets slut | 14 764 293 | 14 764 293 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | -693 603 | -453 416 |
| -Årets avskrivning | -240 188 | -240 187 |
| Vid årets slut | -933 791 | -693 603 |
| Redovisat värde vid årets slut | 13 830 502 | 14 070 690 |
| Varav mark | | |
| Akkumulerade anskaffningsvärden | 2 568 990 | 2 568 990 |
| Redovisat värde vid årets slut | 2 568 990 | 2 568 990 |

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 1 237 667 | 1 026 667 |
| -Nyanskaffningar | 298 687 | 211 000 |
| -Avyttringar och utrangeringar | -162 322 | - |
| | <u>1 374 032</u> | <u>1 237 667</u> |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | -731 466 | -596 609 |
| -Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | 162 322 | - |
| -Årets avskrivning | -233 248 | -134 857 |
| | <u>-802 392</u> | <u>-731 466</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 571 640 | 506 201 |

Not 9 Andelar i koncernföretag

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> | | |
| -Vid årets början | 6 550 000 | 50 000 |
| -Förvärv | - | 6 500 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 6 550 000 | 6 550 000 |

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| <i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i> | <i>Antal andelar</i> | <i>i %</i> | <i>Redovisat värde</i> |
|--|----------------------|------------|------------------------|
| GBJ Bygg Väst Holding II AB, 559368-2742, Växjö | 500 | 100 % | 50 000 |
| Skara Byggnads och Förvaltnings AB, 556543-6945, Skara | 3 000 | 100 % | 6 500 000 |
| | | | <u>6 550 000</u> |

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> | | |
| -Vid årets början | 1 045 000 | 1 045 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 1 045 000 | 1 045 000 |

Andra långfristiga värdepappersinnehav avser andelar i Bostadsrättsföreningen Guldpärlan, Falkenberg.

Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------|------------------|
| Upparbetad intäkt | - | 683 212 670 |
| Fakturerade a-conton | - | -678 162 687 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt löpande jobb | - | -6 509 |
| | - | <u>5 043 474</u> |

Se även Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Not 12 Periodiseringsfonder

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------------|------------------|
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018 | - | 1 884 000 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019 | 1 199 000 | 1 199 000 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020 | 792 000 | 792 000 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021 | 1 860 000 | 1 860 000 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022 | 1 539 000 | 1 539 000 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023 | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024 | 2 050 000 | - |
| | 9 240 000 | 9 074 000 |

Not 13 Övriga avsättningar

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|--------------|--------------|
| Uppskjuten skatt | 9 589 | 7 274 |
| Totalt | 9 589 | 7 274 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 7 274 | 4 959 |
| Avsättningar som gjorts under året | 2 315 | 2 315 |
| Redovisat värde vid årets utgång | 9 589 | 7 274 |

Not 14 Checkräkningskredit

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Beviljad kreditlimit | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Outnyttjad del | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Utnyttjat kreditbelopp | - | - |

Not 15 Långfristiga skulder

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år från balansdagen | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 680 000 | 680 000 |
| Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 11 337 500 | 11 507 500 |
| | 12 017 500 | 12 187 500 |

Not 16 Kortfristiga skulder

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen: | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 170 000 | 170 000 |
| | 170 000 | 170 000 |

Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|--------------------|------------|
| Upparbetad intäkt | 437 537 407 | - |
| Fakturerade a-conton | -451 907 725 | - |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt löpande jobb | 24 873 | - |
| | -14 345 445 | - |

Se även Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Upplupna löneskulder | 419 401 | 699 378 |
| Upplupna semesterskulder | 1 426 841 | 1 415 802 |
| Upplupna sociala avgifter | 956 922 | 1 613 396 |
| Upplupna räntor | 44 700 | 62 074 |
| Övriga upplupna kostnader | 157 530 | 422 839 |
| | 3 005 394 | 4 213 489 |

Not 19 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>För egna skulder och avsättningar</i> | | |
| Fastighetsinteckningar | 12 600 000 | 12 600 000 |
| Företagsinteckningar | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | 13 600 000 | 13 600 000 |
| Summa ställda säkerheter | 13 600 000 | 13 600 000 |

Eventualförpliktelser

Inga eventualförpliktelser.

Not 20 Koncernuppgifter

Företaget är dotterföretag till ProjektSamband AB, org nr 556782-7141 med säte i Lerum.

Bolaget ingår i en koncern i vilken ProjektSamband AB är moderföretag och upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Under året har försäljning till koncernföretag skett med 762 161 kr (257 661 kr).

Under året har inköp från koncernföretag skett med 2 748 080 kr (529 000 kr).

Av årets ränteintäkter avser 194 682 kr (0 kr) ränteintäkter från andra koncernföretag.

Av årets räntekostnader avser 1 370 kr (20 000 kr) räntekostnader från andra koncernföretag.

Not 21 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst.

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 19 256 780, disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| | 2024-08-31 |
| Balanseras i ny räkning | 19 256 780 |
| | 19 256 780 |

Not 22 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Växjö



Ronny Lindén
Styrelseordförande

2024-12-13



Fredrik Dahlström
Verkställande direktör

2024-12-13



Staffan Dahlström

2024-12-13



Håkan Sibbesson

2024-12-13

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 december 2024.



Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GBJ Bygg Väst AB, org.nr 559025-0188

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GBJ Bygg Väst AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GBJ Bygg Väst ABs finansiella ställning per 2024-08-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Bygg Väst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för GBJ Bygg Väst AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Bygg Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 13 december 2024



Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor