

ÅRSREDOVISNING

Buxbomshäcken 3 AB

559157-8272

Räkenskapsåret

2024-09-01--2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2026-02-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2026-02-23



Christoffer Hortlund
Verkställande direktör

2026030405923

ÅRSREDOVISNING

Buxbomshäcken 3 AB

559157-8272

Räkenskapsåret

2024-09-01--2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Stockholm, förvärvar, äger, förvaltar och upplåter fast och lös egendom.

Bolaget är helägt dotterbolag till Stockholmsaktiebolaget Autopunkten, 556197-3685, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Bolaget ser positivt på det kommande året och förväntar att resultatutvecklingen följer tidigare års utveckling. Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	145	143	133	125	124
Resultat efter finansiella poster	46	53	39	33	32
Rörelsemarginal	32 %	36 %	35 %	34 %	32 %
Avkastning på eget kapital	19 %	27 %	24 %	25 %	30 %
Balansomslutning	1 188	1 142	1 085	1 043	1 005
Soliditet	21 %	19 %	16 %	14 %	12 %

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

balanserat resultat	168 270
årets resultat	36 022
	204 292

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	204 292
	204 292

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Nettoomsättning		144 935	142 721
Summa intäkter		144 935	142 721
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-86 245	-79 345
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-11 724	-11 713
Rörelseresultat		46 966	51 663
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		7 547	9 948
Räntekostnader och liknande kostnader		-8 877	-8 495
Resultat efter finansiella poster		45 636	53 116
Skatt på årets resultat		-9 614	-10 963
ÅRETS RESULTAT		36 022	42 153

BALANSRÄKNING

Not 2025-08-31 2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

720 791

732 515

720 791

732 515

Summa anläggningstillgångar

720 791

732 515

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

15 208

14 765

Övriga fordringar

13 591

12 328

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

510

1 034

29 309

28 127

Kassa och bank

437 716

381 491

Summa omsättningstillgångar

467 025

409 618

TILLGÅNGAR

1 187 816

1 142 133

BALANSRÄKNING forts.

Not 2025-08-31 2024-08-31

SKULDER OCH EGET KAPITAL

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust	168 270	126 117
Årets resultat	36 022	42 153
	204 292	168 270

Summa eget kapital 254 292 218 270

Skulder

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag	855 749	847 276
	855 749	847 276

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	36 418	34 908
Övriga skulder	31 357	31 679
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
	77 775	76 587

SKULDER OCH EGET KAPITAL 1 187 816 1 142 133

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	168 270
Årets resultat		36 022
Belopp vid årets utgång	50 000	204 292

2026030405928

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning och koncernredovisning, K3 (2012:1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Intäktsredovisning

Intäkter tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget och inte innan inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar tas upp till anskaffningsvärde minskat med planenliga avskrivningar samt korrigerat för eventuella upp- eller nedskrivningar.

Avskrivningar påbörjas då tillgången tas i bruk. Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde enligt inkomstskattelagen (1999:1229) redovisas som kostnad vid första redovisningstillfället. Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar är fördelat på komponenter om det består av betydande komponenter med en väsentlig skillnad i nyttjandeperiod.

Avskrivningar baseras på uppskattad nyttjandeperiod och sker enligt nedan:

Byggnader 2 % av anskaffningsvärdet

Inkomstskatter

Aktuell skatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet. Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader, skattemässigt underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

2025-08-31 2024-08-31

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	586 188	586 188
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	215 150	215 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	801 338	801 338
Ingående ackumulerade avskrivningar	-68 823	-57 110
Avskrivningar	-11 724	-11 713
Utgående ackumulerade avskrivningar	-80 547	-68 823
Utgående bokfört värde	720 791	732 515

Not 3 Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	0	0
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	855 749	847 276
	855 749	847 276

Del som förfaller om mer än 5 år fördelar sig på följande sätt:

Skulder till koncernföretag	855 749	847 276
	855 749	847 276

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2025-08-31	2024-08-31
--	-------------------	-------------------

Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för koncernbolags
åtaganden:

Fastighetsinteckningar	500 000	500 000
	500 000	500 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Årsredovisningen beslutades 2026-02-23.

Stockholm med datum som elektronisk underskrift.

Lars Hortlund
Ordförande

Christoffer Hortlund
Verkställande direktör

Björn Hortlund

Min revisionsberättelse har lämnats med datum som elektronisk underskrift.

Helena Dale
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

PDF-filens namn: 2026030405931

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Christoffer Hortlund
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 09:01:57 GMT+01:00
Transaktions-ID: 51205051ee534d97baad3d5d4f05494b

Underskrift 2

Namn: Björn Hortlund
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 09:35:36 GMT+01:00
Transaktions-ID: cca90a79e4e8446d9c332f4f2b43096f

Underskrift 3

Namn: Lars Hortlund
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 10:38:11 GMT+01:00
Transaktions-ID: 83a7118f5e0a4aa4b0c71f9c9f5d728d

Underskrift 4

Namn: Helena Dale
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 12:14:22 GMT+01:00
Transaktions-ID: 55b53aa8d65143eea4901e686c304438

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Buxbomshäcken 3 AB, org.nr 559157-8272

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Buxbomshäcken 3 AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Buxbomshäcken 3 ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Buxbomshäcken 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Buxbomshäcken 3 AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Buxbomshäcken 3 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Helena Dale

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Elektroniskt dokument enligt eIDAS-förordning

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Helena Dale
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 12:12:54 GMT+01:00
Transaktions-ID: 31b6fe8fafec4ed996e7523aa5997066

2026030405935