

ÅRSREDOVISNING

för

CK Bygg i Kvidinge AB

Org.nr. 559038-9143

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Christoffer Karlsson, Styrelseledamot
2025-07-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Företagets säte är Åstorp, Skåne

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat med mer än 30 % eftersom antalet anställda har minskat.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 967 266	4 378 099	3 901 716	2 260 955
Resultat efter finansiella poster	140 418	771 705	362 554	185 316
Soliditet (%)	71,84	63,2	49,71	45,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 155 779	604 138	1 809 917
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		604 138	-604 138	0
Årets resultat			108 460	108 460
Belopp vid årets utgång	50 000	1 659 917	108 460	1 818 377

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 659 917
Årets resultat	108 460
	<u>1 768 377</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	1 668 377
	<u>1 768 377</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

CK Bygg i Kvidinge AB

Org.nr. 559038-9143

RESULTATRÄKNING		2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 967 266	4 378 099
Övriga rörelseintäkter		<u>109 206</u>	<u>147 020</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 076 472	4 525 119
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 273 311	-1 465 475
Övriga externa kostnader		-340 540	-257 261
Personalkostnader	2	-1 225 875	-1 903 234
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-97 799</u>	<u>-115 484</u>
Summa rörelsekostnader		-2 937 525	-3 741 454
Rörelseresultat		138 947	783 665
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 830	16 816
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-16 359</u>	<u>-28 776</u>
Summa finansiella poster		1 471	-11 960
Resultat efter finansiella poster		140 418	771 705
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>-15 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	-15 000
Resultat före skatt		140 418	756 705
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 958	-152 567
Årets resultat		<u>108 460</u>	<u>604 138</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	945 251	1 001 890
Inventarier, verktyg och installationer	4	72 695	113 855
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 017 946</u>	<u>1 115 745</u>
Summa anläggningstillgångar		1 017 946	1 115 745
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		202 627	500 905
Övriga fordringar		21 887	51 827
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	502 187
Summa kortfristiga fordringar		<u>224 514</u>	<u>1 054 919</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 576 838	1 020 594
Summa kassa och bank		<u>1 576 838</u>	<u>1 020 594</u>
Summa omsättningstillgångar		1 801 352	2 075 513
SUMMA TILLGÅNGAR		2 819 298	3 191 258

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 659 917	1 155 779
Årets resultat		108 460	604 138
Summa fritt eget kapital		1 768 377	1 759 917
Summa eget kapital		1 818 377	1 809 917
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		261 000	261 000
Summa obeskattade reserver		261 000	261 000
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		20 803	270 807
Summa långfristiga skulder		20 803	270 807
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		81 203	18 826
Skatteskulder		0	68 255
Övriga skulder		553 233	498 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 682	264 299
Summa kortfristiga skulder		719 118	849 534
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 819 298	3 191 258

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

20

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

3,00

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 261 058

1 261 058

Utgående anskaffningsvärden

1 261 058

1 261 058

Ingående avskrivningar

-259 168

-202 529

Årets avskrivningar

-56 639

-56 639

Utgående avskrivningar

-315 807

-259 168

Redovisat värde

945 251

1 001 890

Taxeringsvärden

Mark

81 000

81 000

Byggnader

375 000

375 000

456 000

456 000

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	565 203	528 933
	Inköp	0	36 270
	Utgående anskaffningsvärden	565 203	565 203
	Ingående avskrivningar	-417 324	-392 503
	Årets avskrivningar	-41 160	-58 845
	Utgående avskrivningar	-492 508	-417 324
	Redovisat värde	72 695	113 855

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	20 803	0
	Förfaller senare än 5 år	0	70 791

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000

Not 7	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kvidinge

Christoffer Karlsson

Christoffer Karlsson

2025-06-26

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2025.

Peter Jelinek

Peter Jelinek

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CK Bygg i Kvidinge AB, org.nr 559038-9143

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CK Bygg i Kvidinge AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CK Bygg i Kvidinge ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CK Bygg i Kvidinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CK Bygg i Kvidinge AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CK Bygg i Kvidinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Klippan
2025-06-26

Peter Jelinek
Peter Jelinek
Auktoriserad revisor