

# Årsredovisning

---

## *Vallentuna Sportcentrum Fastigheter AB*

559310-5686

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Barkström

2024-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Vallentuna.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2104-2112
Nettoomsättning	0	263	0
Resultat efter finansiella poster	-1 159	58	-12
Soliditet %	1	0	0

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-11 837	48 736
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		48 736	-48 736
- Erhållna aktieägartillskott		1 250 000	
- Årets resultat			-1 159 235
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 286 899	-1 159 235

Bolaget har under året erhållit ett ovillkorat aktieägartillskott om 1 250 000 kr

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 286 899
Årets resultat	-1 159 235
Summa	127 664

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	127 664
Summa	127 664

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	90	262 675
Övriga rörelseintäkter	53 500	114 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>53 590</b>	<b>377 475</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-576 316	-308 043
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-576 316</b>	<b>-308 043</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-522 726</b>	<b>69 432</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-636 509	-11 126
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-636 509</b>	<b>-11 126</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 159 235</b>	<b>58 306</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 159 235</b>	<b>58 306</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-9 570
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 159 235</b>	<b>48 736</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	13 640 000	27 265 000
Andra långfristiga fordringar	3, 4	10 257 965	2 819 682
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		23 897 965	30 084 682
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 897 965</b>	<b>30 084 682</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		76 932	76 916
Fordringar hos koncernföretag		3 796 490	2 245 000
Övriga fordringar		0	1 490 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 576	126 576
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 880 998	3 938 492
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		823 147	227 993
<i>Summa kassa och bank</i>		823 147	227 993
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 704 145</b>	<b>4 166 485</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 602 110</b>	<b>34 251 167</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 286 899	-11 837
Årets resultat	-1 159 235	48 736
<i>Summa fritt eget kapital</i>	127 664	36 899
<b>Summa eget kapital</b>	<b>152 664</b>	<b>61 899</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 314 728	9 075 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>314 728</b>	<b>9 075 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 712	278 574
Skulder till koncernföretag	20 900 000	0
Skatteskulder	9 570	9 570
Övriga skulder	6 061 312	23 664 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 162 124	1 162 124
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>28 134 718</b>	<b>25 114 268</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>28 602 110</b>	<b>34 251 167</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 265 000	9 875 000
Inköp	-	25 010 000
Försäljningar	-13 625 000	-7 620 000
Utgående anskaffningsvärden	13 640 000	27 265 000

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 819 682	0
Tillkommande fordringar	7 478 283	2 855 684
Reglerade fordringar	-40 000	-36 002
Utgående anskaffningsvärden	10 257 965	2 819 682

### Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Belånade fordringar	10 257 965	2 855 684
Summa ställda säkerheter	10 257 965	2 855 684

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	314 728	9 075 000

### Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett dotterbolag till Vallentuna Sportcentrum AB, med organisationsnummer 556578-3122 och säte i Vallentuna

## UNDERSKRIFTER

Vallentuna

*Lars Barkström*

Lars Barkström

2024-06-30