

Årsredovisning för

**Högåsa företagspartner AB**

556513-0894

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30****Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter till balansräkning	5-4
Tilläggsupplysningar	5-6
Upplysningar till balansräkning	6-7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Högåsa företagspartner AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedemora 2025-11-04



Torbjörn Dahlström

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Högåsa företagspartner AB, 556513-0894 får härmed avge årsredovisning för 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning och försäljning av fastighetstillbehör och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 133	1 082	1 119	975
Resultat efter finansiella poster	17	5	7	25
Soliditet, %	13	12	12	11

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets början	100 000	610	471 227	3 649	575 486
Disposition enl årsstämmbeslut balanseras i ny räkning			3 649	-3 649	
Årets resultat				13 548	13 548
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>610</b>	<b>474 876</b>	<b>13 548</b>	<b>589 034</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	474 876
årets resultat	13 548
Totalt	488 424
balanseras i ny räkning	488 424
Summa	488 424

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 132 793	1 082 211
Övriga rörelseintäkter		-	69 207
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 132 793</b>	<b>1 151 418</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-803 105	-795 070
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-116 215	-116 215
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-919 320</b>	<b>-911 285</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>213 473</b>	<b>240 133</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 415	-235 534
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-196 415</b>	<b>-235 534</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>17 058</b>	<b>4 599</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>17 058</b>	<b>4 599</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på tidigare års resultat		-3 510	-949
<b>Årets resultat</b>		<b>13 548</b>	<b>3 649</b>

2026012610245

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	1	3 423 490	3 522 952
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	3	100 524	117 277
Summa materiella anläggningstillgångar		3 524 014	3 640 229
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	800 000	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		800 000	800 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 324 014</b>	<b>4 440 229</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		52 380	100 648
Övriga fordringar		27 045	42 160
Summa kortfristiga fordringar		79 425	142 808
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		255 326	202 849
Summa kassa och bank		255 326	202 849
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>334 751</b>	<b>345 657</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 658 765</b>	<b>4 785 886</b>

2026012610246

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		610	610
Summa bundet eget kapital		100 610	100 610
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		474 876	471 227
Årets resultat		13 548	3 649
Summa fritt eget kapital		488 424	474 876
<b>Summa eget kapital</b>		<b>589 034</b>	<b>575 486</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 325 000	3 381 025
Övriga skulder		245 204	257 204
Summa långfristiga skulder		3 570 204	3 638 229
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 441	22 095
Skatteskulder		41 230	23 945
Övriga skulder		149 596	186 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		306 259	339 676
Summa kortfristiga skulder		499 526	572 170
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 658 764</b>	<b>4 785 885</b>

## Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>	4 000 000	4 000 000

2026012610247

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre aktieföretag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10

2026012610248

### Not 1 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 022 363	5 022 363
	<u>5 022 363</u>	<u>5 022 363</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 499 411	-1 399 949
-Årets avskrivning enligt plan	-99 462	-99 462
	<u>-1 598 873</u>	<u>-1 499 411</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 423 490</b>	<b>3 522 952</b>

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	263 000	263 000
Vid årets slut	<u>263 000</u>	<u>263 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-263 000	-263 000
Vid årets slut	<u>-263 000</u>	<u>-263 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	167 536	167 536
Vid årets slut	<u>167 536</u>	<u>167 536</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-50 259	-33 506
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-16 753	-16 753
Vid årets slut	<u>-67 012</u>	<u>-50 259</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>100 524</b>	<b>117 277</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	800 000	800 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Kapital Andel %	Rösträtts Andel %	2022-06-30	2021-06-30
FHV Hedemora Fastighet AB 556190-1488	1 500	100	100	800 000	800 000
				<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-06-30	2024-06-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	2 601 024	2 685 024
	<b>2 601 024</b>	<b>2 685 024</b>

2026012610250

Resultat och balansräkningen kommer att förläggas årsstämman 2025-10-15. Årsredovisningens innehåll blev klart den 2025-10-01

Årsredovisningen undertecknades av samtliga den 2025-10-10

2026020506814



Torbjörn Dahlström



Torbjörn Rönberg