

Årsredovisning för
Brantlings Fastigheter AB
559330-9098

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brantlings Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simrishamn 2024-12-18



Douglas Brantling

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brantlings Fastigheter AB, 559330-9098, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn registrerades år 2021 och ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna lokaler.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Brantlings Invest AB, org nummer 559076-4113, med säte i Simrishamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året färdigställt uppförandet av en industrilokal.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	237 872	570 406	-
Resultat efter finansiella poster	117 621	20 786	-8 980
Soliditet, %	1	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000	-8 980	17 876
Omföring av föreg års vinst		17 876	-17 876
Årets resultat			14 010
Vid årets slut	25 000	8 896	14 010

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 22 906 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	8 896
Årets resultat	14 010
Totalt	22 906
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	22 906
Summa	22 906

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		237 872	570 406
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		237 872	570 406
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 213	-517 430
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 400	-
Summa rörelsekostnader		-34 613	-517 430
Rörelseresultat		203 259	52 976
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 736	-32 205
Summa finansiella poster		-85 638	-32 190
Resultat efter finansiella poster		117 621	20 786
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-
Resultat före skatt		17 621	20 786
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 611	-2 910
Årets resultat		14 010	17 876

2024122006053

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 351 173	791 938
Inventarier, verktyg och installationer	4	47 600	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	-	347 894
Summa materiella anläggningstillgångar		6 398 773	1 139 832
Summa anläggningstillgångar		6 398 773	1 139 832
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 938	-
Fordringar hos koncernföretag		-	8 775
Övriga fordringar		262 138	-
Summa kortfristiga fordringar		266 076	8 775
Kassa och bank			
Kassa och bank		201 010	428 145
Summa kassa och bank		201 010	428 145
Summa omsättningstillgångar		467 086	436 920
SUMMA TILLGÅNGAR		6 865 859	1 576 752

2024122006054

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 896	-8 980
Årets resultat		14 010	17 876
Summa fritt eget kapital		22 906	8 896
Summa eget kapital		47 906	33 896
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 000 000	-
Skulder till koncernföretag		1 171 690	-
Övriga skulder		1 650 000	780 591
Summa långfristiga skulder		4 821 690	780 591
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		301 325	-
Skulder till koncernföretag		735 485	170 893
Skatteskulder		14 236	6 090
Övriga skulder		61 530	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		883 687	585 282
Summa kortfristiga skulder		1 996 263	762 265
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 865 859	1 576 752

2024122006055

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	791 938	759 680
-Nyanskaffningar	5 559 235	32 258
	<u>6 351 173</u>	<u>791 938</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 351 173	791 938

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	51 000	-
Vid årets slut	<u>51 000</u>	<u>-</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 400	-
Vid årets slut	<u>-3 400</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	47 600	-

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Vid årets början	347 894	167 771
Investeringar	4 386 727	180 123
Omklassificeringar	-4 734 621	-
Redovisat värde vid årets slut	-	<u>347 894</u>

Not 6 Övriga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	<u>2 821 690</u>	<u>780 591</u>
	2 821 690	780 591

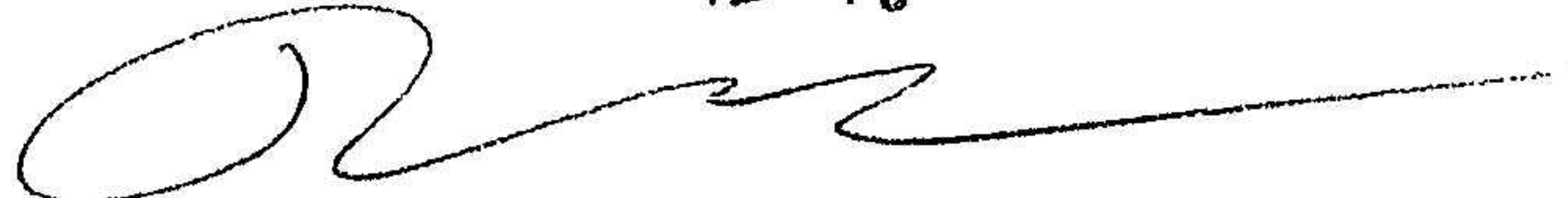
Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Emmie Nilsson, SYDREV Revision & Redovisning AB

Underskrifter

Simrishamn 2024-12-18



Douglas Brantling
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

