

Årsredovisning

för

Snöeken i Sälen AB

556980-0500

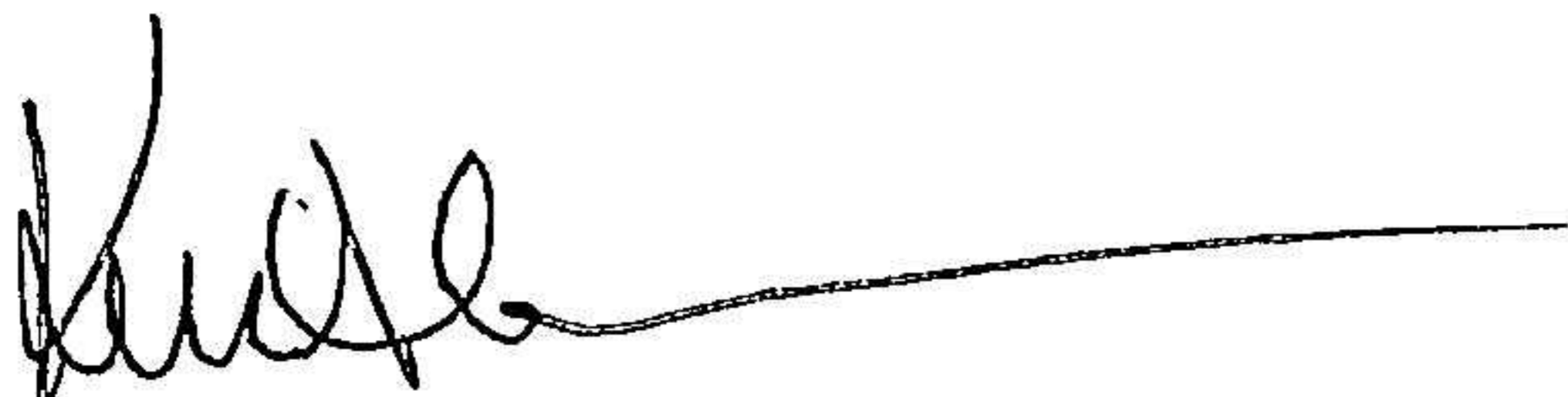
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Snöeken i Sälen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Leksand den 30 maj 2024



Kenth Abrahamsson

2024061021596

Årsredovisning
för
Snöeken i Sälen AB

556980-0500

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Snöeken i Sälen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom med uthyrning av lokaler och bostäder.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälen kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	747	717	627	276
Resultat efter finansiella poster	65	206	104	-104
Soliditet (%)	5,3	4,1	1,0	-1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	262	123 984	174 246
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		123 984	-123 984	0
Årets resultat			50 985	50 985
Belopp vid årets utgång	50 000	124 246	50 985	225 231

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 245
årets vinst	50 985
	175 230
disponeras så att	
i ny räkning överföres	175 230
	175 230

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

746 838

717 169

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

746 838

717 169

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-33 073

-28 494

Övriga externa kostnader

-358 921

-272 221

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-78 991

-78 991

Summa rörelsekostnader

-470 985

-379 706

Rörelseresultat

275 853

337 463

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 694

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-212 989

-131 313

Summa finansiella poster

-211 295

-131 313

Resultat efter finansiella poster

64 558

206 150

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-50 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-50 000

Resultat före skatt

64 558

156 150

Skatter

Skatt på årets resultat

-13 573

-32 166

Årets resultat

50 985

123 984

Snöeken i Sälen AB
Org.nr 556980-0500

4 (7)

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 737 609

4 816 600

Summa materiella anläggningstillgångar

4 737 609

4 816 600

Summa anläggningstillgångar

4 737 609

4 816 600

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

0

64 842

Summa varulager

0

64 842

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 424

19 810

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 043

20 269

Summa kortfristiga fordringar

12 467

40 079

Kassa och bank

Kassa och bank

244 794

344 993

Summa kassa och bank

244 794

344 993

Summa omsättningstillgångar

257 261

449 914

SUMMA TILLGÅNGAR

4 994 870

5 266 514

2024061021599

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

124 245

262

Årets resultat

50 985

123 984

Summa fritt eget kapital

175 230

124 246

Summa eget kapital

225 230

174 246

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

50 000

50 000

Summa obeskattade reserver

50 000

50 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3, 4

3 386 682

3 546 678

Skulder till koncernföretag

1 030 429

1 046 429

Summa långfristiga skulder

4 417 111

4 593 107

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

159 996

159 996

Leverantörsskulder

0

148 140

Skulder till koncernföretag

7 500

0

Skatteskulder

21 996

58 707

Övriga skulder

3 964

125

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

109 073

82 193

Summa kortfristiga skulder

302 529

449 161

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 994 870

5 266 514

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 056 386	5 056 386
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 056 386	5 056 386
Ingående avskrivningar	-239 786	-160 795
Årets avskrivningar	-78 991	-78 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-318 777	-239 786
Utgående redovisat värde	4 737 609	4 816 600

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 746 698	2 906 694
	2 746 698	2 906 694

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 546 678 (3 706 674) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 386 682	3 546 678
	3 386 682	3 546 678
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	159 996	159 996
	159 996	159 996

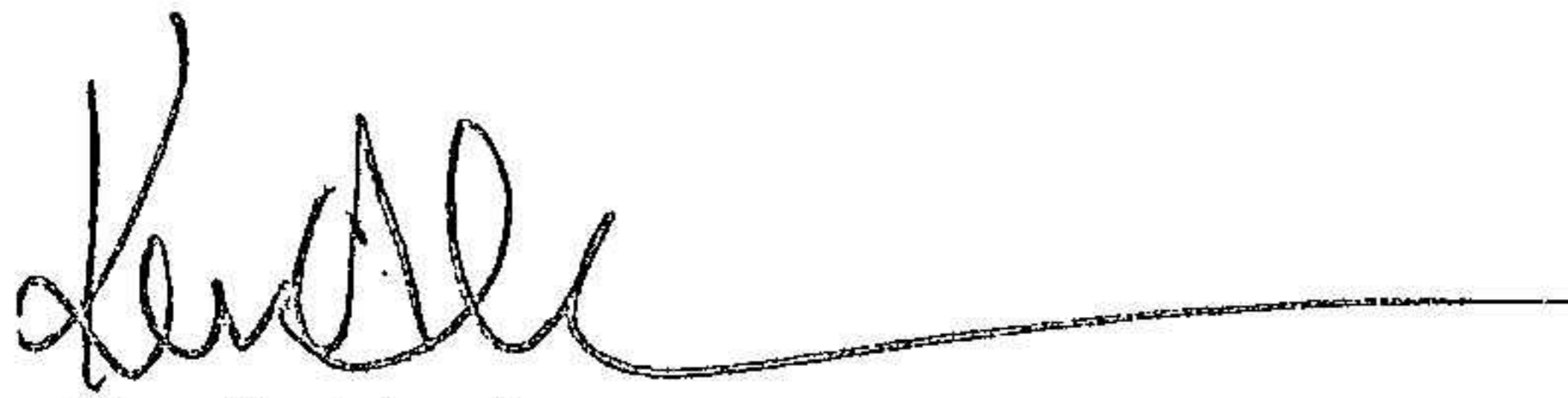
Snöeken i Sälen AB
Org.nr 556980-0500

7 (7)

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
	4 400 000	4 400 000

Leksand den 31 mars 2024



Kenth Abrahamsson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024061021602