

Årsredovisning
för
Fu-Gen Assets 4 AB
559345-0850

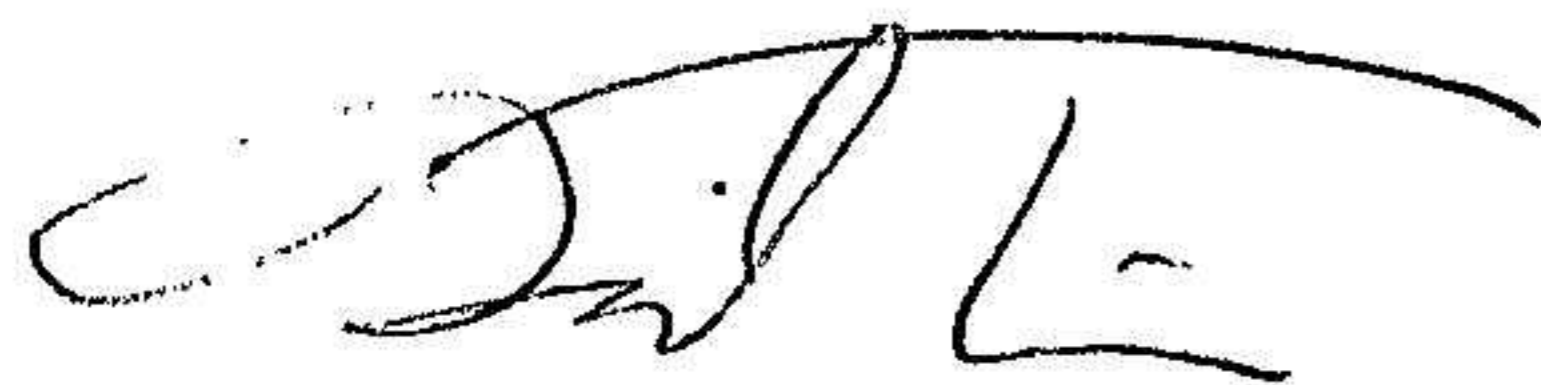
Räkenskapsåret
2021-11-08 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fu-Gen Assets 4 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *06 / 27* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm *06 / 27* 2023



David Timmer

Årsredovisning
för
Fu-Gen Assets 4 AB

559345-0850

Räkenskapsåret

2021-11-08 - 2022-12-31

Styrelsen för Fu-Gen Assets 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-08 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i Euro, EUR. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela Euro (EUR). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska vara en plattform för investeringar (direkt eller indirekt) i sol- och vindkraftsprojekt i Skandinavien samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är direkt eller indirekt majoritetsägare i Havsnäs vindkraftpark i Strömsunds kommun samt Ribberget vindpark, vilket är en vindkraftpark under uppförande i Ljusdals kommun. Vidare är bolaget indirekt 50-procentig ägare av Fjällboheden vindkraftpark i Skellefteå kommun. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat 50 % av aktierna i FuGen Abraxas Wind 1 AB (org.nr. 559210-1587), 55 % av aktierna i Havsnäs Vindkraft AB (556707-2839) samt 63,2 % av aktierna i Ribberget Vind AB (559252-7476).

Egna aktier

| Aktieslag | Antal aktier | Antal röster |
|-----------------|--------------|--------------|
| Stamaktier | 15 000 | 15 000 |
| Preferensaktier | 100 | 10 |

| Ägare | Stamaktier | Preferensaktier | Röster |
|---|------------|-----------------|--------|
| Nordic Power 2, Limited Partnership (Israel) | 12 000 | 100 | 12 010 |
| Fu-Gen AG (Schweiz) | 3 000 | 0 | 3 000 |

Flerårsöversikt (TEur) **2021/22** (14 mån)

| | |
|-----------------------------------|--------|
| Nettoomsättning | 295 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 469 |
| Soliditet (%) | 7,8 |

Fu-Gen Assets 4 AB
Org.nr 559345-0850

2 (7)

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 15 100 | | 15 100 |
| Erhållna aktieägartillskott | 6 733 289 | | 6 733 289 |
| Årets resultat | | -1 468 535 | -1 468 535 |
| Belopp vid årets utgång | 6 748 389 | -1 468 535 | 5 279 854 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (Euro):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 6 733 289 |
| årets förlust | -1 468 535 |
| | 5 264 754 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 5 264 754 |
| | 5 264 754 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-08
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | |
|--|----------------|
| Nettoomsättning | 294 740 |
| Övriga rörelseintäkter | 3 607 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 298 347 |

Rörelsekostnader

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Handelsvaror | -657 451 |
| Övriga externa kostnader | -382 313 |
| Övriga rörelsekostnader | -889 |
| Summa rörelsekostnader | -1 040 653 |
| Rörelseresultat | -742 306 |

Finansiella poster

| | |
|--|-------------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 352 795 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -1 079 024 |
| Summa finansiella poster | -726 229 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 468 535 |

Resultat före skatt -1 468 535

Årets resultat -1 468 535

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | |
|--|---|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 38 243 043 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 28 129 822 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 66 372 865 |
| Summa anläggningstillgångar | | 66 372 865 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|--|--|----------------|
| Övriga fordringar | | 125 279 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 352 795 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 478 074 |

Kassa och bank

| | | |
|------------------------------------|--|------------------|
| Kassa och bank | | 703 203 |
| Summa kassa och bank | | 703 203 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 181 277 |

SUMMA TILLGÅNGAR

67 554 142

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

15 100

Summa bundet eget kapital

15 100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 733 289

Årets resultat

-1 468 535

Summa fritt eget kapital

5 264 754

Summa eget kapital

5 279 854

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

60 661 705

Summa långfristiga skulder

60 661 705

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

261 502

Övriga skulder

269 557

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 081 524

Summa kortfristiga skulder

1 612 583

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

67 554 142

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I samband med bolagets förvärv av Havsnäs Vindkraft AB i november 2022 genomfördes en omstrukturering av Havsnäs-koncernen. Bolagets 63,2-procentiga ägande i Havsnäs-koncernen sker nu genom Havsnäs Holding AB (559388-6863) som i sin tur äger 100 % av Havsnäs Vindkraft AB.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 |
|---|-------------------|
| Inköp | 58 301 848 |
| Försäljningar | -20 058 805 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 38 243 043 |
| Utgående redovisat värde | 38 243 043 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-12-31 |
|---|-------------------|
| Tillkommande fordringar | 28 129 822 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 28 129 822 |
| Utgående redovisat värde | 28 129 822 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 |
|--|--------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | -60 661 705 |
| | -60 661 705 |

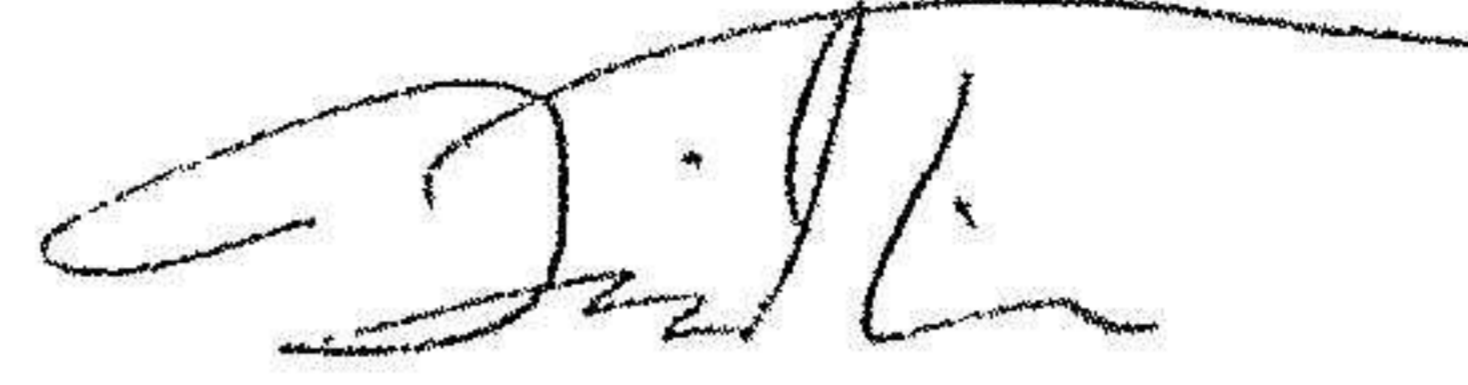
Fu-Gen Assets 4 AB
Org.nr 559345-0850

7 (7)

Stockholm 27 / 6 2023

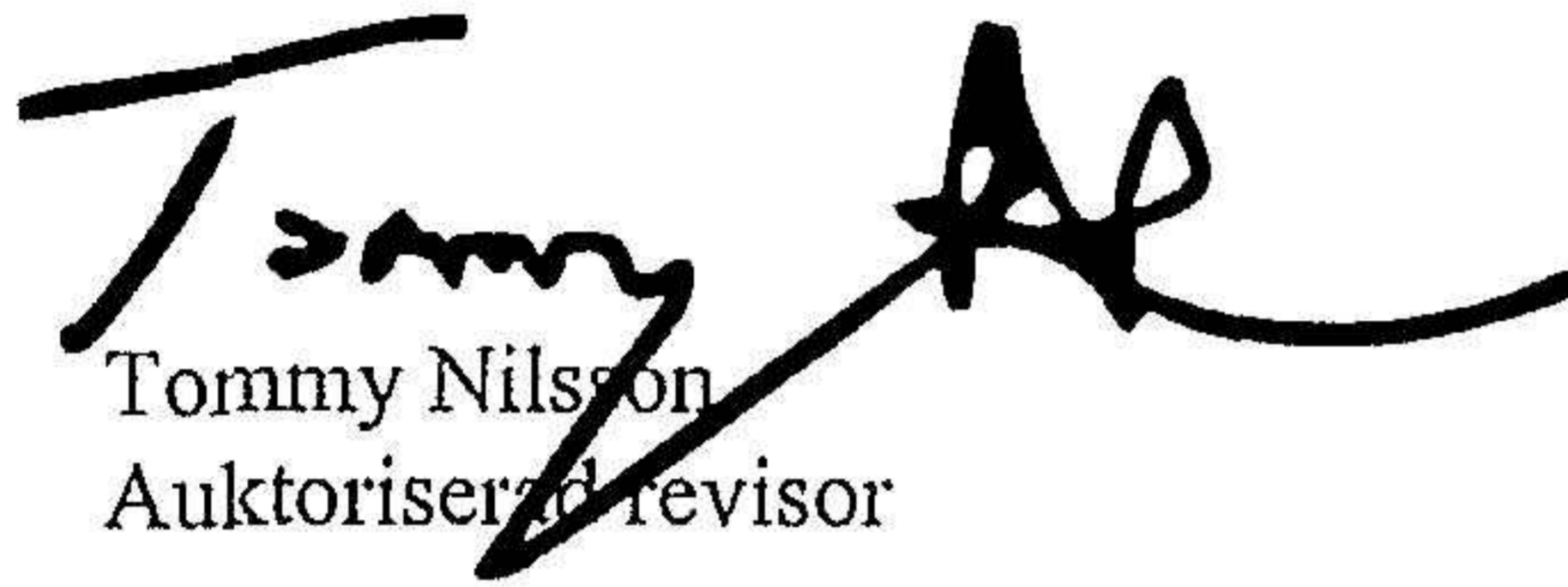


Lorenzo Lanteri
Ordförande



David Timmer

Min revisionsberättelse har lämnats 27 / 6 2023



Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fu-Gen Assets 4 AB

Org.nr 559345-0850

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fu-Gen Assets 4 AB för räkenskapsåret 2021-11-08 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fu-Gen Assets 4 ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fu-Gen Assets 4 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fu-Gen Assets 4 AB för räkenskapsåret 2021-11-08 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fu-Gen Assets 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Tommy Per Erik Nilsson

Undertecknare

Serienummer: 19740202xxxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2023-06-27 13:49:04 UTC



ank=20230703;2023070403480

Penneo dokumentnyckel: V7EKY-LA23L-TO1Q3-QK62B-KAVIO-PYT0V

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>