

Årsredovisning
för
SHH Invest nr 61 AB
556986-3086

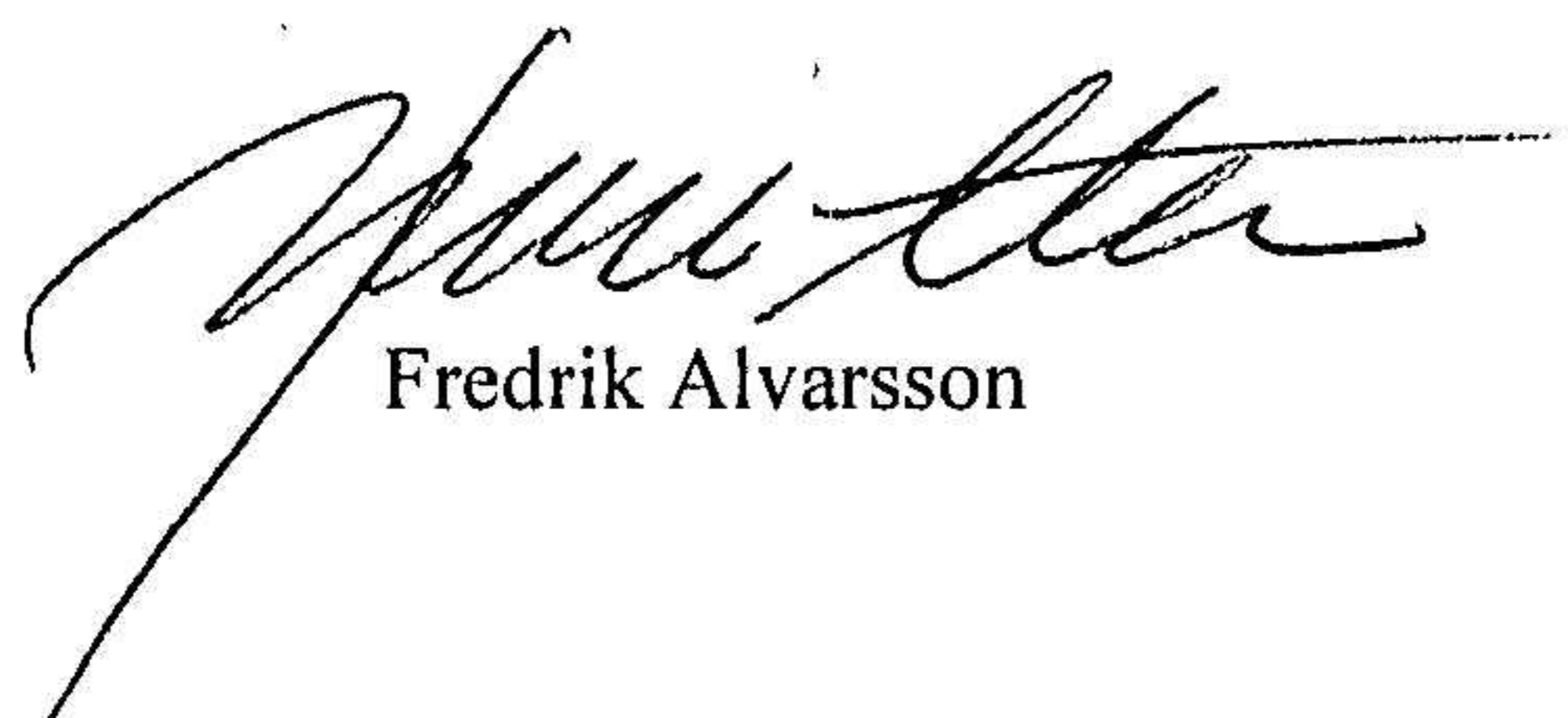
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Invest nr 61 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 15 mars 2023



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Invest nr 61 AB

556986-3086

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för SHH Invest nr 61 AB, org.nr. 556986-3086 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt förvalta fast och lös egendom, bedriva investeringsverksamhet samt äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ägs till 100% av SHH Invest nr 26 AB, org.nr. 559027-1945, med säte i Stockholm.

Bolaget har i sin verksamhet lånat ut medel till andra koncernbolag. Denna utlåning innebär att bolaget debiterar ränta som redovisas som ränteintäkter i resultaträkningen. Dessa har påverkat bolagets finansnetto och därmed resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	502	1 812	1 344	122 359
Soliditet (%)	100,00	99,97	99,82	99,26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	160 544 508	1 812 238	162 406 746
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 812 238	-1 812 238	0
Utdelning		-70 000 000		-70 000 000
Årets resultat			502 212	502 212
Belopp vid årets utgång	50 000	92 356 746	502 212	92 908 958

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	92 356 746
årets vinst	502 212
	92 858 958
disponeras så att	
i ny räkning överföres	92 858 958
	92 858 958

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023041311362

SHH Invest nr 61 AB
Org.nr 556986-3086

3 (7)

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader		0	218 804
Råvaror och förnödenheter		-2 865	13 800
Övriga externa kostnader		-2 865	232 604
Summa rörelsekostnader		-2 865	232 604
Rörelseresultat			
Finansiella poster		505 077	1 579 634
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	505 077	1 579 634
Summa finansiella poster		502 212	1 812 238
Resultat efter finansiella poster		502 212	1 812 238
Resultat före skatt		502 212	1 812 238
Årets resultat			

2023041311363

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	4	92 900 000	158 925 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	0	2 877 238
Summa kortfristiga fordringar		92 900 000	161 802 238

Kassa och bank

Kassa och bank		8 958	654 508
Summa kassa och bank		8 958	654 508
Summa omsättningstillgångar		92 908 958	162 456 746

SUMMA TILLGÅNGAR

92 908 958

162 456 746

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		92 356 746	160 544 508
Årets resultat		502 212	1 812 238
Summa fritt eget kapital		92 858 958	162 356 746
Summa eget kapital		92 908 958	162 406 746

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	0	50 000
Summa kortfristiga skulder		0	50 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

92 908 958

162 456 746

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsåret slut.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter koncernföretag	505 077	1 579 634
	505 077	1 579 634

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncernen där bolaget ingår och koncernredovisningen upprättas är Fabege AB (publ), 556049-1523 med säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 26 AB, org nr 559027-1945, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas Ingen koncernredovisning.

Inköp mellan koncernbolag har skett med 1 875 kr (0 kr) och försäljning med 0 kr (0kr).

Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Ränta koncernbolag	0	2 877 238
	0	2 877 238

Not 6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Projektreserver	0	50 000
	0	50 000

Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

2023041311367

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 15 mars 2023


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Martin Hildebrandt