

ÅRSREDOVISNING

för

UL Optimal Bygg AB

Org.nr. 556934-1877

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-01--2025-11-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Sören Lindgren, Styrelseledamot

2026-01-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är entreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen, export och import inom byggbranschen samt försäljning och tillverkning av byggvaror, äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sundsvall

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 312
Årets resultat	<u>384 471</u>
	388 783

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	<u>88 783</u>
	388 783

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 6,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

UL Optimal Bygg AB

Org.nr. 556934-1877

RESULTATRÄKNING		2024-12-01 2025-11-30	2023-12-01 2024-11-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 453 147	1 522 896
Övriga rörelseintäkter		480	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 453 627</u>	<u>1 522 896</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-348 281	-674 157
Övriga externa kostnader		-173 168	-223 647
Personalkostnader	2	<u>-447 876</u>	<u>-440 570</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-969 325</u>	<u>-1 338 374</u>
Rörelseresultat		484 302	184 522
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-62</u>
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>1 606</u>
Resultat efter finansiella poster		484 302	186 128
Resultat före skatt		484 302	186 128
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 831	-37 998
Årets resultat		<u>384 471</u>	<u>148 130</u>

BALANSRÄKNING		2025-11-30	2024-11-30
	Not		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		195 239	38 070
Övriga fordringar		54 007	98 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 193	3 987
Summa kortfristiga fordringar		<u>253 439</u>	<u>140 656</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		847 158	485 474
Summa kassa och bank		<u>847 158</u>	<u>485 474</u>
Summa omsättningstillgångar		1 100 597	626 130
SUMMA TILLGÅNGAR		1 100 597	626 130
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 312	1 182
Årets resultat		384 471	148 130
Summa fritt eget kapital		<u>388 783</u>	<u>149 312</u>
Summa eget kapital		438 783	199 312
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		284 159	227 437
Summa långfristiga skulder		<u>284 159</u>	<u>227 437</u>

BALANSRÄKNING		2025-11-30	2024-11-30
	Not		
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		160 273	66 188
Skatteskulder		15 494	0
Övriga skulder		75 791	56 435
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>126 097</u>	<u>76 758</u>
Summa kortfristiga skulder		377 655	199 381
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 100 597	626 130

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda 2024/2025 2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Not 3 Långfristiga skulder 2025-11-30 2024-11-30

Förfaller mellan 2 och 5 år 284 159 227 437

Förfaller senare än 5 år 0 0

284 159 227 437

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-29

Ulf Lindgren

Ulf Lindgren

2026-01-29