

Årsredovisning
för
JML Rehabservice Aktiebolag
556508-9694
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JML Rehabservice Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åkersberga den 3 april 2025



Helen Månsson

2025040707564

Årsredovisning

för

JML Rehabservice Aktiebolag

556508-9694

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för JML Rehabservice Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Österåker.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt de heläga dotterbolagen Haco Tellus AB (556204-5194) och HACO Rehabservice AB (556150-0983).

I övrigt har inga väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte ägt rum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	12 843	11 916	9 312	15 609
Resultat efter finansiella poster	101 423	45 198	7 481	10 121
Soliditet (%)	98,2	94,8	69,9	67,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	75 324 624	58 272 391	133 717 015
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 100 000		-3 100 000
Balanseras i ny räkning			58 272 391	-58 272 391	0
Årets resultat				112 134 761	112 134 761
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	130 497 015	112 134 761	242 751 776

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 497 015
årets vinst	112 134 761
	242 631 776

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	180 000 000
i ny räkning överföres	62 631 776
	242 631 776

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 843 059	11 916 256
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 843 059	11 916 256
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 386 256	-1 691 614
Personalkostnader	2	-2 025 584	-1 825 188
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 296 773	-2 244 773
Övriga rörelsekostnader		0	-300 000
Summa rörelsekostnader		-5 708 613	-6 061 575
Rörelseresultat		7 134 446	5 854 681
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		89 732 001	37 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		164 280	98 153
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 392 104	1 746 324
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-718
Summa finansiella poster		94 288 385	39 343 759
Resultat efter finansiella poster		101 422 831	45 198 440
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	24 150 000
Förändring av periodiseringsfonder		16 860 000	-5 540 933
Summa bokslutsdispositioner		16 860 000	18 609 067
Resultat före skatt		118 282 831	63 807 507
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 148 070	-5 535 116
Årets resultat		112 134 761	58 272 391

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	29 218 312	31 104 909
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 017 779	1 167 955
Summa materiella anläggningstillgångar		30 236 091	32 272 864

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	0	36 536 750
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 810 813	2 575 021
Andra långfristiga fordringar	7	13 061 297	13 061 297
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 872 110	52 173 068
Summa anläggningstillgångar		46 108 201	84 445 932

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		903 932	228 713
Fordringar hos koncernföretag		0	24 301 856
Övriga fordringar		224 122	979 826
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		772 652	1 466 564
Summa kortfristiga fordringar		1 900 706	26 976 959

Kassa och bank

Kassa och bank		211 928 087	57 060 763
Summa kassa och bank		211 928 087	57 060 763
Summa omsättningstillgångar		213 828 793	84 037 722

SUMMA TILLGÅNGAR

259 936 994 168 483 654

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

130 497 015

75 324 624

Årets resultat

112 134 761

58 272 391

Summa fritt eget kapital

242 631 776

133 597 015

Summa eget kapital

242 751 776

133 717 015

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

15 866 000

32 726 000

Summa obeskattade reserver

15 866 000

32 726 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 980

108 694

Skulder till koncernföretag

0

540 875

Övriga skulder

557 214

668 932

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

754 024

722 138

Summa kortfristiga skulder

1 319 218

2 040 639

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

259 936 994

168 483 654

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader, mark och markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 531 231	53 098 531
Inköp	0	432 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 531 231	53 531 231
Ingående avskrivningar	-22 426 322	-20 539 725
Årets avskrivningar	-1 886 597	-1 886 597
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 312 919	-22 426 322
Utgående redovisat värde	29 218 312	31 104 909
Taxeringsvärden byggnader	31 549 000	31 549 000
Taxeringsvärden mark	12 089 000	12 089 000
	43 638 000	43 638 000
Bokfört värde byggnader	22 587 957	24 474 554
Bokfört värde mark	6 630 355	6 630 355
	29 218 312	31 104 909

2025040707571

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 790 883	661 883
Inköp	260 000	1 129 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 050 883	1 790 883
Ingående avskrivningar	-622 928	-264 752
Årets avskrivningar	-410 176	-358 176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 033 104	-622 928
Utgående redovisat värde	1 017 779	1 167 955

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 536 750	36 536 750
Försäljningar	-36 536 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	36 536 750
Utgående redovisat värde	0	36 536 750

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

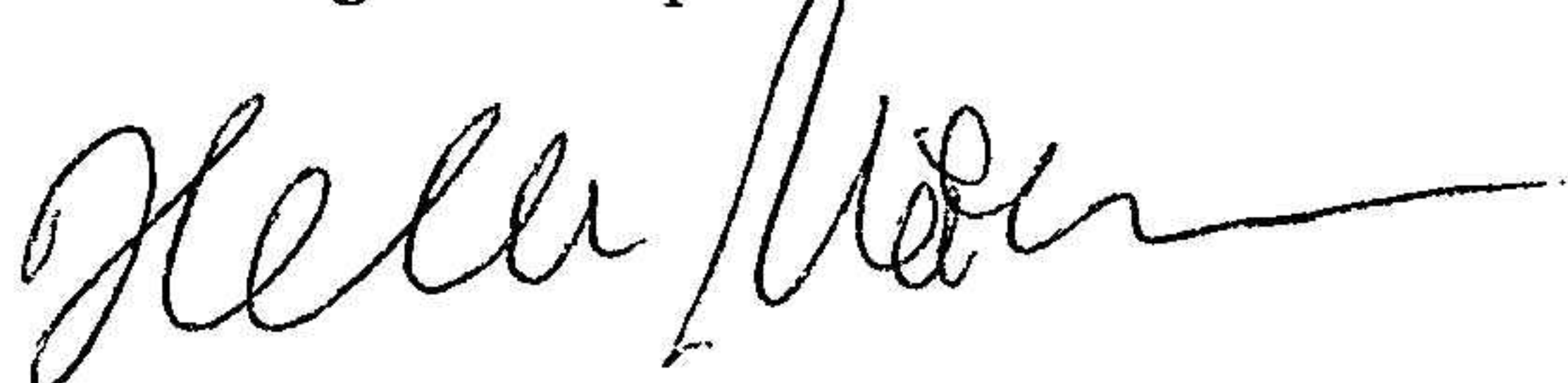
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 575 021	0
Inköp	235 792	974 333
Omklassificeringar	0	1 600 688
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 810 813	2 575 021
Utgående redovisat värde	2 810 813	2 575 021

2025040707572

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 061 297	13 061 297
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 061 297	13 061 297
Utgående redovisat värde	13 061 297	13 061 297

Åkersberga den 3 april 2025



Helen Månsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 april 2025



Christian Dahlström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **JML Rehabservice Aktiebolag**
Org.nr. 556508-9694

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JML Rehabservice Aktiebolag för år 2024-01-01—2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JML Rehabservice Aktiebolag:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JML Rehabservice Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JML Rehabservice Aktiebolag för år 2024-01-01—2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JML Rehabservice Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025-04-03



Christian Dahlström
Auktoriserad revisor