

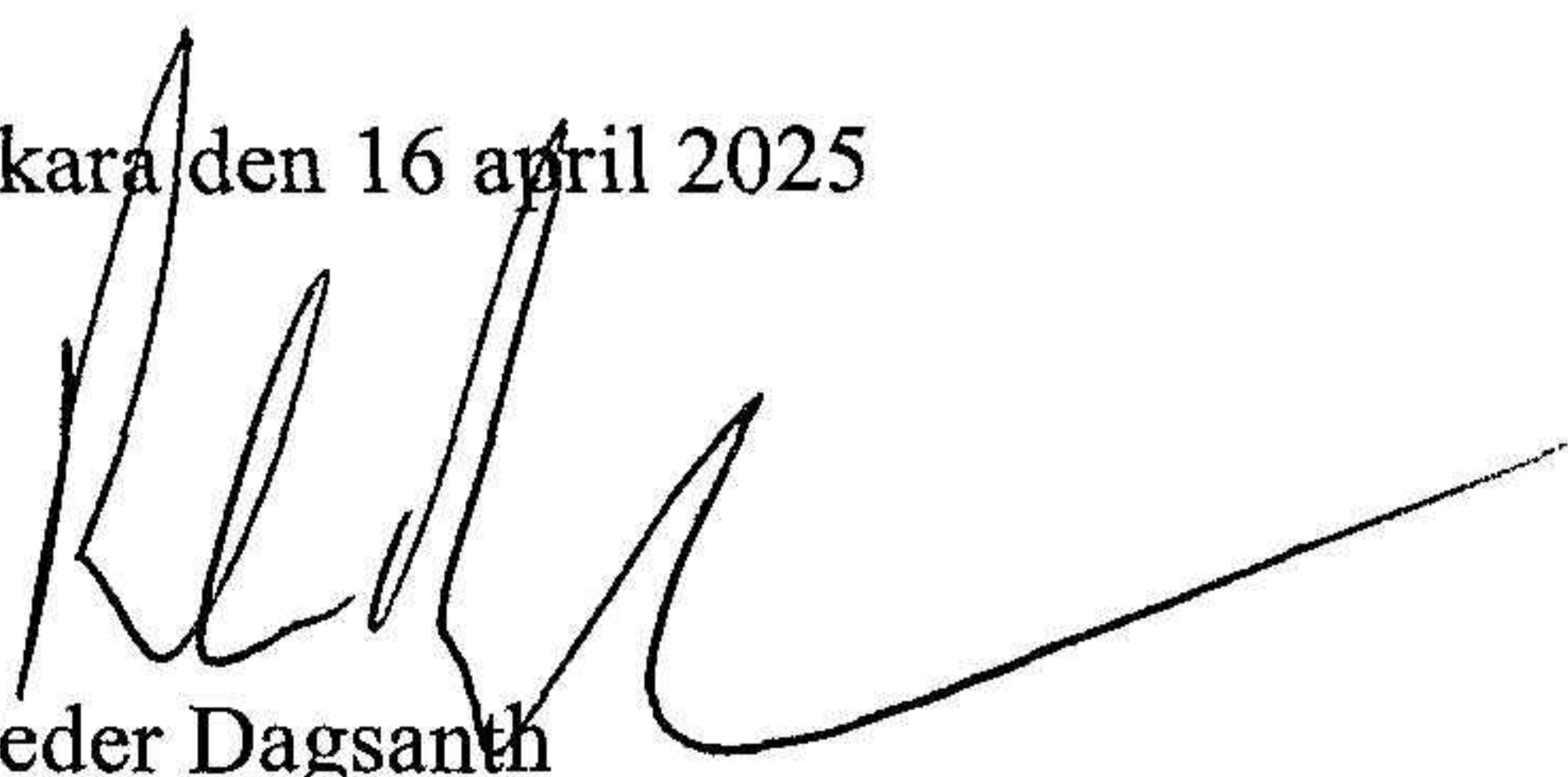
Årsredovisning
för
Fastighetsaktiebolaget Tjuren 21
559107-5899
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Tjuren 21 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skara den 16 april 2025

Peder Dagsanth



Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Tjuren 21 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad ni svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ingår i Borgakoncernen och är helägt av Samuraj AB.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med säte i Skara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	140	140	140	140	140
Resultat efter finansiella poster	91	93	95	79	94
Soliditet (%)	34,3	31,2	25,4	21,4	17,3

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	368	74	491
Årets resultat			72	72
Belopp vid årets utgång	50	368	146	563

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	367 700
årets vinst	145 541
	513 241
disponeras så att	
i ny räkning överföres	513 241
	513 241

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

140

140

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

140

140

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21

-19

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-28

-28

Summa rörelsekostnader

-49

-47

Rörelseresultat

91

93

Resultat efter finansiella poster

91

93

Resultat före skatt

91

93

Skatter

Skatt på årets resultat

-19

-19

Årets resultat

72

74

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 481	1 509
Summa materiella anläggningstillgångar		1 481	1 509
Summa anläggningstillgångar		1 481	1 509
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1
Summa kortfristiga fordringar		0	1
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		159	63
Summa kassa och bank		159	63
Summa omsättningstillgångar		160	64
SUMMA TILLGÅNGAR		1 641	1 572

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

368

368

Årets resultat

146

74

Summa fritt eget kapital

513

441

Summa eget kapital

563

491

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 045

1 045

Summa långfristiga skulder

1 045

1 045

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4

Övriga skulder

32

33

Summa kortfristiga skulder

32

36

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 641

1 572

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 689	1 689
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 689	1 689
Ingående avskrivningar	-180	-153
Årets avskrivningar	-28	-28
Utgående ackumulerade avskrivningar	-208	-181
Utgående redovisat värde	1 481	1 508

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Borga Holding AB med organisationsnummer 556531-7657 med säte i Skara.

Skara 2025-04-16


Peder Dagsantha