

# Årsredovisning

för

## Bidelcentrum i Partille Fastighets AB

556359-1477

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Arne Gustavsson, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen för Bildelcentrum i Partille Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger industrifastigheter, som hyrs ut.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland län, Partille kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	60	60	60	60
Resultat efter finansiella poster	-11	-11	-12	-21
Soliditet (%)	99	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 147 301	-11 436	<b>1 255 865</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-11 436	11 436	<b>0</b>
Årets resultat				-11 434	<b>-11 434</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 135 865</b>	<b>-11 434</b>	<b>1 244 431</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 135 865
årets förlust	-11 434
	<b>1 124 431</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 124 431
	<b>1 124 431</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

60 000

60 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**60 000**

**60 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 220

-31 220

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-40 316

-40 316

**Summa rörelsekostnader**

**-71 536**

**-71 536**

**Rörelseresultat**

**-11 536**

**-11 536**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

102

100

**Summa finansiella poster**

**102**

**100**

**Resultat efter finansiella poster**

**-11 434**

**-11 436**

**Resultat före skatt**

**-11 434**

**-11 436**

**Årets resultat**

**-11 434**

**-11 436**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 064 588	1 104 904
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 064 588</b>	<b>1 104 904</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 064 588</b>	<b>1 104 904</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		188 346	150 960
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>188 346</b>	<b>150 960</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 497	1
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 497</b>	<b>1</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>194 843</b>	<b>150 961</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 259 431</b>	<b>1 255 865</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 135 865

1 147 301

Årets resultat

-11 434

-11 436

**Summa fritt eget kapital**

**1 124 431**

**1 135 865**

**Summa eget kapital**

**1 244 431**

**1 255 865**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

15 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**15 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 259 431**

**1 255 865**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 091 485	3 091 485
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 091 485</b>	<b>3 091 485</b>
Ingående avskrivningar	-1 986 581	-1 946 265
Årets avskrivningar	-40 316	-40 316
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 026 897</b>	<b>-1 986 581</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 064 588</b>	<b>1 104 904</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Partille 2025-06-26

Arne Gustavsson  
Arne Gustavsson