

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stora Björkby Industripark AB

Org.nr. 556719-4757

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Maria Andersson, Styrelsesuppleant  
2024-04-22

Styrelsen för Stora Björkby Industripark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-1	0	23 695	240 000	418 000
Resultat efter finansiella poster	-11 139	-53 529	2 023 629	12 000	37 000
Soliditet (%)	98,56	101,33	33,43	1,40	1,40

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	151 445	-53 529	197 916
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-11 139	-11 139
Belopp vid årets utgång	100 000	151 445	-64 668	186 777

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>97 916</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-11 139</b>
<b>Summa</b>	<b>86 777</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>86 777</b>
<b>Summa</b>	<b>86 777</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 184	-14 990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 184</b>	<b>-14 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 184</b>	<b>-14 990</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 147	540 425
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-578 964
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 045</b>	<b>-38 539</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 139</b>	<b>-53 529</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 139</b>	<b>-53 529</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 139</b>	<b>-53 529</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		66 523	64 489
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>66 523</b>	<b>64 489</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		122 989	130 824
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>122 989</b>	<b>130 824</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>189 512</b>	<b>195 313</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>189 512</b>	<b>195 313</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		97 916	151 445
Årets resultat		-11 139	-53 529
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>86 777</b>	<b>97 916</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>186 777</b>	<b>197 916</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 438	0
Skatteskulder		-2 602	-2 602
Övriga skulder		900	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 736</b>	<b>-2 602</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>189 513</b>	<b>195 314</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala

*Christer Andersson*

Christer Andersson

**2024-04-22**

**Styrelseledamot**