

# Årsredovisning

för

## Rönnhagens Fastighets AB

556428-0344

Räkenskapsåret

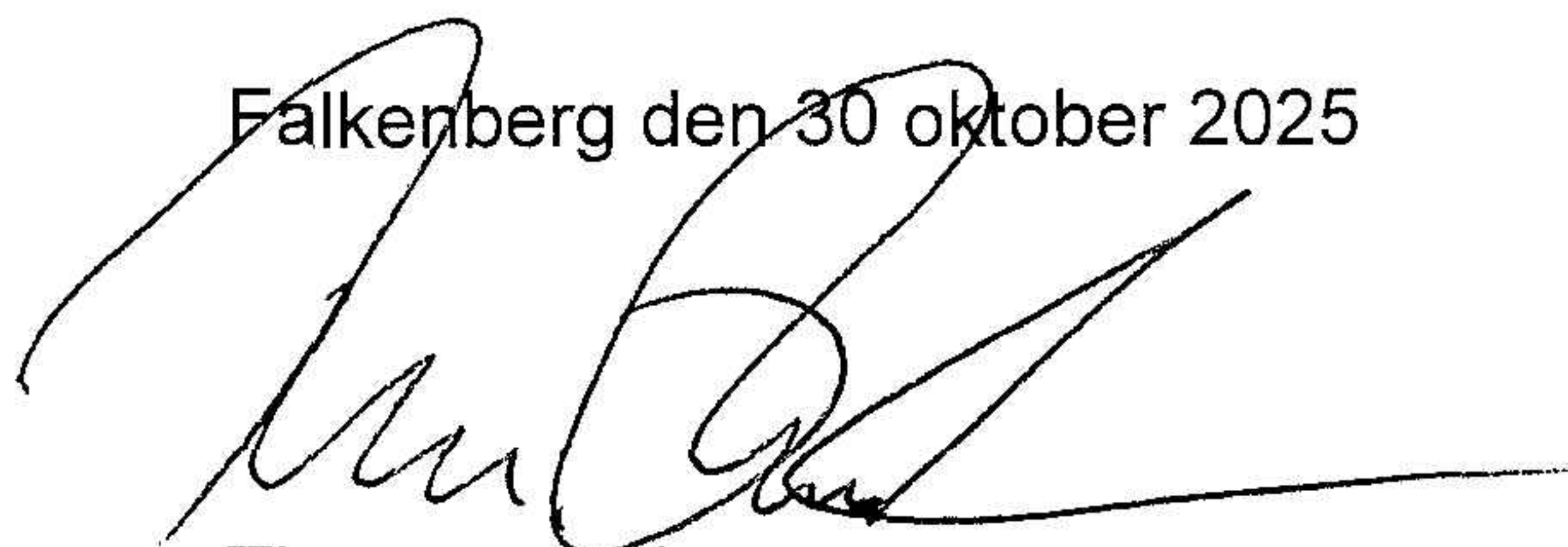
2024-05-01 – 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rönnhagens Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 30 oktober 2025



Thomas Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för Rönnhagens Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Svean Förvaltning AB, org nr 556785-2479.

Bolaget ingår i en koncern i vilken Magis Invest AB, org nr 559094-7304 är moderbolag.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 799	2 971	2 421	1 801	1 709
Resultat efter finansiella poster	104	309	25	422	712
Soliditet (%)	3,2	4,0	3,9	4,5	9,0

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisningsprinciper


### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	569 785	7 022	756 807
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			7 022	-7 022	0
Årets resultat				-156 618	-156 618
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>30 000</b>	<b>576 807</b>	<b>-156 618</b>	<b>600 189</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	576 807
årets förlust	-156 618
	<b>420 189</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	420 189
	<b>420 189</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

2025110403867

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Nettoomsättning		2 798 728	2 971 088
Övriga rörelseintäkter		8 937	65 191
		<b>2 807 665</b>	<b>3 036 279</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-415 635	-303 127
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 396 793	-1 341 369
		<b>-1 812 428</b>	<b>-1 644 496</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>995 237</b>	<b>1 391 783</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 064	14 990
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-904 450	-1 097 614
		<b>-891 386</b>	<b>-1 082 624</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>103 851</b>	<b>309 159</b>
Bokslutsdispositioner	4	-300 500	-300 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-196 649</b>	<b>9 159</b>
Skatt på årets resultat	5	40 031	-2 137
<b>Årets resultat</b>		<b>-156 618</b>	<b>7 022</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter

6

20 608 649

20 777 461

Inventarier, verktyg och installationer

7

324 867

358 649

**20 933 516**

**21 136 110**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

240 896

200 865

**Summa anläggningstillgångar**

**21 174 412**

**21 336 975**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

82 874

46 110

Övriga fordringar

18 243

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 827

7 423

**Summa kortfristiga fordringar**

**131 944**

**53 533**

**Kassa och bank**

**Kassa och bank**

840 471

804 069

**Summa omsättningstillgångar**

**972 415**

**857 602**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**22 146 827**

**22 194 577** *WA*

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

8

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 500 aktier)

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

#### Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

#### Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

576 807

569 785

Årets resultat

-156 618

7 022

#### Summa fritt eget kapital

420 189

576 807

#### Summa eget kapital

600 189

756 807

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver

9

130 000

172 000

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

10, 11

15 700 000

16 100 000

#### Summa långfristiga skulder

15 700 000

16 100 000

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

11

400 000

400 000

Leverantörsskulder

65 563

1 494

Skulder till koncernföretag

4 432 378

4 133 071

Övriga skulder

231 180

110 368

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

587 517

520 837

#### Summa kortfristiga skulder

5 716 638

5 165 770

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 146 827

22 194 577 *NA*

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2-10%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Finansiella instrument

##### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

## Inkomstskatter

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	73,2 %	41,4 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	23,6 %	21,3 %

2025110403873

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	-115 919	-115 464
Övriga räntekostnader	-788 531	-982 150
	<b>-904 450</b>	<b>-1 097 614</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Återföring från periodiseringsfond	42 000	0
Lämnade koncernbidrag	-342 500	-300 000
	<b>-300 500</b>	<b>-300 000</b>

### Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	-36 764
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	40 031	34 627
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>40 031</b>	<b>-2 137</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2024-05-01 -2025-04-30		2023-05-01 -2024-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-196 649		9 159
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	40 510	20,60	-1 887
Ej avdragsgilla kostnader	0,00	0	0,29	-27
Ej skattepliktiga intäkter	0,04	70	0,00	0
Övrigt	-0,28	-549	2,43	-223
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,36</b>	<b>40 031</b>	<b>23,33</b>	<b>-2 137</b>

*Handwritten mark*

2025110403874

**Not 6 Förvaltningsfastigheter**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	28 749 186	28 551 224
Inköp	1 160 969	197 962
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 910 155</b>	<b>28 749 186</b>
Ingående avskrivningar	-7 971 725	-6 695 358
Årets avskrivningar	-1 329 781	-1 276 367
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 301 506</b>	<b>-7 971 725</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 608 649</b>	<b>20 777 461</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	513 758	444 708
Inköp	33 230	69 050
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>546 988</b>	<b>513 758</b>
Ingående avskrivningar	-155 109	-90 107
Årets avskrivningar	-67 012	-65 002
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-222 121</b>	<b>-155 109</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>324 867</b>	<b>358 649</b>

**Not 8 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	1 500	100
	<b>1 500</b>	

**Not 9 Obeskattade reserver**

	2025-04-30	2024-04-30
Periodiseringsfond 2020	0	-42 000
Avskrivning över plan	-130 000	-130 000
	<b>-130 000</b>	<b>-172 000</b>

2025110403875

### Not 10 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	14 100 000	14 500 000
	<b>14 100 000</b>	<b>14 500 000</b>

### Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 16.100.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 700 000	16 100 000
	<b>15 700 000</b>	<b>16 100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	400 000	400 000
	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

### Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-04-30	2024-04-30
Upplupen räntekostnad	113 076	194 534
Förutbetalda intäkter	464 141	316 003
Övriga upplupna kostnader	10 300	10 300
	<b>587 517</b>	<b>520 837</b>

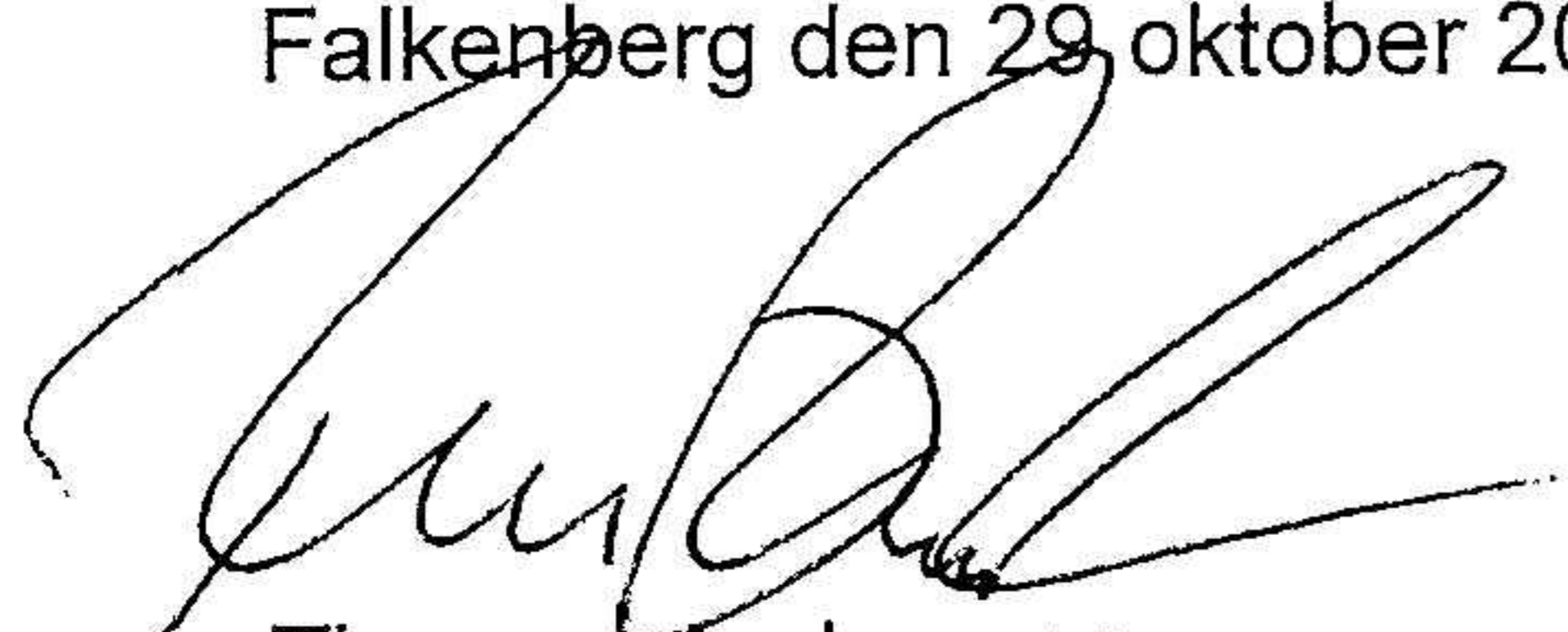
### Not 13 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckning	16 800 000	16 800 000
	<b>19 800 000</b>	<b>19 800 000</b>

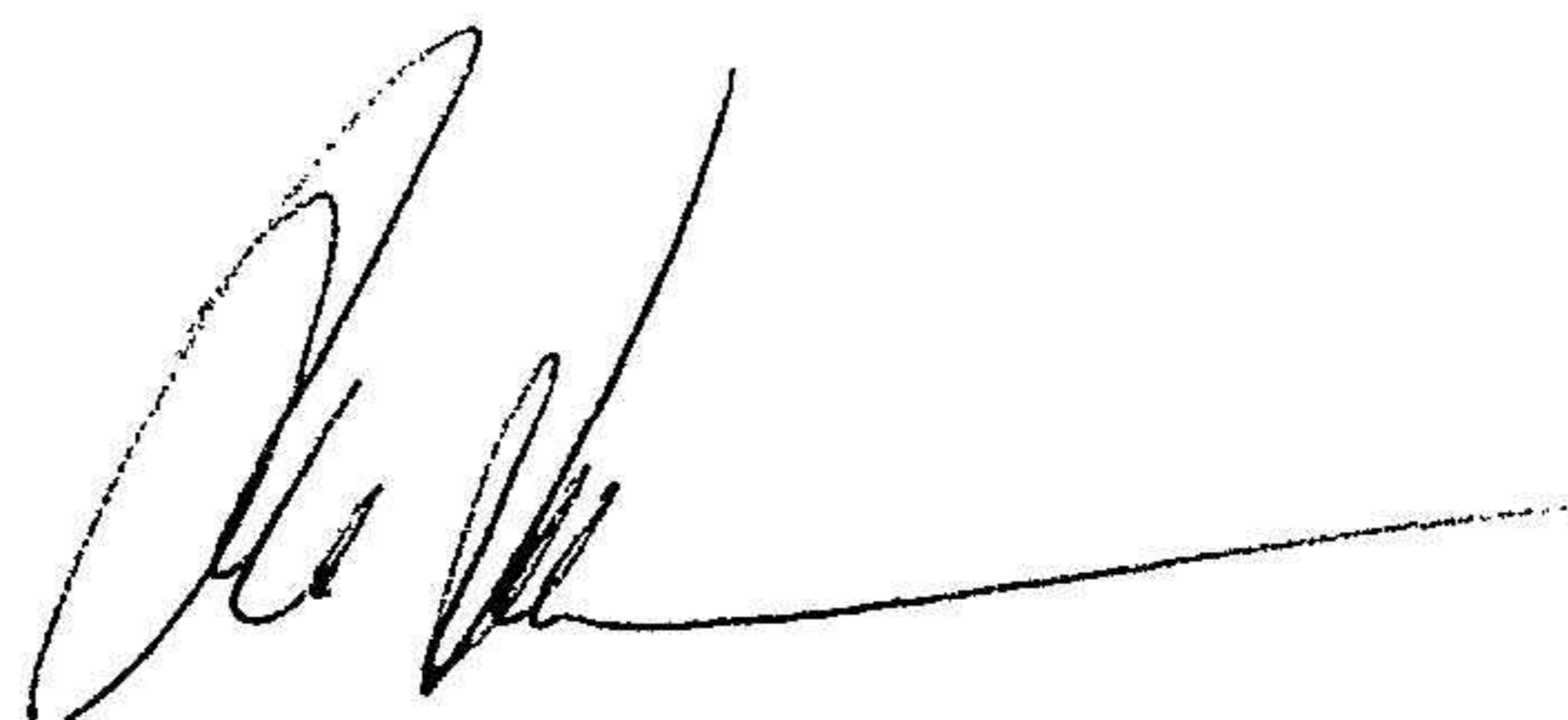
*NA*

2025110403876

Falkenberg den 29 oktober 2025

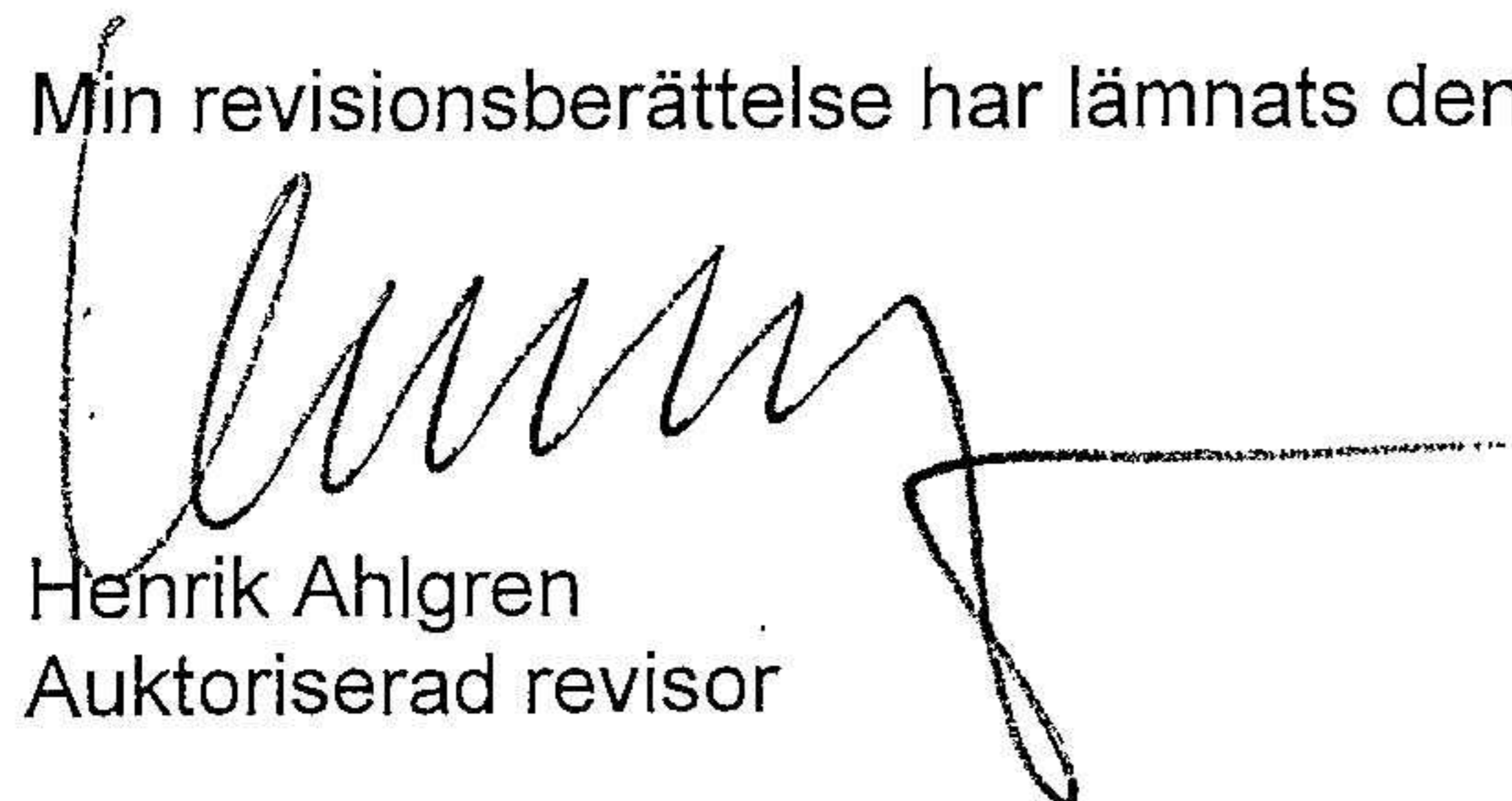


Thomas Andersson  
Ordförande



Per Svensson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 oktober 2025



Henrik Ahlgren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rönnhagens Fastighets AB  
Org.nr 556428-0344

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rönnhagens Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rönnhagens Fastighets ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rönnhagens Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rönnhagens Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rönnhagens Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

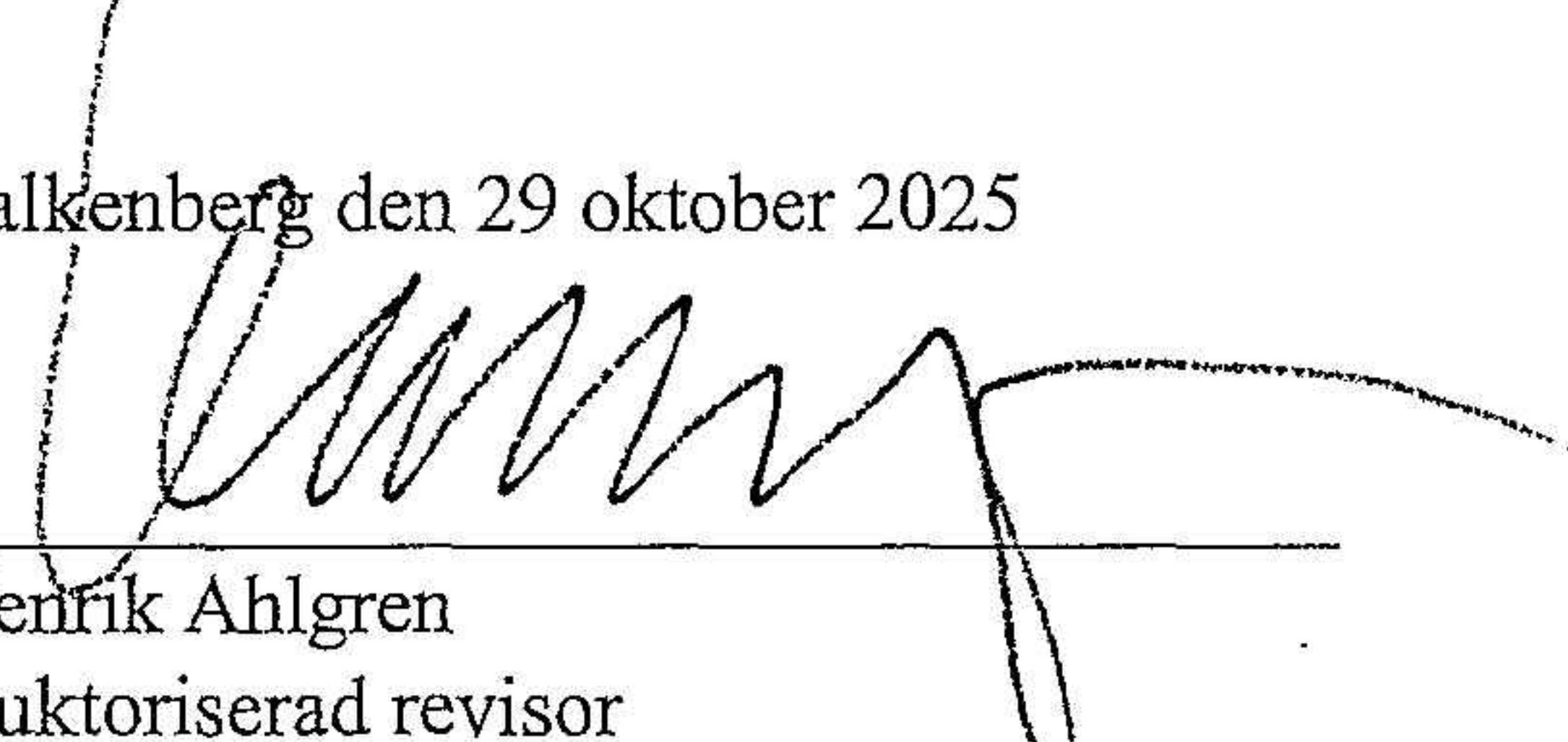
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 29 oktober 2025



Henrik Ahlgren  
Auktoriserad revisor