

ÅRSREDOVISNING

för

CF Equity AB

Org nr 559437-3457

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31

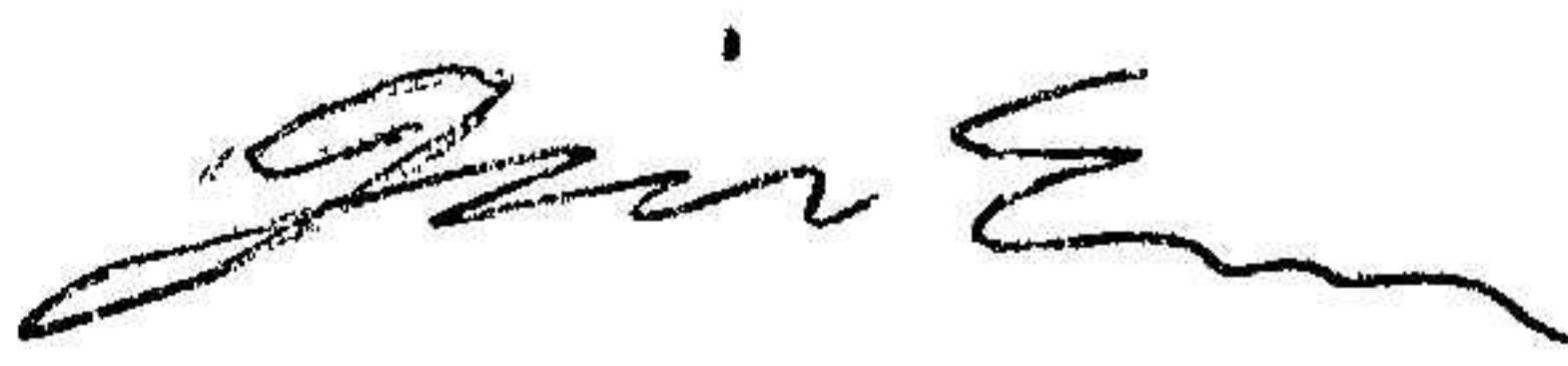
Fastställelseintyg

Undertecknade styrelseledamöter i CF Equity AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-04-23. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

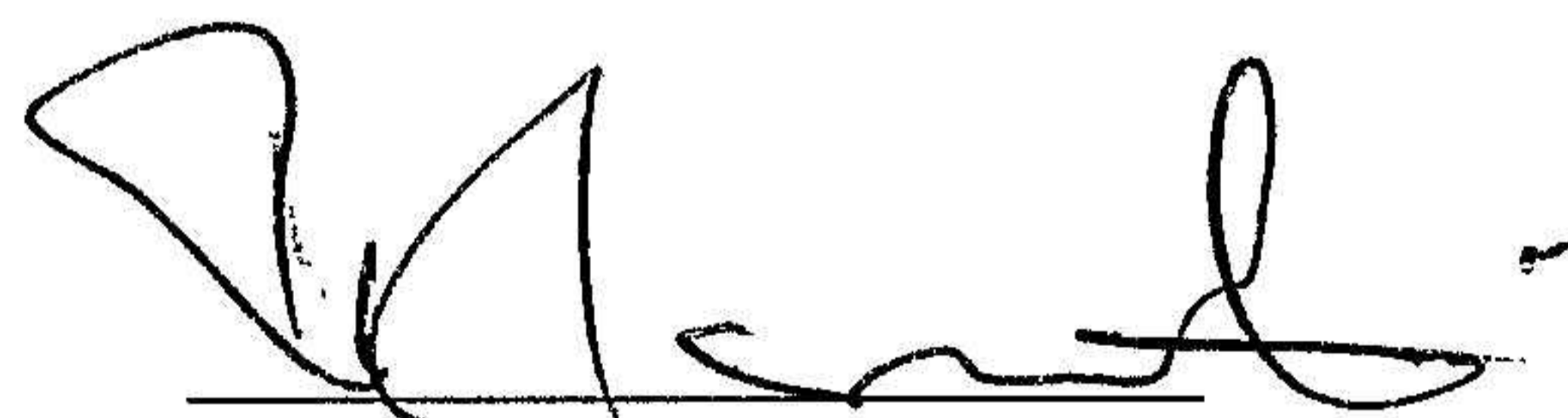
Stockholm 2025-04-23



Fredrik Eiserman



Jessica Eiserman



Per Malmström

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14 186	-18 664
Sollditet (%)	5%	5%

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0		0
Erhållna aktieägartillskott		14 186		14 186
Årets resultat			-14 186	-14 186
Belopp vid årets utgång	25 000	14 186	-14 186	0

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	14 186	18 664

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	14 186
Årets resultat	-14 186
	<u>0</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	0

CF Equity AB
Org nr 559437-3457

2025110303915

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01-- 2024-12-31	2023-06-08-- 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	0	0
Summa Rörelseintäkter	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 788	-13 975
Summa Rörelsekostnader	<u>-1 788</u>	<u>-13 975</u>
Rörelseresultat		
Finansiella poster		
Räntekostnader	-12 398	-4 689
Summa Finansiella poster	<u>-12 398</u>	<u>-4 689</u>
Resultat efter Finansiella poster	-14 186	-18 664
Resultat före skatt	-14 186	-18 664
Årets resultat	-14 186	-18 664

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR		2024-12-31	2023-12-
Anläggningstillgångar	Not		
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	417 000	417 000
Summa Anläggningstillgångar		417 000	417 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		32 850	18 664
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 237	24 810
Summa Omsättningstillgångar		42 087	43 474
SUMMA TILLGÅNGAR		459 087	460 474
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa Bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 186	18 664
Årets resultat		-14 186	-18 664
Summa Fritt eget kapital		0	0
Summa Eget kapital		25 000	25 000
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Övrig kortfristig skuld		0	13 785
Summa Kortfristiga skulder		0	13 785
Långfristiga skulder			
Övrig långfristig skuld	3	434 087	421 689
Summa Långfristiga skulder		434 087	421 689
Summa Skulder		434 087	435 474
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		459 087	460 474

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till Balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	417 000
Inköp	0
Utgående anskaffningsvärden	417 000
Redovisat värde	417 000

	2024-12-31
Not 3 Långfristiga skulder	
Förfaller mellan 2-5 år	434 087

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

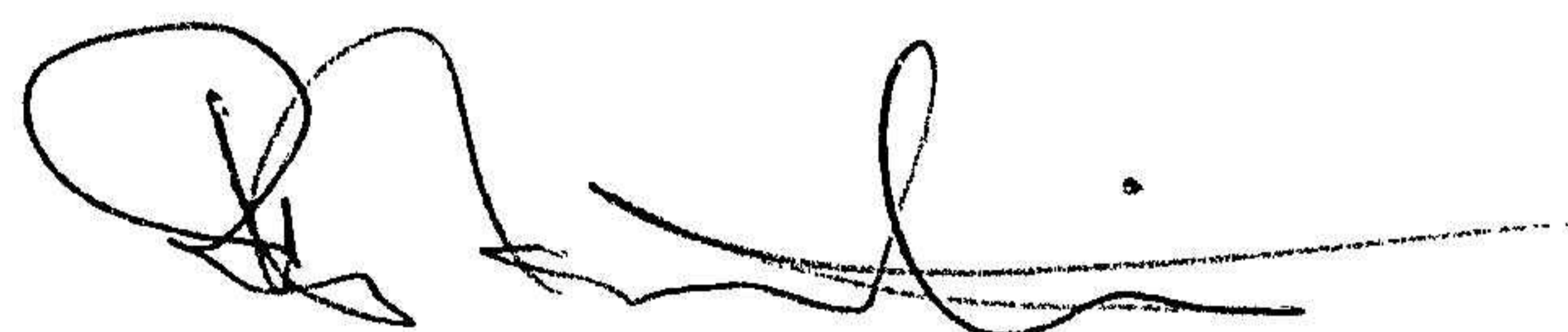
Stockholm 2025-04-23



Fredrik Eiserman
Styrelseordförande



Jessica Eiserman
Styrelseledamot



Per Malmström
Styrelseledamot