

**Årsredovisning**  
för  
**Tornkranar TK AB**  
556292-1006

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tornkranar TK AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 31 oktober 2025

  
Lars-Olov Johansson

2025112100940

**Årsredovisning**  
för  
**Tornkranar TK AB**

556292-1006

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Tornkranar TK AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger en fastighet med uthyrning av lägenheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	236	236	236	236
Resultat efter finansiella poster	-177	42	1	6
Soliditet (%)	97	97	98	97
Avkastning på eget kap. (%)	-5	1	0	0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	3 279 997	34 553	<b>3 494 550</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			34 553	-34 553	<b>0</b>
Årets resultat				18 745	<b>18 745</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>30 000</b>	<b>3 314 550</b>	<b>18 745</b>	<b>3 513 295</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 314 551
årets vinst	18 745
	<b>3 333 296</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 333 296
	<b>3 333 296</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025112100942

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

235 824

235 824

Övriga rörelseintäkter

0

21 954

**Summa rörelseintäkter**

**235 824**

**257 778**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-431 447

-253 088

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar

-35 033

-35 033

**Summa rörelsekostnader**

**-466 480**

**-288 121**

**Rörelseresultat**

**-230 656**

**-30 343**

### Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

54 135

72 198

Räntekostnader och liknande resultatposter

-60

0

**Summa finansiella poster**

**54 075**

**72 198**

**Resultat efter finansiella poster**

**-176 581**

**41 855**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

200 000

0

**Resultat före skatt**

**23 419**

**41 855**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-4 674

-7 302

**Årets resultat**

**18 745**

**34 553**

2025112100943

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 213 532

1 248 565

Inventarier

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 213 532**

**1 248 565**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

100 000

50 000

**Summa anläggningstillgångar**

**1 313 532**

**1 298 565**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

200 000

0

Övriga fordringar

168 224

190 192

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 573

45 144

**Summa kortfristiga fordringar**

**404 797**

**235 336**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 891 843

2 064 873

**Summa omsättningstillgångar**

**2 296 640**

**2 300 209**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 610 172**

**3 598 774**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**180 000**

**180 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 314 551

3 279 998

Årets resultat

18 745

34 553

**Summa fritt eget kapital**

**3 333 296**

**3 314 551**

**Summa eget kapital**

**3 513 296**

**3 494 551**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

37 803

45 784

Övriga skulder

32 921

32 288

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 152

26 151

**Summa kortfristiga skulder**

**96 876**

**104 223**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 610 172**

**3 598 774**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Not 1 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Outnyttjad företagsinteckning	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 383 650	2 383 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 383 650</b>	<b>2 383 650</b>
Ingående avskrivningar	-1 135 085	-1 100 052
Årets avskrivningar	-35 033	-35 033
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 170 118</b>	<b>-1 135 085</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 213 532</b>	<b>1 248 565</b>

2025112100947


**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	35 778	35 778
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 778</b>	<b>35 778</b>
Ingående avskrivningar	-35 778	-35 778
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-35 778</b>	<b>-35 778</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>50 000</b>

Stockholm den 31 oktober 2025

  
Lars-Olov Johansson