

# Årsredovisning

för

## Stora Sköndal Tomt 4.1AB

559272-4530

Räkenskapsåret

2020-10-28 – 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stora Sköndal Tomt 4.1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 9 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Sköndal den 9 / 12 2022

  
Åsa Andersson  
Ordf.

Stora Sköndal Tomt 4.1 AB  
Org.nr 559279-4530

1 (5)

Styrelsen för Stora Sköndal Tomt 4.1 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-10-28 - 2021-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun och är ett helägt dotterbolag till Stora Sköndal Holding 2a Fyra AB, org.nr. 559276-6629 med säte i Stockholm. Stora Sköndal Holding 2a Fyra AB är i sin tur ett helägt dotterbolag till Stiftelsen Stora Sköndal, org.nr. 802000-6725 med säte i Stockholm. Koncernredovisningen upprättas i moderstiftelsens årsredovisning.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året och har inte några intäkter eller kostnader att redovisa.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022121205714

Stora Sköndal Tomt 4.1 AB  
Org.nr 559279-4530

2 (5)

**Resultaträkning**

Not

2020-10-28  
-2021-12-31  
(15 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

**Rörelseresultat**

0

**Resultat efter finansiella poster**

0

**Resultat före skatt**

0

2022121205715

Stora Sköndal Tomt 4.1 AB  
Org.nr 559279-4530

3 (5)

**Balansräkning**

Not

2021-12-31

**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar***Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

**Summa kassa och bank****50 000****Summa omsättningstillgångar****50 000****SUMMA TILLGÅNGAR****50 000**

2022121205716

Stora Sköndal Tomt 4.1 AB  
Org.nr 559279-4530

4 (5)

**Balansräkning**

Not

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

**Summa bundet eget kapital****50 000****Summa eget kapital****50 000****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****50 000**

2022121205717

Stora Sköndal Tomt 4.1 AB  
Org.nr 559279-4530

5 (5)

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernuppgifter

Stora Sköndal Tomt 4.1 AB ingår i koncern med Stiftelsen Stora Sköndal, org.nr. 802000-6725 som moderstiftelse.

Sköndal / den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Åsa Andersson  
Ordförande

Lena Möllerström Nording

Margarethe Isberg

Tomas Krywult  
VD

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

2022-12-09

Me-e

Nilis Ole Nilsson

076 00 29 165

20221209

Agneta Andersson

Agneta Andersson

076 000 8110

*Margarethe Isberg*

Margarethe Isberg  
E-mail: margarethe.isberg@storaskondal.se  
Role: Ordförande  
2022-12-08 12:03 CET

*Lena Möllerström Nording*

Lena Möllerström Nording  
E-mail: lnording56@gmail.com  
2022-12-08 12:57 CET

*Åsa Andersson*

Åsa Andersson  
E-mail: asa.andersson@storaskondal.se  
Role: VD  
2022-12-08 15:57 CET

*Tomas Krywult*

Tomas Krywult  
E-mail: tomas.krywult@storaskondal.se  
Role: VD&#47;Fastighetschef  
2022-12-08 16:46 CET

61/5071717702