

Årsredovisning

för

Bråtavirket AB

556782-6226

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Haglund, Styrelseledamot

2025-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för Bråtavirket AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Trosa.

Ägarförhållanden

Bråtavirket ägs till 100% av Dextera AB, 556655-8267.

Bolaget äger i sin tur 100% av aktierna i tretton dotterbolag, vilka framgår av not.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	250	110	110	80	80
Resultat efter finansiella poster	2 011	21 903	16 219	22 419	8 989
Balansomslutning	29 599	39 597	76 038	64 157	47 919
Soliditet (%)	2,8	92,5	18,8	77,6	83,2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 210 069	22 301 541	36 611 610
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-35 000 000		-35 000 000
Balanseras i ny räkning		22 301 541	-22 301 541	0
Årets resultat			-779 394	-779 394
Belopp vid årets utgång	100 000	1 511 610	-779 394	832 216

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 511 611
årets förlust	-779 394
	732 217
disponeras så att	
i ny räkning överföres	732 217
	732 217

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter	1		
Nettoomsättning		250 000	110 000
		250 000	110 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-469 551	-314 390
Övriga rörelsekostnader		0	-50 000
		-469 551	-364 390
Rörelseresultat		-219 551	-254 390
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	3 000 000	19 600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	588 212	2 556 931
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 358 055	0
		2 230 157	22 156 931
Resultat efter finansiella poster		2 010 606	21 902 541
Bokslutsdispositioner		-2 790 000	399 000
Resultat före skatt		-779 394	22 301 541
Årets resultat		-779 394	22 301 541

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5, 6	10 080 229	10 130 229
Fordringar hos koncernföretag	7	10 068 264	15 517 667
Summa anläggningstillgångar		20 148 493	25 647 896

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		312 500	0
Fordringar hos koncernföretag	7	8 892 083	13 207 884
Övriga fordringar		54 457	45 920
		9 259 040	13 253 804

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		191 050	695 043
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR

29 598 583

39 596 743

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 511 611

14 210 070

Årets resultat

-779 394

22 301 541

732 217

36 511 611

Summa eget kapital

832 217

36 611 611

Långfristiga skulder

8

Skulder till koncernföretag

28 590 388

0

Summa långfristiga skulder

28 590 388

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

175 978

25 132

Skulder till koncernföretag

0

2 960 000

Summa kortfristiga skulder

175 978

2 985 132

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 598 583

39 596 743

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	3 000 000	19 600 000
	3 000 000	19 600 000

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	579 963	2 411 802
	579 963	2 411 802

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	1 358 055	0
	1 358 055	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 130 229	10 028 653
Inköp	0	101 576
Försäljningar	-50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 080 229	10 130 229
Utgående redovisat värde	10 080 229	10 130 229

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel %	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde 2023	Bokfört värde 2024
Trosabygens Teknik AB	100%	100%	5 000	7 220 971	7 220 971
Bråtavirket Fastighets AB	100%	100%	50 000	50 000	50 000
TLF i Trosa AB	100%	100%	50	50 000	50 000
Trosaorten Fastighets AB	100%	100%	50	50 000	50 000
Östra Kyrkvägen 2B Fastighets AB	100%	100%	50	50 000	50 000
Trosa Tekniska Fastighets AB	100%	100%	50	2 257 682	2 257 682
Bilverkstadens Fastighets AB	100%	100%	50	50 000	50 000
Husby Skola Fastighets AB	100%	100%	50	50 000	50 000
Norra Husby 3:6 Fastighets AB	100%	100%	50	50 000	50 000
Kalkbruksvägen Fastighets AB	100%	100%	50	50 000	50 000
TGT Fastighets AB (sålt 2024)	100%	100%	50	50 000	0
Mölna Äng Fastighets AB	100%	100%	50	50 000	50 000
Mälarklinten AB	100%	100%	50	50 000	50 000
TrosaVhd Fastigheter AB	100%	100%	100	101 576	101 576
				10 130 229	10 080 229

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Trosabygens Teknik AB	556545-4542	Trosa	3 951 744	3 119 931
Bråtavirket Fastighets AB	556956-1532	Trosa	3 153 924	307 036
TLF i Trosa AB	559404-5600	Trosa	46 873	-7 391
Trosaorten Fastighets AB	559093-4955	Trosa	3 075 278	-25 228
Östra Kyrkvägen 2B Fastighets AB	559131-8851	Trosa	300 167	64 998
Trosa Tekniska Fastighets AB	559132-8058	Trosa	5 519 737	-75 476
Bilverkstadens Fastighets AB	559131-8547	Trosa	460 137	96 203
Husby Skola Fastighets AB	559132-1954	Trosa	1 404 497	-26 392
Norra Husby 3:6 Fastighets AB	559132-3752	Trosa	587 046	115 907
Kalkbruksvägen Fastighets AB	559223-0741	Trosa	1 214 076	-18 200
TGT Fastighets AB (sålt 2024)	559263-0445	Trosa		
Mölna Äng Fastighets AB	559262-9140	Trosa	92 722	-10 094
Mälarklinten AB	559265-5277	Trosa	194 149	-30 549
TrosaVhd Fastigheter AB	559380-6689	Trosa	263 713	152 080

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 725 551	49 936 509
Tillkommande fordringar	3 434 796	26 976 667
Avgående fordringar	-13 200 000	-48 187 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 960 347	28 725 551
Utgående redovisat värde	18 960 347	28 725 551

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Amortering senare än 5 år	14 669 486	0
	14 669 486	0

Not 9 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 10 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av moderbolaget Dextera AB, 556655-8267, med säte i Vallentuna.

Trosa 2025-06-24

Niklas Haglund
Niklas Haglund
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-24

Magnus Hallberg
Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brätavirket AB, Org.nr. 556782-6226

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brätavirket AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brätavirket ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Brätavirket AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bråtavirket AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bråtavirket AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 24 juni 2025

Magnus Hallberg
Magnus Hallberg

Auktoriserad revisor