

# Årsredovisning

för

## Peter & Pontus Fastighetsutveckling AB

559116-3976

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peter & Pontus Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tierp 2023-03-31



Peter Janson

Styrelsen för Peter & Pontus Fastighetsutveckling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall tillverka och försälja fritidshus ävensom äga, köpa och försälja fast egendom och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tierp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	3	-5	374
Soliditet (%)	91,9	92,1	33,8	79,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 727	3 270	48 543
Disposition enligt beslut av årsstämman:		3 270	-3 270	0
Årets resultat			-1 250	-1 250
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 457</b>	<b>-1 250</b>	<b>47 293</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 20 000 kr (20 000kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 977
årets vinst	3 270
	<b>-2 707</b>

behandlas så att

Anteciperad utdelning	0
i ny räkning överföres	-2 707
	<b>-2 707</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

5 514

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**5 514**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-1 250

**Summa rörelsekostnader**

**-1 250**

**-1 250**

**Rörelseresultat**

**-1 250**

**4 264**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-994

**Summa finansiella poster**

**0**

**-994**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 250**

**3 270**

**Resultat före skatt**

**-1 250**

**3 270**

**Årets resultat**

**-1 250**

**3 270**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3

3

**Summa kortfristiga fordringar**

**3**

**3**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

51 471

52 721

**Summa kassa och bank**

**51 471**

**52 721**

**Summa omsättningstillgångar**

**51 474**

**52 724**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**51 474**

**52 724**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 977

-4 727

Årets resultat

3 270

3 270

**Summa fritt eget kapital**

**-2 707**

**-1 457**

**Summa eget kapital**

**47 293**

**48 543**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 181

4 181

**Summa långfristiga skulder**

**4 181**

**4 181**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**51 474**

**52 724**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Tierp 2023-03-21



Peter Jansson

2023050216608