

Årsredovisning
för
Slottet Fastigheter i Anderstorp AB
556758-6630

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Uhlmann, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Slottet Fastigheter i Anderstorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och bedriva uthyrning av lokaler och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gislaveds kommun.

Ägarförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Slottet Holding AB, (org. nr 559165-6847) med säte i Jönköpings län, Värnamo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	840	840	840	1 400
Resultat efter finansiella poster	101	94	285	976
Soliditet (%)	31,3	29,7	27,6	23,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	951 961	3 292	1 055 253
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 292	-3 292	0
Årets resultat			969	969
Belopp vid årets utgång	100 000	955 253	969	1 056 222

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	955 253
årets vinst	969
	956 222
disponeras så att	
i ny räkning överföres	956 222
	956 222

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

839 999

839 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

839 999

839 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-228 881

-237 351

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-313 195

-299 796

Summa rörelsekostnader

-542 076

-537 147

Rörelseresultat

297 923

302 851

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

418

887

Räntekostnader och liknande resultatposter

-197 451

-209 989

Summa finansiella poster

-197 033

-209 102

Resultat efter finansiella poster

100 890

93 749

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-52 000

0

Förändring av överavskrivningar

-47 779

-89 784

Summa bokslutsdispositioner

-99 779

-89 784

Resultat före skatt

1 111

3 965

Skatter

Skatt på årets resultat

-142

-673

Årets resultat

969

3 292

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 204 282	2 346 550
Inventarier, verktyg och installationer	3	933 836	1 104 763
Summa materiella anläggningstillgångar		3 138 118	3 451 313
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 018 876	1 821 680
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 018 876	1 821 680
Summa anläggningstillgångar		5 156 994	5 272 993
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 911	24 059
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 828	10 582
Summa kortfristiga fordringar		35 739	34 641
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		63 590	19 030
Summa kassa och bank		63 590	19 030
Summa omsättningstillgångar		99 329	53 671
SUMMA TILLGÅNGAR		5 256 323	5 326 664

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		955 253	951 961
Årets resultat		969	3 292
Summa fritt eget kapital		956 222	955 253
Summa eget kapital		1 056 222	1 055 253
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		708 000	660 221
Summa obeskattade reserver		708 000	660 221
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 410 788	3 367 576
Summa långfristiga skulder		3 410 788	3 367 576
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	216 096
Leverantörsskulder		19 826	0
Övriga skulder		41 298	7 519
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 189	19 999
Summa kortfristiga skulder		81 313	243 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 256 323	5 326 664

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 935 220	3 935 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 935 220	3 935 220
Ingående avskrivningar	-1 588 670	-1 446 400
Årets avskrivningar	-142 268	-142 270
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 730 938	-1 588 670
Utgående redovisat värde	2 204 282	2 346 550

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 709 249	1 569 893
Inköp	0	139 356
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 709 249	1 709 249
Ingående avskrivningar	-604 486	-446 961
Omklassificeringar	0	1
Årets avskrivningar	-170 927	-157 526
Utgående ackumulerade avskrivningar	-775 413	-604 486
Utgående redovisat värde	933 836	1 104 763

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 321 960	2 503 192
	2 321 960	2 503 192

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 322 000	4 322 000
	4 322 000	4 322 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Anderstorp 2025-06-30

Mikael Axelsson
Mikael Axelsson
Ordförande

Mattias Uhlmann
Mattias Uhlmann
Verkställande direktör