

ÅRSREDOVISNING

för

4MeterBröder Fastighets AB

Org.nr. 559387-0628

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-30 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i 4MeterBröder Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ängelholm 2023-10-30



Anton Åkesson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar mark samt fastigheter.

Företagets säte är Ängelholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret är bolagets första verksamhetsår.

Flerårsöversikt

	2022/2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-50 380
Soliditet (%)	8,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
Nybildning	25 000	0	0	0
Årets resultat			-50 380	-50 380
Belopp vid årets utgång	25 000	150 000	-50 380	99 620

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	150 000
Årets resultat	-50 380
	<hr/>
	99 620
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	99 620
	<hr/>
	99 620

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



4MeterBröder Fastighets AB

Org.nr. 559387-0628

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-06-30	2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-12 549
Summa rörelsekostnader			-12 549
Rörelseresultat			-12 549
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			-37 831
Summa finansiella poster			-37 831
Resultat efter finansiella poster			-50 380
Resultat före skatt			-50 380
Årets resultat			-50 380

202310204921

JP AA

4MeterBröder Fastighets AB

Org.nr. 559387-0628

BALANSRÄKNING

2023-04-30

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	2	1 374 800
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 950
Summa materiella anläggningstillgångar		1 384 750

Summa anläggningstillgångar 1 384 750

Omsättningstillgångar

Kassa och bank		21 235
Summa kassa och bank		21 235

Summa omsättningstillgångar 21 235

SUMMA TILLGÅNGAR 1 405 985

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	150 000
Årets resultat	-50 380
Summa fritt eget kapital	99 620

Summa eget kapital 124 620

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	780 000
Skulder till koncernföretag	496 525
Summa långfristiga skulder	1 276 525

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	4 840
Summa kortfristiga skulder	4 840

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 1 405 985

202310204922



NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark 2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 374 800
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 374 800</u>
Redovisat värde	1 374 800

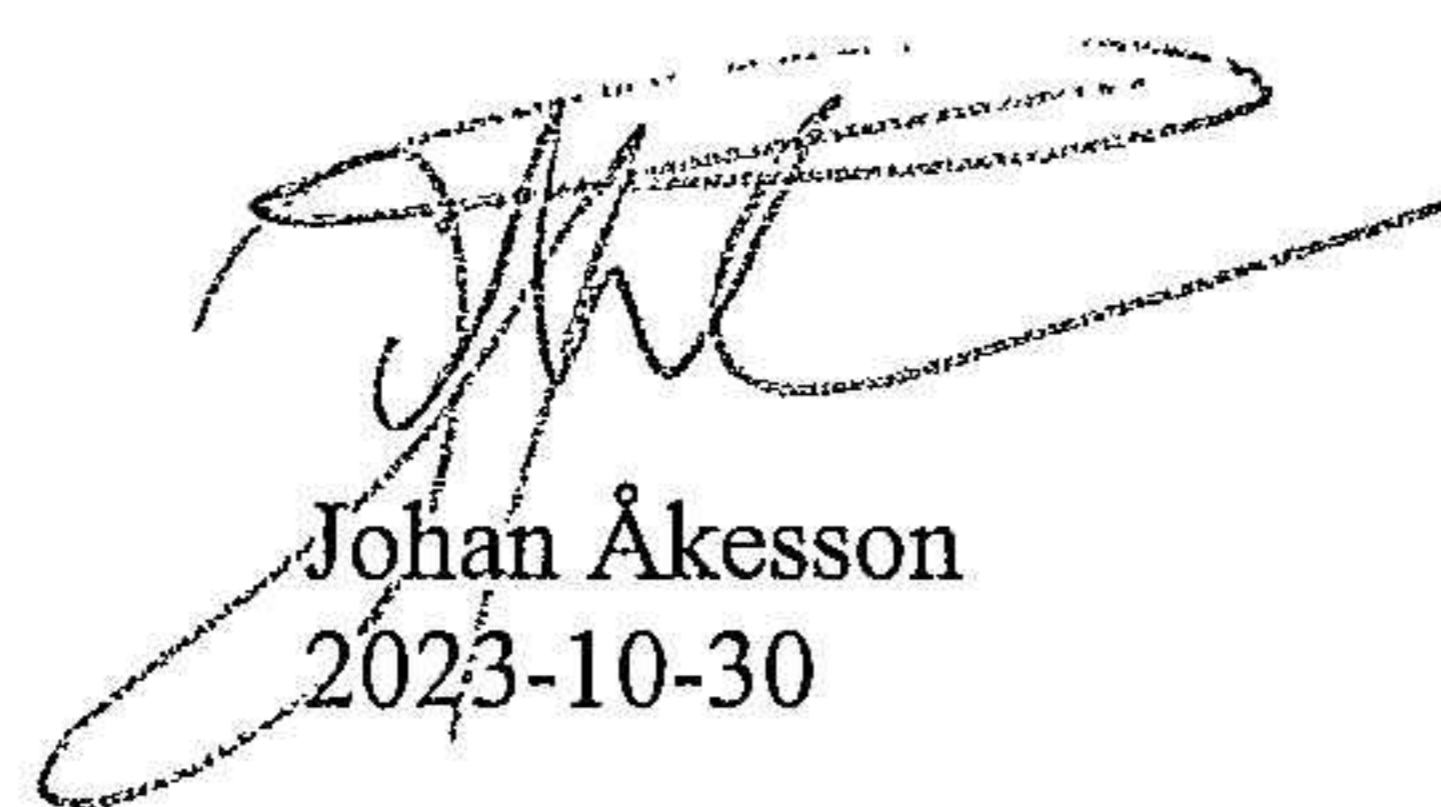
Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	9 950
Utgående anskaffningsvärden	<u>9 950</u>
Redovisat värde	9 950

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ängelholm

Anton Åkesson
2023-10-30Johan Åkesson
2023-10-30