

Årsredovisning för  
**Dala-Floda Vårdshus AB**

556726-1473

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Eva Ersson  
Verkställande direktör

2024-12-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Dala-Floda Vårdshus AB, 556726-1473, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gagnef registrerades år 2007.

Dala-Floda Vårdshus - det ekologiska vårdshuset nära dig.

Verksamheten består av ett hotell, med rum och frukost, och konferenslokaler som bedrivs med miljötankande i fokus.

Restaurangens lokaler är sedan mars 2023 uthyrd tills vidare.

Verksamheten har tre ledord: Sinnlig, Genuin och Ekologisk.

Dala-Floda Vårdshus är ett klassiskt pensionat beläget i södra Dalarna ca 4 mil väster om Borlänge vid Flosjöns södra ände i byn Dala-Floda. Här känns det som om tiden stått stilla och du bor lugnt och tyst i en liten oas i den idylliska dalamiljön. Till frukosten används 100 % ekologiska råvaror och produkter, möbler mm. är miljömärkta eller second hand.

Den genuina miljön och frukosten med hemgjort ger dig en sinnlig upplevelse samt avkoppling och inspiration.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	956 396	1 106 333	1 254 329	2 157 404
Resultat efter finansiella poster	-5 244	-18 148	326 228	-80 240
Soliditet %	53,3	52,2	56,3	42

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 007 779	1 156
Balanseras i ny räkning		1 156	-1 156
Årets resultat			5 996
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 008 935</b>	<b>5 996</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 008 935
Årets resultat	5 996
<b>Summa</b>	<b>2 014 931</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 014 931
<b>Summa</b>	<b>2 014 931</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		956 396	1 106 333
Övriga rörelseintäkter		260 710	172 823
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 217 106</b>	<b>1 279 156</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-140 831	-341 783
Övriga externa kostnader		-691 184	-591 411
Personalkostnader		-74 549	-83 659
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 825	-190 104
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 127 389</b>	<b>-1 206 957</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>89 717</b>	<b>72 199</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 143	1 894
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103 104	-92 241
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-94 961</b>	<b>-90 347</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 244</b>	<b>-18 148</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		36 000	30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>36 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>30 756</b>	<b>11 852</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 760	-10 696
<b>Årets resultat</b>		<b>5 996</b>	<b>1 156</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 227 334	3 333 051
Inventarier, verktyg och installationer	3	236 585	324 013
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	28 480	28 480
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 492 399</b>	<b>3 685 544</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 492 399</b>	<b>3 685 544</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		3 900	4 200
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>3 900</b>	<b>4 200</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		23 968	18 908
Övriga fordringar		308	17 505
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 276</b>	<b>36 413</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		585 975	504 566
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>585 975</b>	<b>504 566</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>614 151</b>	<b>545 179</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 106 550</b>	<b>4 230 723</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 008 935	2 007 779
Årets resultat		5 996	1 156
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 014 931</b>	<b>2 008 935</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 114 931</b>	<b>2 108 935</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		91 633	127 633
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>91 633</b>	<b>127 633</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 094 750	1 217 750
Övriga skulder		432 991	459 889
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 527 741</b>	<b>1 677 639</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		123 000	123 000
Förskott från kunder		3 250	3 250
Leverantörsskulder		160 209	77 123
Skatteskulder		48 678	17 093
Övriga skulder		19 108	47 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	48 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>372 245</b>	<b>316 516</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 106 550</b>	<b>4 230 723</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33.3
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 693 754	4 662 079
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	27 680	31 675
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 721 434</b>	<b>4 693 754</b>
Ingående avskrivningar	-1 360 703	-1 227 306
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-133 397	-133 397
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 494 100</b>	<b>-1 360 703</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 227 334</b>	<b>3 333 051</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 018 207	864 608
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	153 599
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 018 207</b>	<b>1 018 207</b>
Ingående avskrivningar	-694 194	-637 487
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-87 428	-56 707
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-781 622</b>	<b>-694 194</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>236 585</b>	<b>324 013</b>

#### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	28 480	28 480
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>28 480</b>	<b>28 480</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>28 480</b>	<b>28 480</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	602 750	725 750

## Underskrifter

Dala-Floda

*Eva Ersson*  
Eva Ersson  
Verkställande direktör

2024-12-14  
Datum