

Årsredovisning

för

Bevera Fastighetsutveckling AB

559059-0039

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Birgitta Fogelström, Styrelseledamot
2024-08-22

Styrelsen för Bevera Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess handel med investering i fastighetsprojekt, förvaltning och utveckling av fastigheter samt därtill hörande rådgivning. Företaget har även grafiska design uppdrag och upprättat informationsmaterial.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten var ganska låg i Bevara Fastughetsutvecklikng under räkenskapsåret på grund av stiltje i branschen och långsamma bygglovs- och planarbeten. Företaget har inte för avsikt att delta i något riskprojekt just nu.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	100	363	149
Resultat efter finansiella poster	-315	-207	110	41
Soliditet (%)	34	31	28	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	571 329	-14 248	607 081
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 248	14 248	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-29 557	-29 557
Belopp vid årets utgång	50 000	757 081	-29 557	777 524

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	757 081
årets förlust	-29 557
	727 524
disponeras så att	
i ny räkning överföres	727 524
	727 524

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	100 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	100 002
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-179 618	-169 987
Personalkostnader	2	-9 418	-10 324
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 078	-105 078
Summa rörelsekostnader		-294 114	-285 389
Rörelseresultat		-294 114	-185 387
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		604	-21 697
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 765	0
Summa finansiella poster		-21 161	-21 697
Resultat efter finansiella poster		-315 275	-207 084
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		212 000	147 000
Förändring av periodiseringsfonder		74 000	46 000
Summa bokslutsdispositioner		286 000	193 000
Resultat före skatt		-29 275	-14 084
Skatter			
Skatt på årets resultat		-282	-164
Årets resultat		-29 557	-14 248

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	217 836	322 914
Summa materiella anläggningstillgångar		217 836	322 914
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 546 282	1 546 282
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 546 282	1 546 282
Summa anläggningstillgångar		1 764 118	1 869 196
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		234 000	167 000
Övriga fordringar		57 872	16 323
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 000	4 467
Summa kortfristiga fordringar		343 872	187 790
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 014	101 071
Summa kassa och bank		167 014	101 071
Summa omsättningstillgångar		510 886	288 861
SUMMA TILLGÅNGAR		2 275 004	2 158 057

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		757 081	571 329
Årets resultat		-29 557	-14 248
Summa fritt eget kapital		727 524	557 081
Summa eget kapital		777 524	607 081
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	74 000
Summa obeskattade reserver		0	74 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 451 000	1 451 000
Summa långfristiga skulder		1 451 000	1 451 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 977	4 238
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 503	21 738
Summa kortfristiga skulder		46 480	25 976
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 275 004	2 158 057

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	525 392	487 000
Inköp		38 392
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525 392	525 392
Ingående avskrivningar	-202 478	-97 400
Årets avskrivningar	-105 078	-105 078
Utgående ackumulerade avskrivningar	-307 556	-202 478
Utgående redovisat värde	217 836	322 914

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 546 282	1 536 282
Lämnade aktieägartillskott		10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 546 282	1 546 282
Utgående redovisat värde	1 546 282	1 546 282

Stockholm 2024-08-21

Birgitta Fogelström
Birgitta Fogelström