

# Årsredovisning

för

## Lewis Fastigheter AB

559419-8110

Räkenskapsåret

2023-01-30 - 2023-12-31

### Innehållsförteckning

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter
- Underskrifter

Undertecknad styrelseledamot i Lewis Fastigheter AB intygar dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 31 maj 2024 och dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till att förlusten ska balanseras i ny räkning.

**Nacka den 31 maj 2024**

Ort och datum

Underskrift

**William Lewis**

Namnförtydligande

Jag intygar att denna kopia överensstämmer med originalet



William Lewis



Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Lewis Fastigheter bildades 2023 i syftet att erbjuda konsulttjänster inom fastighetsförvaltning och utveckling till bolag inom Stockholmsregionen. Även utveckla och förvalta ett eget bestånd och eget kapital.

Bolaget har sedan sin start blivit vilandes och kommer även att fortsätta vara den närmaste framtiden.

Flerårsöversikt (tkr)	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-3
Soliditet (%)	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Balanseras i ny räkning				0
Årets resultat			-2 556	-2 556
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-2 556	22 444

Jag intygar att denna  
kopia överensstämmer  
med originalet



William Lewis

WL

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande ansamlade förlust

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-2 556
Totalt	-2 556

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-2 556
Totalt	-2 556

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Jag intygar att  
denna kopia överensstämmer  
med originalet

William Lewis



2024072335530

## Resultaträkning

Not

2023-01-30  
–2023-12-31

1

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar  
m.m.**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga rörelsekostnader

-2 556

**Summa rörelsekostnader**

**-2 556**

**Rörelseresultat**

**-2 556**

### Finansiella poster

**Summa finansiella poster**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-2 556**

**Resultat före skatt**

**-2 556**

### Skatter

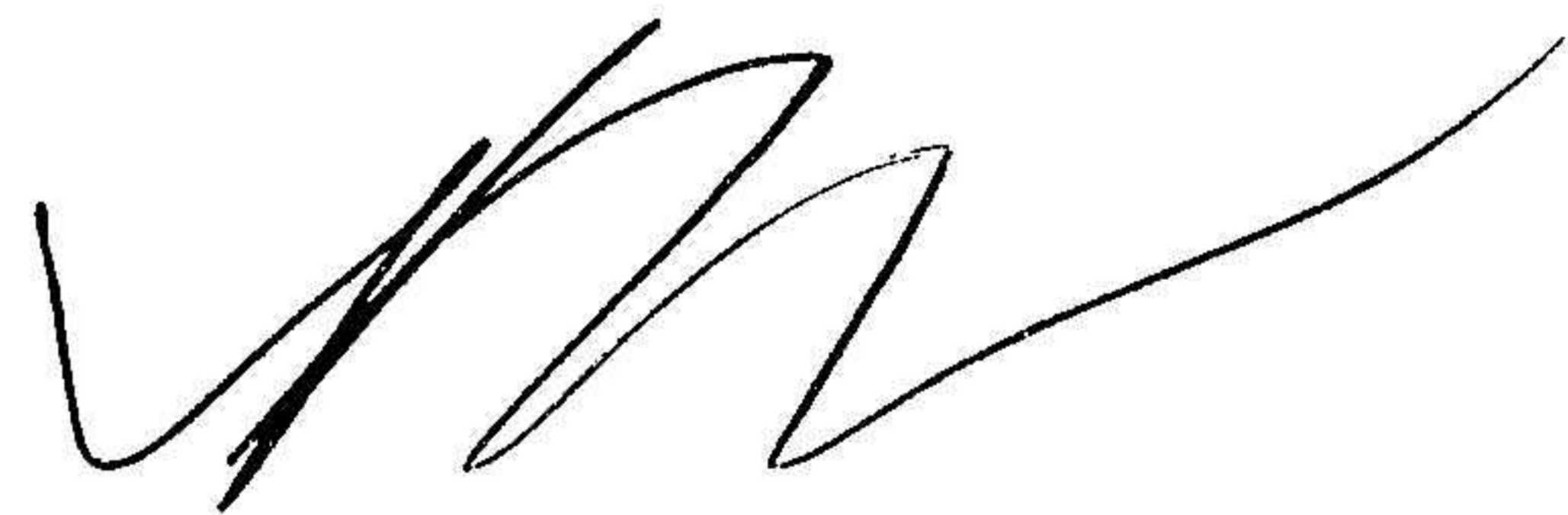
Skatt på årets resultat

0

**Årets resultat**

**-2 556**

Jag intygar att  
denna kopia överensfämna  
med originalet



William Lewis



202407233553

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

### Tillgångar

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Långfristiga fordringar

21 879

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**21 879**

**Summa anläggningstillgångar**

**21 879**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

565

**Summa kassa och bank**

**565**

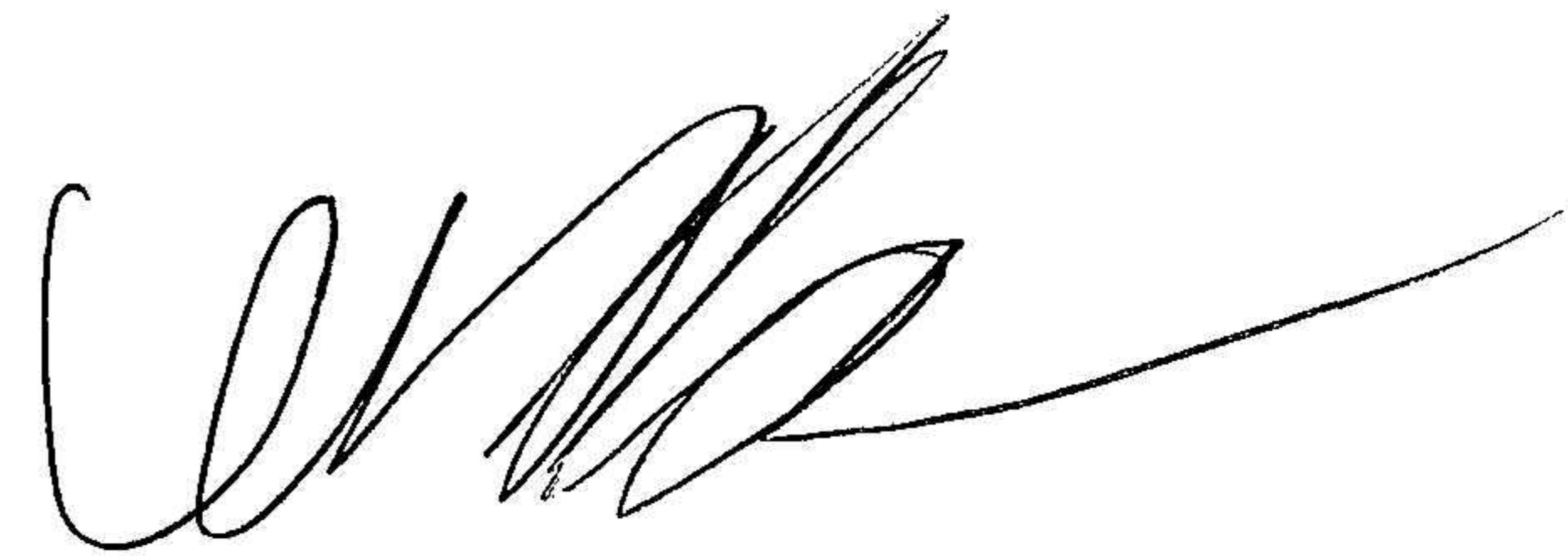
**Summa omsättningstillgångar**

**565**

**Summa tillgångar**

**22 444**

Jag intygar att  
denna kopia överensstämmer  
med originalet



William Lewis



202407233532

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-2 556

*Summa fritt eget kapital*

-2 556

**Summa eget kapital**

**22 444**

#### Kortfristiga skulder

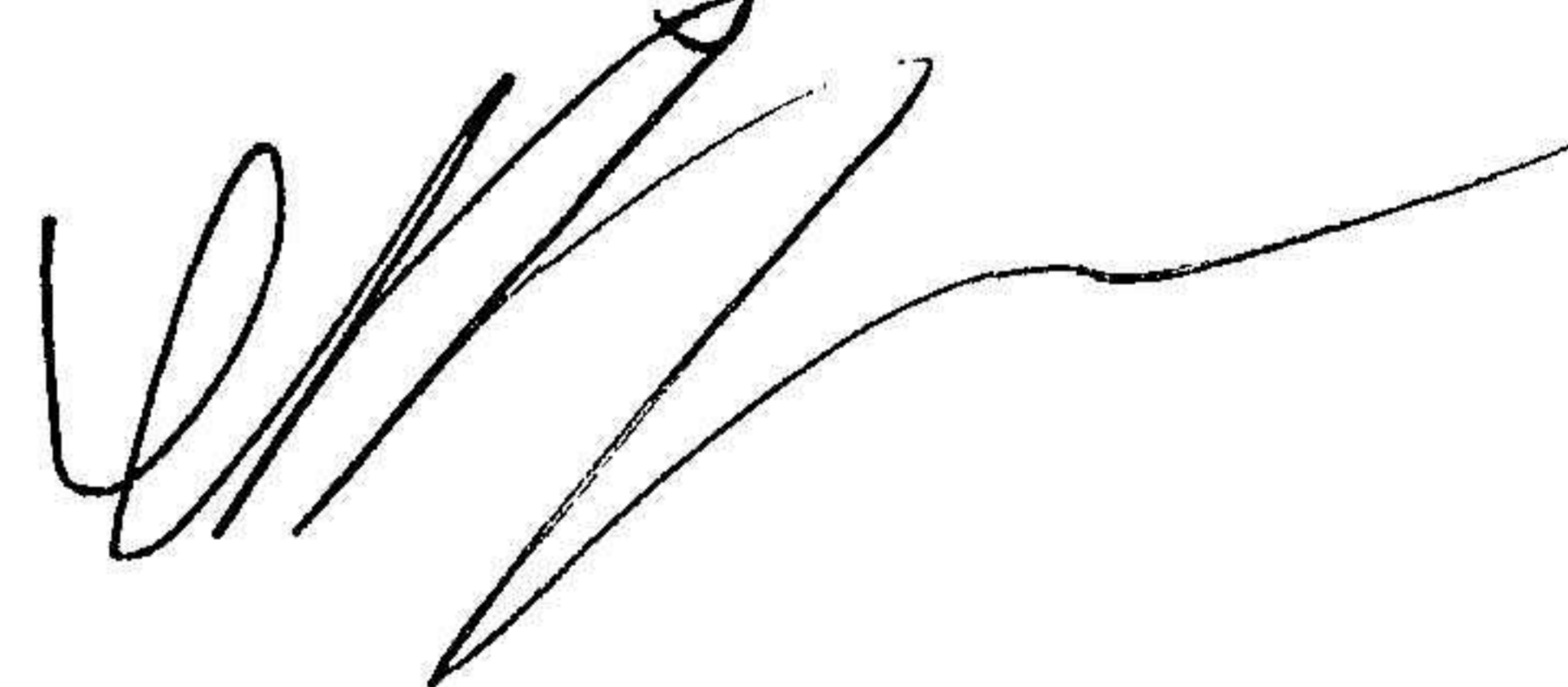
Summa kortfristiga skulder

0

**Summa eget kapital och skulder**

**22 444**

Jag intygar att  
denna kopia överstämmer  
med originalet



William Lewis



**Noter**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nacka



William Lewis  
William Lewis  
Styrelseledamot och VD  
2024-05-31

Nacka



Sarah Lewis  
Sarah Lewis  
Styrelseledamot  
2024-05-31

Jag intygar att  
denna kopia  
överensstämmer  
med originalet



William Lewis

