

Årsredovisning
för
Solarieinvest Munkedal AB
559129-5109

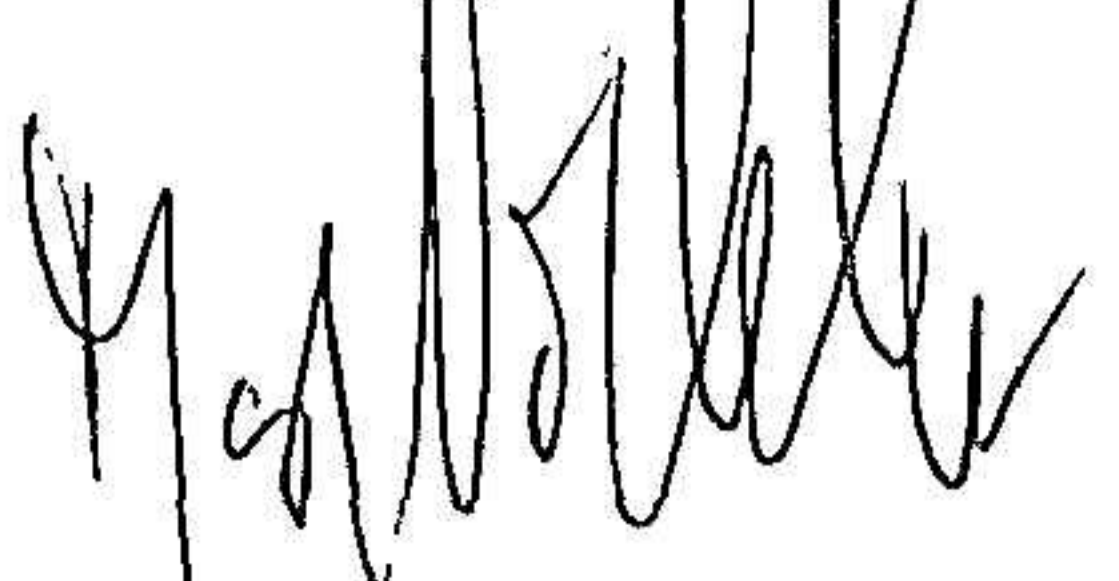
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solarieinvest Munkedal AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-06-17



Magnus Wilhelmsson

Årsredovisning
för
Solarieinvest Munkedal AB

559129-5109

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för Solarieinvest Munkedal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fast egendom. En fastighet belägen i Munkedal innehas.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentligt värde har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	304	282	250	250
Resultat efter finansiella poster	113	77	85	91
Soliditet (%)	7,6	15,5	13,1	13,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	269 840	23 101	342 941
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 101	-23 101	0
Årets resultat			52 691	52 691
Belopp vid årets utgång	50 000	292 941	52 691	395 632

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	292 941
årets vinst	52 691
	345 632

disponeras så att	
i ny räkning överföres	345 632
	345 632

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250627;2025070116439

Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	303 600	282 112
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	303 600	282 112
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-36 804	-35 277
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-39 267	-39 267
Summa rörelsekostnader	-76 071	-74 544
Rörelseresultat	227 529	207 568
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	69	241
Räntekostnader och liknande resultatposter	2 -115 023	-131 003
Summa finansiella poster	-114 954	-130 762
Resultat efter finansiella poster	112 575	76 806
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-37 000	-33 000
Summa bokslutsdispositioner	-37 000	-33 000
Resultat före skatt	75 575	43 806
Skatter		
Skatt på årets resultat	-22 884	-20 705
Årets resultat	52 691	23 101

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 335 481

2 374 747

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

4

2 899 803

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 235 284

2 374 747

Summa anläggningstillgångar

5 235 284

2 374 747

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

684 561

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 538

9 802

Summa kortfristiga fordringar

695 099

9 802

Summa omsättningstillgångar

695 099

9 802

SUMMA TILLGÅNGAR

5 930 383

2 384 549

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

292 941

269 840

Årets resultat

52 691

23 101

Summa fritt eget kapital

345 632

292 941

Summa eget kapital

395 632

342 941

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

70 000

33 000

Summa obeskattade reserver

70 000

33 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 426 608

1 960 383

Skatteskulder

2 842

663

Övriga skulder

0

12 263

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 301

35 299

Summa kortfristiga skulder

5 464 751

2 008 608

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 930 383

2 384 549

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-115 023	-131 003
	-115 023	-131 003

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 607 075	2 607 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 607 075	2 607 075
Ingående avskrivningar	-232 328	-193 061
Årets avskrivningar	-39 266	-39 267
Utgående ackumulerade avskrivningar	-271 594	-232 328
Utgående redovisat värde	2 335 481	2 374 747

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 899 803	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 899 803	0
Utgående redovisat värde	2 899 803	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 400 000	3 400 000
(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)	(3 400 000)	(3 400 000)
	3 400 000	3 400 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentligt värde har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Sportlife MW AB med organisationsnummer 556539-9747 med säte i Göteborg.

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Magnus Wilhelmsson
Ordförande

Amanda Wilhelmsson

Anthony Wilhelmsson Ring

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor



Verification appendix

Finalized at: 2025-06-17 16:09:38 CEST

RESLY

Title: Solarieinvest Munkedal AB ÅR 2024.pdf

Initiated By: een@frejs.se (een@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Magnus Wilhelmsson signed at 2025-06-17 15:33:31 CEST with Swedish BankID (19640403-XXXX)
- Anthony Wilhelmsson Ring signed at 2025-06-17 12:21:47 CEST with Swedish BankID (20001001-XXXX)
- Annelie Amanda Wilhelmsson signed at 2025-06-17 13:17:49 CEST with Swedish BankID (19891103-XXXX)
- Mikael Glimstedt signed at 2025-06-17 16:09:38 CEST with Swedish BankID (19640911-XXXX)

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 6847d76015ab156625402fd5 Digest: gX+Bka3XYTLLOE8Ia1BFa4u8x7qthFkvo4gBKJZjliY=

Signed document (gX+Bka)

ank=20250627;2025070116446

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Solarieinvest Munkedal AB
Org.nr 559129-5109

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Solarieinvest Munkedal AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Solarieinvest Munkedal ABs finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Solarieinvest Munkedal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Solarieinvest Munkedal AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Solarieinvest Munkedal AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor



Verification appendix

Finalized at: 2025-06-17 16:09:38 CEST

RESLY

Title: Solarieinvest Munkedal AB_RB.pdf

Initiated By: een@frejs.se (een@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Mikael Glimstedt signed at 2025-06-17 16:09:38 CEST with Swedish BankID (19640911-XXXX)

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 6847d76015ab156625402fcf Digest: 9xlUWq0tTzxmpaGA0vg8UJ2iccf7xdNpflqWmaFea+A=

Signed document (9xlUWq)

ank=20250627;2025070116452