

# Årsredovisning

för

## Raston AB

559178-5117

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rasmus Ottesen, Styrelseledamot  
2024-04-11

Styrelsen för Raston AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av fastigheter. Verksamheten består vidare i fastighetsservice, såsom taksfattning, skogsröjning och liknande verksamhet. Bolaget bedriver även flyttningstjänster för hushåll. Verksamheten består även i uthyrning av verktyg och maskiner hänförliga till fastighets- och skogsförvaltning, samt uthyrning av allmänna arbetsfordon (såsom grävare) och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Ånge kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	397	417	410	291
Resultat efter finansiella poster	-86	70	140	134
Soliditet (%)	28	34	40	48

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	435 023	69 736	<b>554 759</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 736	-69 736	<b>0</b>
Årets resultat			-85 515	<b>-85 515</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>504 759</b>	<b>-85 515</b>	<b>469 244</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 180 000 kr

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	504 759
årets förlust	-85 515
	<b>419 244</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	419 244
	<b>419 244</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		396 792	417 334
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>396 792</b>	<b>417 334</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		-182 341	-68 318
Råvaror och förnödenheter		-34 500	-48 384
Övriga externa kostnader		-84 643	-77 701
Personalkostnader	2	0	-9 750
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-131 700	-123 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-433 184</b>	<b>-327 953</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-36 392</b>	<b>89 381</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		483	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 606	-19 645
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-49 123</b>	<b>-19 645</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-85 515</b>	<b>69 736</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-85 515</b>	<b>69 736</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-85 515</b>	<b>69 736</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 041 437	1 060 181
Inventarier, verktyg och installationer	4	407 307	402 834
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 448 744</b>	<b>1 463 015</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 448 744</b>	<b>1 463 015</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		29 337	33 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 475	2 134
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>37 812</b>	<b>35 474</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		309 048	123 825
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>309 048</b>	<b>123 825</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>346 860</b>	<b>159 299</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 795 604</b>	<b>1 622 314</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		534 759	435 023
Årets resultat		-85 515	69 736
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>449 244</b>	<b>504 759</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>499 244</b>	<b>554 759</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 174 792	901 572
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 174 792</b>	<b>901 572</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		83 280	102 029
Leverantörsskulder		0	4 736
Övriga skulder		3 580	27 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 708	31 818
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>121 568</b>	<b>165 983</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 795 604</b>	<b>1 622 314</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 361	540 798
Inköp	0	559 563
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 100 361</b>	<b>1 100 361</b>
Ingående avskrivningar	-40 180	-29 336
Årets avskrivningar	-18 744	-10 844
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-58 924</b>	<b>-40 180</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 041 437</b>	<b>1 060 181</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	564 818	564 818
Inköp	117 429	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>682 247</b>	<b>564 818</b>
Ingående avskrivningar	-161 984	-49 028
Årets avskrivningar	-112 956	-112 956
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-274 940</b>	<b>-161 984</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>407 307</b>	<b>402 834</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	935 452	618 960
	<b>935 452</b>	<b>618 960</b>

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	570 000	570 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	149 930	386 490
	<b>719 930</b>	<b>956 490</b>

Ånge 2024-04-10

Rasmus Ottesen  
Rasmus Ottesen  
Ordförande

Anton Stenberg  
Anton Stenberg