

# Årsredovisning

för

## Sjöberga Gård AB

556642-9931

Räkenskapsåret

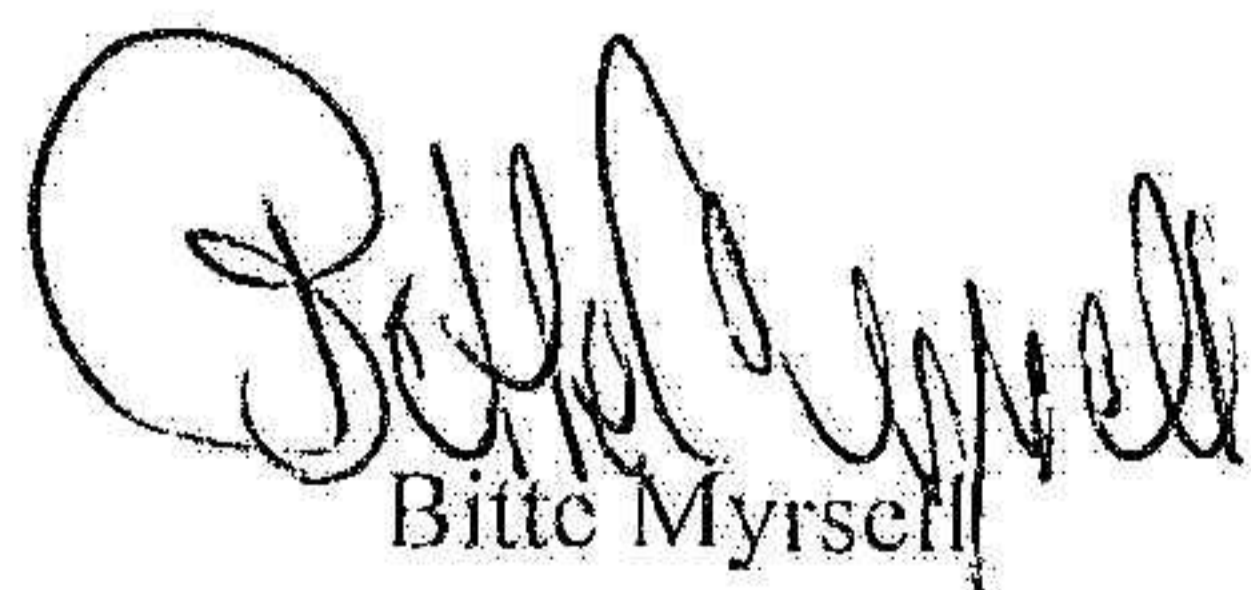
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöberga Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 27 juni 2023

  
Biite Myrseff

Styrelsen för Sjöberga Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget driver ett demensboende i Hässelby

Företaget har sitt säte i Hässelby.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 16 473      | 17 131      | 16 817      | 16 663      |
| Resultat efter finansiella poster | 1 875       | 1 093       | 1 738       | 985         |
| Soliditet (%)                     | 69          | 69          | 63          | 51          |

### Förändring av eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 100 000                   | 2 557 987                      | 127 401                   | <b>2 785 388</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                           | 127 401                        | -127 401                  | <b>0</b>         |
| Utdelning  |                           | -250 000                       |                           | <b>-250 000</b>  |
| Årets resultat                                   |                           |                                | 490 945                   | <b>490 945</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>100 000</b>            | <b>2 435 388</b>               | <b>490 945</b>            | <b>3 026 333</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 435 387        |
| årets vinst      | 490 945          |
|                  | <b>2 926 332</b> |

|   |                  |
|---|------------------|
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 2 926 332        |
|   | <b>2 926 332</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      | 1   |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 16 473 461                | 17 131 370                |
| Övriga rörelseintäkter                               |     | 182 950                   | 141 472                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>16 656 411</b>         | <b>17 272 842</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                             |     | -3 360 836                | -3 444 705                |
| Personalkostnader                                    | 2   | -12 544 628               | -13 531 554               |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |     | -132 500                  | -132 500                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-16 037 964</b>        | <b>-17 108 759</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>618 447</b>            | <b>164 083</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 1 272                     | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -667                      | -54                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>605</b>                | <b>-54</b>                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>619 052</b>            | <b>164 029</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>619 052</b>            | <b>164 029</b>            |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | -128 107                  | -36 628                   |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>490 945</b>            | <b>127 401</b>            |

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

376 500

509 000

Inventarier, verktyg och installationer

4

96 871

96 871

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**473 371**

**605 871**

**Summa anläggningstillgångar**

**473 371**

**605 871**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

267 527

269 570

**Summa varulager**

**267 527**

**269 570**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 463 121

1 402 701

Övriga fordringar

117 523

27 492

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

605 105

560 098

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 185 749**

**1 990 291**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 485 967

1 301 397

**Summa kassa och bank**

**1 485 967**

**1 301 397**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 939 243**

**3 561 258**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 412 614**

**4 167 129**

## Balansräkning

Not  
I

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 435 387

2 557 987

Årets resultat

490 945

127 401

**Summa fritt eget kapital**

**2 926 332**

**2 685 388**

**Summa eget kapital**

**3 026 332**

**2 785 388**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

378 196

414 551

Övriga skulder

462 759

419 377

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

545 327

547 813

**Summa kortfristiga skulder**

**1 386 282**

**1 381 741**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 412 614**

**4 167 129**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 28   | 30   |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 998 515         | 1 998 515         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 998 515</b>  | <b>1 998 515</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 489 515        | -1 357 015        |
| Årets avskrivningar                             | -132 500          | -132 500          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 622 015</b> | <b>-1 489 515</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>376 500</b>    | <b>509 000</b>    |

ank=20230706;2023070701064

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2022-12-31      | 2021-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 547 317         | 547 317         |
| Ej avskrivningsbara inventarier                 | 96 871          | 96 871          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>644 188</b>  | <b>644 188</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -547 317        | -547 317        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-547 317</b> | <b>-547 317</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>96 871</b>   | <b>96 871</b>   |

**Not 5 Checkräkningskredit**

|  | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 700 000    | 700 000    |


**Not Eventualförpliktelser**

|                       | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0          | 0          |
|                       | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

**Not Ställda säkerheter**

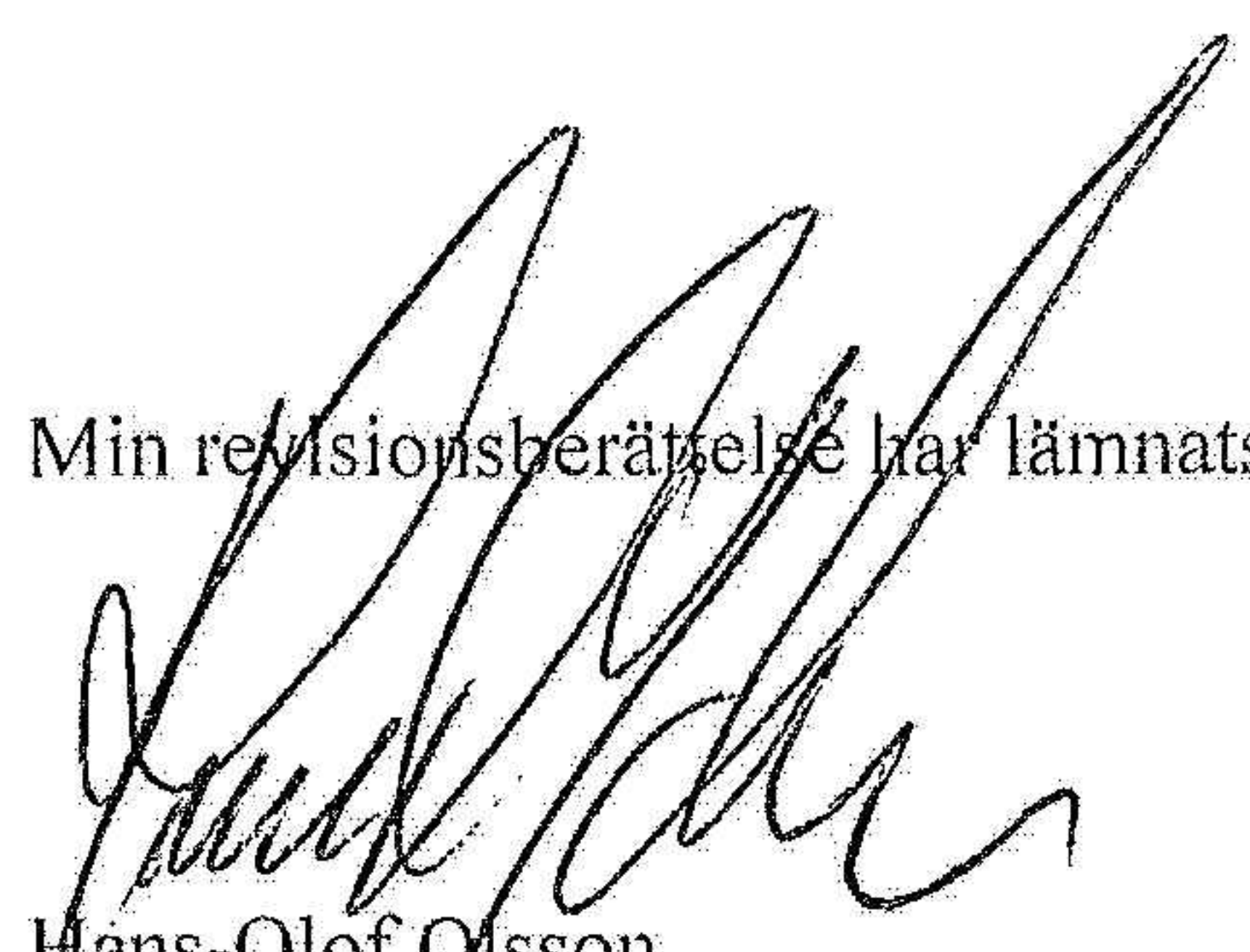
|                    | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|--------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 700 000        | 700 000        |
|                    | <b>700 000</b> | <b>700 000</b> |

Stockholm den 12 juni 2023

  
Bitte Myrsell

Min revisionsberättelse har lämnats

den 15/6-2023

  
Hans-Olof Olsson  
Godkänd revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sjöberga Gård AB  
Org.nr 556642-9931

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sjöberga Gård AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjöberga Gård ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sjöberga Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



ank=20230706;2023070701067

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sjöberga Gård AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sjöberga Gård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

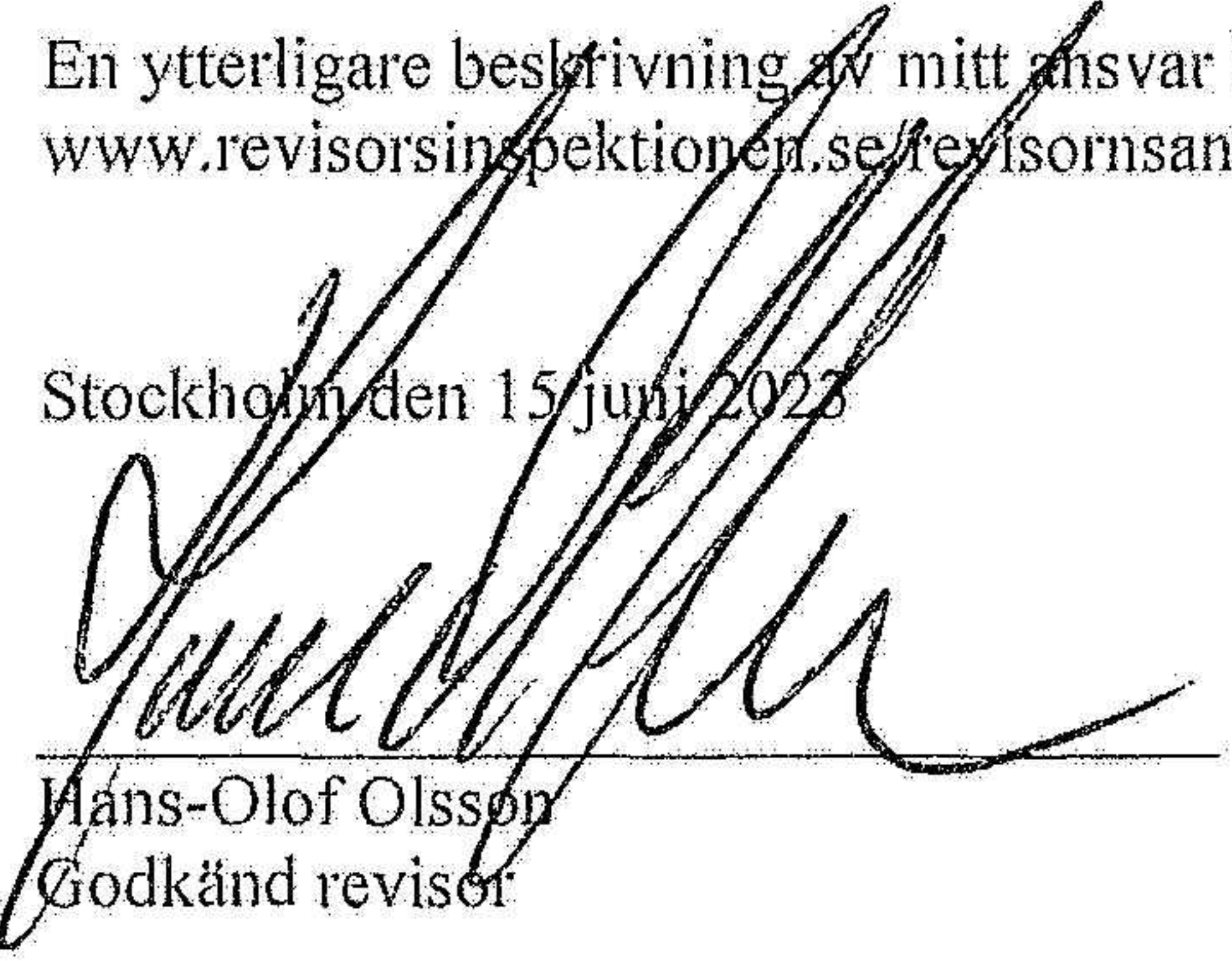
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 15 juni 2023

  
Hans-Olof Olsson  
Godkänd revisor