

Årsredovisning
för
Real & HT Holding AB
559340-6654

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Pernholt, Styrelseledamot
2025-02-20

Styrelsen för Real & HT Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2021/22 (15 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -808 | 1 739 | -12 769 |
| Soliditet (%) | 1,5 | 65,0 | 6,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 231 426 | 1 739 088 | 1 995 514 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 1 739 088 | -1 739 088 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 750 000 | | 750 000 |
| Återbetalning aktieägartillskott | | -1 900 000 | | -1 900 000 |
| Årets resultat | | | -807 559 | -807 559 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 820 514 | -807 559 | 37 955 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 11 850 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 820 514 |
| årets förlust | -807 559 |
| | 12 955 |
| disponeras så att | |
| Återbetalning av aktieägartillskott | 0 |
| i ny räkning överföres | 12 955 |
| | 12 955 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 842

-2 399

Summa rörelsekostnader

-30 842

-2 399

Rörelseresultat

-30 842

-2 399

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-777 070

2 220 200

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

353

793

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-479 506

Summa finansiella poster

-776 717

1 741 487

Resultat efter finansiella poster

-807 559

1 739 088

Resultat före skatt

-807 559

1 739 088

Årets resultat

-807 559

1 739 088

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | 0 | 3 330 300 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 3 330 300 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 3 330 300 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 2 553 230 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 553 230 | 0 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 28 168 | 29 907 |
| Summa kassa och bank | | 28 168 | 29 907 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 581 398 | 29 907 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 581 398 | 3 360 207 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

820 514

231 426

Årets resultat

-807 559

1 739 088

Summa fritt eget kapital

12 955

1 970 514

Summa eget kapital

37 955

1 995 514

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 543 443

1 364 693

Summa kortfristiga skulder

2 543 443

1 364 693

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 581 398

3 360 207

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 809 806 | 3 809 806 |
| Inköp | | 0 |
| Försäljningar | -3 809 806 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 3 809 806 |
| Ingående nedskrivningar | -479 506 | |
| Återförda nedskrivningar | 479 506 | |
| Årets nedskrivningar | | -479 506 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | 0 | -479 506 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 3 330 300 |

Jonas Pernholt
Jonas Pernholt

2025-02-20