

Årsredovisning

Propertech Stockholm AB

559231-4297

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kim Lundgren, Styrelseledamot
2024-07-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	1912-2012
Nettoomsättning	88	474	2 152	1 874
Resultat efter finansiella poster	-105	-450	-790	1 720
Soliditet %	61	83	42	59

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	551 692	-450 197
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-450 197	450 197
- Årets resultat			-104 571
- Belopp vid årets utgång	50 000	101 495	-104 571

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	101 495
Årets resultat	-104 571
Summa	-3 076

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-3 076
Summa	-3 076

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	87 998	474 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	87 998	474 400
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	0
Övriga externa kostnader	-161 200	-319 876
Personalkostnader	2 -15 507	-583 504
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-15 939	-15 939
Summa rörelsekostnader	-192 646	-919 319
Rörelseresultat	-104 648	-444 919
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	94	174
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17	-5 452
Summa finansiella poster	77	-5 278
Resultat efter finansiella poster	-104 571	-450 197
Resultat före skatt	-104 571	-450 197
Årets resultat	-104 571	-450 197

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 726	21 664
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 726	21 664
Summa anläggningstillgångar		5 726	21 664
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 500	18 500
Övriga fordringar		46 500	46 601
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		60 000	65 101
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 616	96 711
<i>Summa kassa och bank</i>		10 616	96 711
Summa omsättningstillgångar		70 616	161 812
SUMMA TILLGÅNGAR		76 342	183 476

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	101 495	551 692
Årets resultat	-104 571	-450 197
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-3 076	101 495
Summa eget kapital	46 924	151 495
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	4 926
Övriga skulder	21 418	19 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	29 418	31 981
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	76 342	183 476

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 369	58 369
Utgående anskaffningsvärden	58 369	58 369
Ingående avskrivningar	-36 705	-20 765
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 938	-15 940
Utgående avskrivningar	-52 643	-36 705
Redovisat värde	5 726	21 664

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Kim Lundgren

Kim Lundgren

Styrelseledamot

2024-06-28