

Padel No 9 AB

556265-2916

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman som hölls den 14/6-2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Skarör 14/6-2024
(Ort, datum)


Sven Erling Krister Pålsson, Ordförande

Jag intygar att
denna kopia
stämmer med
originalet.

Padel No 9 AB

556265-2916


Emma P. Hammar

Årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter, bedriva sportverksamhet inkluderande padel, uthyrning av lokaler, restaurangverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Skåne län, Malmö

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Padel No 9 AB har under 2023 fortsatt bedriva verksamhet med padel som kärnprodukt. Under året har en försäljning av dotterbolaget inletts vilket påverkat bolagets ställning. I takt med en förhöjd räntebild har bolaget haft ett tuffare år än tidigare. Bolaget kommer försätta bedriva sin verksamhet under 2024 med en något förändrad marknadsbild i åtanke.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	4 166 732	5 337 975	7 128 361	8 312 812
Resultat efter finansiella poster	-3 502 529	166 577	2 000 950	3 138 751
Soliditet (%)	16	29	27	18

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	200 000	40 000	5 371 231	131 183	5 742 414
Balanseras i ny räkning			131 183	-131 183	0
Årets resultat				-2 539 158	-2 539 158
Vid årets utgång	200 000	40 000	5 502 414	-2 539 158	3 203 256

Förändring i eget kapital på grund av försäljning av dotterbolag.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	5 502 414
Årets resultat	-2 539 158
Summa	2 963 256

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	2 963 256
Summa	2 963 256

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	- 2023-12-31	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 166 732	5 337 975
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		29 375	-137 503
Övriga rörelseintäkter		251 595	10 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 447 702	5 210 472
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-733 347	0
Handelsvaror		0	-918 334
Övriga externa kostnader		-2 320 354	-2 600 746
Personalkostnader	2	-5 120	-9 542
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 227 195	-1 259 491
Övriga rörelsekostnader		0	-51 937
Summa rörelsekostnader		-4 286 016	-4 840 050
Rörelseresultat		161 686	370 422
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	128 050
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 566	25
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 816 120	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-858 661	-331 920
Summa finansiella poster		-3 664 215	-203 845
Resultat efter finansiella poster		-3 502 529	166 577
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		397 028	0
Förändring av överavskrivningar		655 715	0
Summa bokslutsdispositioner		1 052 743	0
Resultat före skatt		-2 449 786	166 577
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 372	-35 394
Årets resultat		-2 539 158	131 183

Balansräkning

2024062627836

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	14 154 394	15 066 563
Inventarier, verktyg och installationer	5	951 320	1 156 450
Summa materiella anläggningstillgångar		15 105 714	16 223 013
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	25 500	1 782 479
Andra långfristiga fordringar	7	3 608 826	3 257 271
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 634 326	5 039 750
Summa anläggningstillgångar		18 740 040	21 262 763
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		123 320	93 945
Summa varulager m.m.		123 320	93 945
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		131 979	196 798
Övriga fordringar		293 512	654 292
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		96 505	336 381
Summa kortfristiga fordringar		521 996	1 187 471
Kassa och bank			
Kassa och bank		451 038	277 467
Summa kassa och bank		451 038	277 467
Summa omsättningstillgångar		1 096 354	1 558 883
Summa tillgångar		19 836 394	22 821 646

Balansräkning

2024062627837

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 502 414	5 371 231
Årets resultat		-2 539 158	131 183
Summa fritt eget kapital		2 963 256	5 502 414
Summa eget kapital		3 203 256	5 742 414
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	397 028
Ackumulerade överavskrivningar		0	655 714
Summa obeskattade reserver		0	1 052 742
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut	9	11 400 000	14 800 000
Summa långfristiga skulder		11 400 000	14 800 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		118 333	231 723
Leverantörsskulder		71 985	91 962
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		700 000	0
Skatteskulder		100 342	35 394
Övriga skulder	9	4 189 976	807 504
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 502	59 907
Summa kortfristiga skulder		5 233 138	1 226 490
Summa eget kapital och skulder		19 836 394	22 821 646

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0	0,0

Not 3 - Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Poster som avser långfristiga fordringar på koncernföretag		
Ränteintäkter	0	128 050
Summa	0	128 050

Not 4 - Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	18 796 593	18 796 593
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	18 796 593	18 796 593
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-3 730 030	-2 817 861
Årets avskrivningar	-912 169	-912 169
Utgående avskrivningar	-4 642 199	-3 730 030
Redovisat värde	14 154 394	15 066 563

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	2 466 497	2 424 860
Inköp	109 896	160 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-118 863
Utgående anskaffningsvärden	2 576 393	2 466 497
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-1 310 047	-1 029 651
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	66 926
Årets avskrivningar	-315 026	-347 322
Utgående avskrivningar	-1 625 073	-1 310 047
Redovisat värde	951 320	1 156 450

Not 6 - Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	1 782 479	234 750
Inköp	0	1 547 729
Försäljningar	-1 756 979	0
Utgående anskaffningsvärden	25 500	1 782 479
Redovisat värde	25 500	1 782 479

Not 7 - Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	3 257 271	4 805 000
Årets insättningar och lämnade lån	1 053 360	0
Omklassificeringar m.m.	-701 805	-1 547 729
Utgående anskaffningsvärden	3 608 826	3 257 271
Redovisat värde	3 608 826	3 257 271

Not 8 - Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 000 000	10 800 000

Kommentar

Padel No 9 har avtalat med banken att avlägga en större amortering under nästkommande räkenskapsår och erhöll därmed 2 års amorteringsfrihet 2024 och 2025.

Not 9 - Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets banklån redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 400 000	14 800 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	4 000 000	800 000

Not 10 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Försäljning av dotterbolag har slutförts.

Not 11 - Ställda säkerheter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Företagsinteckning	2 600 000	2 600 000
Fastighetsinteckning	20 000 000	20 000 000
Summa ställda säkerheter	22 600 000	22 600 000

Underskrifter

Årsredovisning för Padel No 9 AB, 556265-2916
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Malmö

Sven Erling Krister Pålsson
Ordförande

(datum)

Nils Markus Rosenberg
Styrelseledamot

(datum)

Min revisionsberättelse har lämnats den _____
BDO Syd Kommanditbolag

Anders Filip Lundberg
Auktoriserad revisor

2024062627842



COMPLETED BY ALL:
14.06.2024 11:52

SENT BY OWNER:
Filip Lundberg · 14.06.2024 11:13

DOCUMENT ID:
BycaKYFH0

ENVIRONMENT ID:
rytpFtKrC-BycaKYFH0

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Padel No 9 AB 2023.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTIONS*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARKUS ROSENBERG markus@fp.agency	Signed	14.06.2024 11:19	eID	Swedish BankID (DOB: 1982/09/27)
	Authenticated	14.06.2024 11:16	Low	IP: 83.233.121.49
2. Sven Erling Krister Pålsson erling@teknikofastighet.se	Signed	14.06.2024 11:44	eID	Swedish BankID (DOB: 1949/10/19)
	Authenticated	14.06.2024 11:24	Low	IP: 90.224.6.173
3. FILIP LUNDBERG filip.lundberg@bdo.se	Signed	14.06.2024 11:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/01/19)
	Authenticated	14.06.2024 11:52	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Padel No 9 AB
Org.nr. 556265-2916

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Padel No 9 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Padel No 9 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Padel No 9 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Padel No 9 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar".

Vi är oberoende i förhållande till Padel No 9 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den

BDO Syd KB

Filip Lundberg

Auktoriserad revisor

2024062627845



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.06.2024 11:51

SENT BY OWNER:
Filip Lundberg · 14.06.2024 11:50

DOCUMENT ID:
r1xtOGcYBC

ENVELOPE ID:
S1__GcYHA-r1xtOGcYBC

DOCUMENT NAME:
RB Padel 2023.pdf
2 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FILIP LUNDBERG filip.lundberg@bdo.se	Signed Authenticated	14.06.2024 11:51 14.06.2024 11:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/01/19) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

🔧 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

