

Årsredovisning för
Hedmans Fastigheter AB

556030-3413

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Lowe Hedman
Styrelseledamot

2024-04-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hedmans Fastigheter AB, 556030-3413, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Dalarnas län, Mora kommun bedriver verksamhet med fastighetsförvaltning samt i viss mån även handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	947 999	921 600	844 799	998 399
Resultat efter finansiella poster	123 547	140 798	267 692	417 080
Soliditet %	27,6	24,7	22,9	25,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 100 626	140 798
Balanseras i ny räkning		140 799	-140 798
Årets resultat			101 887
Belopp vid årets utgång	100 000	1 241 425	101 887

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 241 425
Årets resultat	101 887
Summa	1 343 312
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	101 887
Summa	101 887

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		947 999	921 600
Övriga rörelseintäkter		27 097	2 156
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		975 096	923 756
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-288 098	-454 153
Personalkostnader	2	-630 816	-611 383
Summa rörelsekostnader		-918 914	-1 065 536
Rörelseresultat		56 182	-141 780
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		89 277	142 479
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		491	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		110 754	141 626
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 157	-1 527
Summa finansiella poster		67 365	282 578
Resultat efter finansiella poster		123 547	140 798
Resultat före skatt		123 547	140 798
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 660	0
Årets resultat		101 887	140 798

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 030 344	1 030 344
Summa materiella anläggningstillgångar		1 030 344	1 030 344
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 000	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
Summa anläggningstillgångar		1 032 344	1 032 344
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		452 450	0
Summa varulager m.m.		452 450	0
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		30 338	29 880
Summa kortfristiga fordringar		30 338	29 880
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 719 197	4 376 636
Summa kassa och bank		3 719 197	4 376 636
Summa omsättningstillgångar		4 201 985	4 406 516
SUMMA TILLGÅNGAR		5 234 329	5 438 860

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 241 425	1 100 626
Årets resultat		101 887	140 798
Summa fritt eget kapital		1 343 312	1 241 424
Summa eget kapital		1 443 312	1 341 424
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 627 060	3 884 442
Summa långfristiga skulder		3 627 060	3 884 442
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		51 755	40 522
Övriga skulder		89 635	149 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 567	22 568
Summa kortfristiga skulder		163 957	212 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 234 329	5 438 860

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 030 344	1 030 344
Utgående anskaffningsvärden	1 030 344	1 030 344
Redovisat värde	1 030 344	1 030 344

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000	2 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000	2 000
Redovisat värde	2 000	2 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>
HB Elredo Severin & Hedman	916463- 9263

