

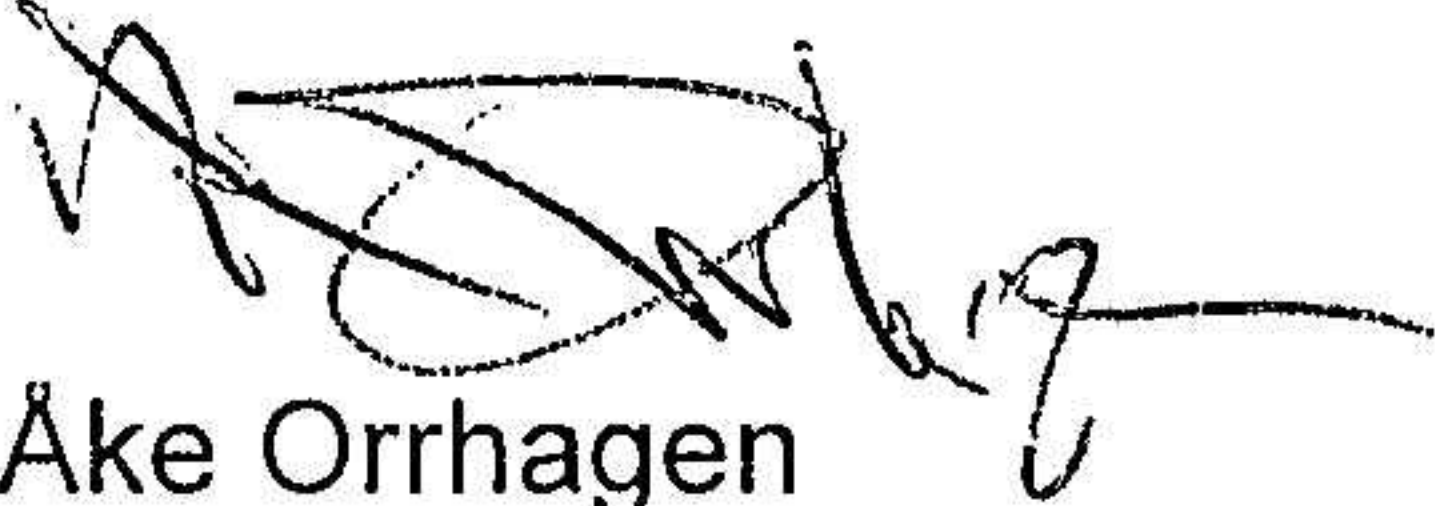
# Årsredovisning

Best Holiday Choice Sweden AB  
556729-5505

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3 & 4
Noter	5
Underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Best Holiday Choice Sweden AB intygar, dels att den bifogade kopian av årsredovisningen för verksamhetsåret 2023 överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-01-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2024-01-02

  
Åke Orrhagen

# Årsredovisning

Best Holiday Choice Sweden AB

556729-5505

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3 & 4
Noter	5
Underskrifter	5

Styrelsen för Best Holiday Choice Sweden AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut bolagets fastighet i Cape Coral, Florida, USA.

Hurricane Ian drog in med full kraft över Cape Coral den 28:e september 2022. Fastigheten drabbades av stora skador. Alla väggar fick totalrenoveras, möbler, kök och alla maskiner förstördes, därav de stora reparationskostnaderna och den höga kostnaden för nya inventarier.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	147	107	158	122
Resultat efter finansiella poster	-462	-660	-159	-131
Soliditet (%)	7,7	6,7	11,6	16,0

#### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-791 510	-659 589	-1 351 099
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-659 589	659 589	–
Erhållet aktieägartillskott		1 925 000		1 925 000
Årets resultat			-462 668	-462 668
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>473 901</b>	<b>-462 668</b>	<b>111 233</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	-1 451 098
Erhållet aktieägartillskott	1 925 000
Årets resultat	-462 668
	<b>11 234</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

**11 234**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*R*

**Resultaträkning**

	Not	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		146 675	107 17
Övriga rörelseintäkter		3 198	18 29
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>149 873</b>	<b>125 46</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-481 332	-653 83
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-128 145	-128 14
Kursförluster		-3 084	-3 10
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-612 561</b>	<b>-785 07</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-462 688</b>	<b>-659 60</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>20</b>	<b>20</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-462 668</b>	<b>-659 589</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-462 668</b>	<b>-659 589</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-462 668</b>	<b>-659 589</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 107 498	1 205 60
Inventarier		152 461	182 49
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 259 959</b>	<b>1 388 10</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	625	625
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>625</b>	<b>625</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 260 584</b>	<b>1 388 725</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 600	-
Övriga fordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 712	9 661
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>49 312</b>	<b>9 661</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		135 252	72 432
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>135 252</b>	<b>72 432</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>184 564</b>	<b>82 093</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 445 148</b>	<b>1 470 821</b>

2024010805555

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 00
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 00</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 451 098	-791 51
Villkorat aktieägartillskott		1 925 000	1 450 00
Årets resultat		-462 668	-659 58
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 234</b>	<b>-1 09</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>111 234</b>	<b>98 90</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		-	-
Skulder till andra närstående fysiska och juridiska personer		1 257 979	1 359 87
Skatteskulder		-	-
Övriga skulder		65 740	6 28
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 195	5 76
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 333 914</b>	<b>1 371 92</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 445 148</b>	<b>1 470 821</b>

2024010805556

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Materiella anläggningstillgångar 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden 1 990 757

Årets anskaffningsvärde -

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 1 990 757**

Ingående ackumulerade avskrivningar -602 653

Årets avskrivningar -128 145

**Utgående ackumulerade avskrivningar -730 798**

**Utgående redovisat värde 1 259 959**

### Not 3 Andra långfristiga fordringar 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden 624

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 624**

**Utgående redovisat värde 624**

Linköping den 2 januari 2024

*Christina Orrhagen*

Christina Orrhagen

*Ake Orrhagen*

Ake Orrhagen