

# Årsredovisning

---

## *Lövtorp Fastigheter AB*

559386-5438

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Susanne Helene Karlsson  
2024-06-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Botkyrka.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året legat vilande.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2206-2212
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet %	100	100
Balansomslutning	0	0

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
- Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

## RESULTATRÄKNING

	2023-01-01 2023-12-31	2022-06-29 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	25 000	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>	25 000	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<b>Summa eget kapital</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## *NOTER*

### **Not 0 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### **Not 1 Upplysning om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Centrium Fastigheter AB (org.nr. 556667-9378) med säte i Botkyrka.

## *UNDERSKRIFTER*

Botkyrka den dag som framgår av min elektroniska signatur

*Susanne Helene Karlsson*  
Susanne Helene Karlsson  
2024-06-18